

議案第25号 令和8年度調布市一般会計予算の編成替えを求める動議

上記の動議を提出する。

令和8年3月24日

提出者	調布市議会議員	木	下	安	子
賛成者	調布市議会議員	鈴	木	ほの	香
	同	岸	本	直	子
	同	田	村	ゆう	子

## 議案第25号 令和8年度調布市一般会計予算の編成替えを求める動議

令和8年度調布市一般会計予算について、市長は以下要領により速やかに編成替えをおこない、再提出するよう求める。

### 1 編成替えを求める理由

調布基地跡地留保地の施設整備計画は、調布市のこれからのまちづくりや市民生活に大きな影響を与える事業である。しかし、土地利用に関するFC東京の打診から現在に至る検討プロセスにおいて、数々の重大な課題が看過されたまま、唯一明確に定まっている2028年の供用開始を最優先に進められている。

以下、課題点を述べる。まず、財務省は、市が留保地の3分の1を買い取り、残りの3分の2を無償で借りる条件として「公共施設としての利用」を定めている。しかし、整備予定の施設の多くにおいて、公共施設で当然担保されるべき市民利用が担保されていない。市民利用の割合も、費用負担の割合も明確に示されておらず、本計画の妥当性を判断するために必要かつ重要な情報が揃わない現状において、関連予算を計上することは適切ではない。

また本計画は、市民参加の前提である市民との情報共有や市民・議会への説明責任、共創のまちづくりにおいても重要なプロセスの透明性の面でも大きな課題がある。さらに、基本計画上の財政フレームでは想定されていない事業であるが、規模は大きく、市債借入も膨らむが、市民生活にとっての必要性や緊急性についての十分な妥当性が示されていない。

自然環境の喪失による影響や、飛行機やスタジアムからの騒音の影響を受ける近隣住民の生活環境への影響は十分な把握や検証が行われないうまま放置されており、地元住民に大きな不安を与えている。

また、財務省からの用地取得の際は、民主的なプロセスを重視する観点からも、基本計画は必要な議決をすべて経た上で提出されるべきである。しかし、今定例会では必要な条例改正や条例制定がおこなわれておらず、現行の基本計画で整備を目指す公園は、運動施設の敷地面積の上限を100

分の50と定める市の都市公園条例に反した状態となっている。基本計画にはないものの、基本設計で管理棟に予定されている喫茶機能や厨房、またクラブハウス等の整備には土地利用規制の課題解決に向けた条例制定、および都市計画決定が必要である。まちづくりの現状のルールに沿わない施設整備を進め、施設に合わせて後からルールを新設・変更することが許されるのであれば、条例そのものの存在意義が損なわれかねない。したがって、本計画は一旦立ち止まり、進め方そのものを見直すべきである。

留保地の活用については、他にも選択肢が存在する。例えば、市が市民の理解を得た上で利用計画を一旦廃止して、南側のみを購入して西町公園と一体的に公園や緑地を整備することとし、北側は地区計画で運動施設としての利用を定めた上で民間利用とすることとすれば、財務省が市の意向に沿って競争入札を行う。その場合は、市の用地取得費は現状の半分のみとなるだけでなく、北側の施設の市民利用割合に対する懸念や費用分担の問題も生じず、さらに固定資産税を得ることもできる。また、市が活用しつつ、財政負担を抑える方法として、緑地として保全するという選択肢も考えられる。

こうした複数の選択肢を議論の俎上に載せ、時間をかけて市民意見を把握し、十分な合意形成を図った上で、市民が最も納得できる道を選ぶべきである。そのためにも、現行の基本計画は一旦立ち止まり、本来行政が踏むべきプロセスを改めて踏み直す必要がある。

よって以下の方法により、本予算の編成替えを求める。

## 2 編成替えの基本方針

- (1) 編成替えによる減額は35億3,900万円とする
- (2) 編成替えの内容は以下の通りとする

調布基地跡地留保地の施設整備にかかわる予算を削除する

### 3 編成替えの具体的内容

#### 【歳入】

- (1) 【款】国庫支出金【項】国庫補助金より社会資本整備総合交付金（都市公園）を減額する  
(▲12億円)
- (2) 【款】寄附金【項】寄附金の指定寄附金よりクラウドファンディング分を減額する  
(▲1億円)
- (3) 【款】市債【項】市債より調布基地跡地留保地整備事業分を減額する  
(▲21億6千万円)
- (4) 【款】市債【項】市債よりスポーツ施設整備事業分を減額する  
(▲7,900万円)

#### 【歳出】

- (1) 【款】総務費【項】総務管理費のうち調布基地跡地留保地用地取得費及び諸経費を減額する  
(それぞれ▲36億円・▲80万円)
- (2) 【款】総務費【項】総務管理費のうち財政調整基金費に基金積立金を増額する  
(4億8,413万4千円)
- (3) 【款】土木費【項】都市計画費のうち地区整備計画図書作成等事業費分を減額する  
(▲433万4千円)
- (4) 【款】教育費【項】保健体育費のうち調布基地跡地留保地施設整備費を減額する  
(▲4億1,800万円)

以上