

# 工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式		
昇降機設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		





建築工事 科目別内訳

建築工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設工事		1		式					
地業		1		式					
鉄筋		1		式					
コンクリート		1		式					
型枠		1		式					
金属		1		式					
防水改修工事		1		式					
外壁改修工事		1		式					
建具改修工事		1		式					
内装改修工事		1		式					
塗装改修工事		1		式					
外構改修工事		1		式					
環境配慮工事		1		式					
発生材処理		1		式					
	計								



建築工事 中科目別内訳

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設工事		1	式		
計					
地業	撤去・改修	1	式		
計					
鉄筋	改修	1	式		
計					
コンクリート	撤去	1	式		
コンクリート	改修	1	式		
計					
型枠	改修	1	式		
計					
金属	改修	1	式		
計					
防水改修工事	撤去	1	式		
防水改修工事	改修	1	式		

建築工事 中科目別内訳

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計					
外壁改修工事	撤去	1	式		
外壁改修工事	改修	1	式		
計					
建具改修工事	撤去	1	式		
建具改修工事	改修	1	式		
計					
内装改修工事	撤去	1	式		
内装改修工事	改修	1	式		
計					
塗装改修工事	改修	1	式		
計					
外構改修工事	撤去	1	式		
外構改修工事	改修	1	式		
計					





建築工事		直接仮設工事					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
墨出し		1	式				
養生・整理・清掃 後片付け（賃料・ 手間）		1	式				
手すり先行外部枠 組本足場 建地幅 900(賃料・手間)	12m未満 安全手すり 6ヶ月以上 9ヶ月未満 災害防止 防音シート	1	式				
内部脚立足場（賃 料・手間）	手すり先行枠組足場用 3ヶ月以上 4ヶ月未満	1	式				
仮設間仕切	E種（片開き戸含む）	1	式				
既存波板撤去・新 設	足場支障物	1	式				
計							



建築工事		鉄筋			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【床】						
異形棒鋼 (材料費)	SD - 295 D - 13	0.14	t			
鉄筋加工・組立費 (手間)	小型構造物用 -	0.14	t			
鉄筋運搬費	加工場～現場(30km程度) 4t車	0.14	t			
接着系あと施工ア ンカー	D13(下・横向打ち) SD295、斜45°カット、ナット1個	153	本			
【壁】						
異形棒鋼 (材料費)	SD - 295 D - 10	0.1	t			
鉄筋加工・組立費 (手間)	小型構造物用 -	0.1	t			
鉄筋運搬費	加工場～現場(30km程度) 4t車	0.1	t			
接着系あと施工ア ンカー	D13(上向打ち) SD295、斜45°カット、ナット1個	42	本			
接着系あと施工ア ンカー	D13(下・横向打ち) SD295、斜45°カット、ナット1個	90	本			
計						

建築工事		コンクリート		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
カッター入れ	コンクリート面 深さ20～30mm程度	151	m			
コンクリート撤去	- 鉄筋コンクリート	61	m3			
床カッター入れ	コンクリート面 深さ20～30mm程度	121.4	m			
床コンクリート撤去	- 無筋コンクリート	49	m3			
壁カッター入れ	コンクリート面 深さ20～30mm程度	332	m			
壁カッター入れ	モルタル面 深さ20～30mm程度	606	m			
壁コンクリート撤去	- 無筋コンクリート	24.2	m3			
計						

建築工事		コンクリート			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【床】						
生コンクリート(普通)(材料費)	調布市スランブ15 普通21N/mm2	2	m3			
生コンクリート(普通)(材料費)	調布市スランブ15 普通18N/mm2	53.9	m3			
ポンプ車打設費(普通生コンクリート)(賃料・手間)	50m3未満 一般	55.9	m3			
ポンプ圧送基本料金(100m3未満)		2	回			
無収縮モルタル注入	グラウト 試験費共 Fc=30	0.5	m3			
打放し面補修費	B種 コーン処理共	5.1	m <sup>2</sup>			
コンクリート目荒し	床	1	m <sup>2</sup>			
生コンクリート(普通)(材料費)	調布市スランブ15 普通18N/mm2	1	m3			
人力打設(賃料・手間)	10m3未満	1	m3			
【壁】						
生コンクリート(普通)(材料費)	調布市スランブ15 普通21N/mm2	1.2	m3			
人力打設(賃料・手間)	10m3未満	1.2	m3			
無収縮モルタル注入	グラウト 試験費共 Fc=30	0.2	m3			
ポンプ車打設費(普通生コンクリート)(賃料・手間)	50m3未満 一般	1.2	m3			



建築工事 細目別内訳

建築工事		型枠	改修			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【床】						
普通型枠（損料・手間）	地上階高3.5m・地下階高5.0m程度 サポート含む 壁式 地上軸部	8.2	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	運搬距離30km程度 4t車	12.8	m <sup>2</sup>			
【壁】						
普通型枠（損料・手間）	地上階高3.5m・地下階高5.0m程度 サポート含む ラーメン 地上軸部	16.9	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	運搬距離30km程度 4t車	11.2	m <sup>2</sup>			
壁開口閉塞部 無収縮モルタル注 入用型枠	両面 運搬費共	8.3	m			
【設備基礎・排水口】						
普通型枠（損料・手間）	地上階高3.5m・地下階高5.0m程度 サポート含む ラーメン 地上軸部	8.5	m <sup>2</sup>			
型枠運搬費	運搬距離30km程度 4t車	8.5	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事		金属		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【床】						
溶接金網（丸鋼） （材料費）	径6 100×100	186	m <sup>2</sup>			
溶接金網敷き（手間）	6×100×100	186	m <sup>2</sup>			
【壁】						
軽量鉄骨壁下地	65形 H=4.0m以下@450mm	215	m <sup>2</sup>			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 700×2000	1	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 750×2000	1	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 780×2000	2	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 830×2000	2	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 930×2000	2	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 1030×2000	2	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 1130×2000	3	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 1300×2450	1	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 1400×3000	1	か所			
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 1430×2000	3	か所			

建築工事		金属	改修				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片引き 2500×2450	1	か所				
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片開き 600×2000	1	か所				
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形片開き 800×1900	1	か所				
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形引違い 1400×2000	1	か所				
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形ダクト 630×1000	1	か所				
軽量鉄骨壁下地開口補強	65形ダクト 750×1000	1	か所				
【天井】							
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) 直張り用 野縁@300mm	191	m <sup>2</sup>				
軽量鉄骨天井下地開口部補強	19形(屋内) 450角	27	か所				
軽量鉄骨天井下地開口補強	19形(屋内) 950角	2	か所				
軽量鉄骨天井下地開口補強	19形(屋内) 1000×700	1	か所				
軽量鉄骨天井下地開口補強	19形(屋内) 1200×750	1	か所				
軽量鉄骨天井下地開口補強	19形(屋内) 1644×719	1	か所				
軽量鉄骨天井下地開口補強	19形(屋内) 1657×719	1	か所				
軽量鉄骨天井下地開口補強	19形(屋内) 1659×719	1	か所				



建築工事		防水改修工事		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
ルーフトレイン排水目皿撤去	横引き	6	か所			
たてどい撤去	VP管	25.2	m			
養生管撤去	鋼管	9	m			
脱気筒撤去		2	か所			
ウレタン塗膜防水脆弱部撤去		8	m <sup>2</sup>			
丸型基礎撤去	プラスチックカバー撤去・モルタル補修含む	28	か所			
ピンコロ(小)一時撤去	緩衝用マット撤去処分・ジャッキアップ含む	25	か所			
ピンコロ(中)一時撤去	緩衝用マット撤去処分・ジャッキアップ含む	47	か所			
シーリング撤去		54.4	m			
ステンレス板撤去	防音パネル-パラペット立ち上がり間塞ぎ部分	53	m			
消火器BOX撤去		1	か所			
コンクリート基礎撤去	W510 D480 H300 緩衝用マット・ 540ポリバケツH620含む	1	か所			
E X P . J 金物撤去	ステン製 屋上 W=200	5.5	m			
計						

建築工事		防水改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
防水層撤去部補修	立ち上がりウレタン材等	8	m <sup>2</sup>			
高圧洗浄	加圧力10～15MPa	236	m <sup>2</sup>			
ケレン・清掃	床 テツブラシ・布拭取り程度	233	m <sup>2</sup>			
ウレタン塗膜防水	平面 X-1 (絶縁工法) 下地調整共	162	m <sup>2</sup>			
ウレタン塗膜防水	平面 X-2 (密着工法) 下地調整共	38.2	m <sup>2</sup>			
ウレタン塗膜防水	平面 X-2 (密着工法) 新設塗膜防水面	14.1	m <sup>2</sup>			
ウレタン塗膜防水	立上・立下面 X-2 (密着工法) 下地調整共	35.8	m <sup>2</sup>			
ウレタン塗膜防水	配管基礎(大) X-2 (密着工法) 下地調整共	6.8	m <sup>2</sup>			
ウレタン塗膜防水	丸形基礎 X-2 (密着工法) 下地調整共	18.5	m <sup>2</sup>			
水切りテープ	パラペット見附部 厚み0.14mm	56	m			
脱気筒	ステンレス製	2	か所			
緩衝用マット	基礎ジャッキアップ・ピンコロ再設置含む	53	か所			
改修用 ルーフドレイン	横型 100	6	か所			
たて樋	厚肉塩ビ管(か-) 100	25.2	m			
養生管	白ガス管 100A H=1500	6	本			





建築工事		外壁改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
事前施工数量調査 (仮設足場別途)	コンクリート打放し外壁 外壁目視・打診・報告書作成	210	m <sup>2</sup>			
ひび割れ部の補修	Uカット材充填 可とう性 <sup>イ</sup> 樹脂 ひび割れ幅0.2～1mm以下	62.9	m			
欠損部の補修	<sup>イ</sup> 樹脂 <sup>ル</sup> 外充填 幅100mm×長さ100mm×深さ10mm	63	か所			
浮き部の補修	アンカー <sup>ソング</sup> 部分 <sup>イ</sup> 樹脂注入 一般部分	70	m <sup>2</sup>			
高圧洗浄	加圧力10～15MPa	210	m <sup>2</sup>			
床清掃	デッキ <sup>ラシ</sup> 布拭取り程度	6.1	m <sup>2</sup>			
ケレン・清掃	壁 デッキ <sup>ラシ</sup> 布拭取り程度	1.1	m <sup>2</sup>			
ケレン・清掃	天井 デッキ <sup>ラシ</sup> 布拭取り程度	3.7	m <sup>2</sup>			
コンクリート面 金ごて押え(手間)	直均し仕上げ	26.6	m <sup>2</sup>			
段鼻タイル	磁器質 150×60 下地 <sup>ル</sup> 別途	4	m			
床下地モルタル塗り	一般タイル下地	0.2	m <sup>2</sup>			
床 <sup>ル</sup> 補修	金ごて	6.1	m <sup>2</sup>			
壁モルタル塗り はけ引き	コンクリート面 厚25mm 外壁	26.3	m <sup>2</sup>			
下地調整塗材	コンクリート・下地(セメント系) セメント系 JIS A6916 C-2 吹付下地	209	m <sup>2</sup>			
下地調整塗材	コンクリート・下地(セメント系) セメント系 JIS A6916 C-1	4.8	m <sup>2</sup>			

建築工事		外壁改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
下地調整塗材	無収縮珪外・下地(セメント系) セメント系 JIS A6916 C-2 吹付下地	0.7	m <sup>2</sup>			
超耐久低汚染型一 液性セラミックシ リコン樹脂(厚付)	コンクリート面	209	m <sup>2</sup>			
超耐久低汚染型一 液性セラミックシ リコン樹脂(厚付)	無収縮珪外面	0.7	m <sup>2</sup>			
薄付仕上塗材	吹き付け 防水形外装薄塗材E ゆず肌状	4.8	m <sup>2</sup>			
Exp.jカバー	外壁面 アルミ製 CL200 耐火帯12.5mm共	9.4	m			
基礎巾木専用外装 仕上塗材E	既存珪外金こて仕上面 高圧洗浄・下地調整共	27.9	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事		建具改修工事		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
アルミ窓撤去	引違い窓 扉のみ	14.1	m <sup>2</sup>			
アルミ窓撤去	すべり出し窓 扉のみ	1.4	m <sup>2</sup>			
アルミ窓撤去	引違い窓 扉・枠共撤去	5.2	m <sup>2</sup>			
アルミ戸撤去	片開き戸 扉・枠共撤去	10.9	m <sup>2</sup>			
アルミ戸撤去	片引き戸 扉・枠共撤去	7.9	m <sup>2</sup>			
アルミ戸撤去	引き分け戸 扉・枠共撤去	8.1	m <sup>2</sup>			
アルミ戸撤去	両開き戸 扉・枠共撤去	3	m <sup>2</sup>			
アルミ戸撤去	引違い戸 扉・枠共撤去	3.2	m <sup>2</sup>			
アルミ戸撤去	折れ戸 扉・枠共撤去	3.2	m <sup>2</sup>			
木製建具撤去	片引き戸 扉・枠共撤去	1.5	m <sup>2</sup>			
木製建具撤去	両開き戸 扉・枠共撤去	1.1	m <sup>2</sup>			
金属製建具撤去	シャッター 扉・枠共撤去	3.4	m <sup>2</sup>			
ガラス撤去		37.3	m <sup>2</sup>			
カッター入れ	コンクリート面 深さ20~30mm程度	123	m			
計						

建築工事		建具改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【アルミ建具】</b>						
AW-1 引違い窓	1230×1233 防火設備 ｶﾞｰ-工法 ｱﾙﾐ製額縁含む	1	か所			
AW-2 引違い窓	2600×1233 防火設備 ｶﾞｰ-工法 ｱﾙﾐ製額縁含む	3	か所			
AW-3 引違い窓	850×650 防火設備 ｱﾙﾐ製額縁含む	1	か所			
AW-5 すべり出し窓	530×538 防火設備 ｶﾞｰ-工法 ｱﾙﾐ製額縁含む	4	か所			
AW-8 FIX窓	630×1000 ｱﾙﾐ製額縁含む	1	か所			
AG-1 ｽﾃﾝﾚｽ防虫網	1900×500	1	か所			
<b>【鋼製建具】</b>						
SD-1 両開きｶﾞﾗｽ入ﾌﾗｯｼﾞ戸	1700×1800 防火設備 中窓付 FD付ｶﾞﾗｽ550×500 ｹﾞﾝﾄﾞﾝ式ﾌｲﾙﾀｰ用 枠付	1	か所			
SD-2 両開きｶﾞﾗｽ入ﾌﾗｯｼﾞ戸	1550×1800 防火設備 中窓付 FD付ｶﾞﾗｽ550×500 ｹﾞﾝﾄﾞﾝ式ﾌｲﾙﾀｰ 用枠付	1	か所			
SD-3 片開きｶﾞﾗｽ入ﾌﾗｯｼﾞ戸	800×1900 防火設備 中窓付	1	か所			
SD-4 片開きｶﾞﾗｽ入ﾌﾗｯｼﾞ戸	800×1850 防火設備 中窓付	1	か所			
<b>【軽量鋼製建具】</b>						
LSD-1 2枚片引きｶﾞﾗｽ入ﾊﾝｶﾞｰ戸	W1300×H2000 ﾄﾞｱｶﾞﾗｽ	3	か所			
LSD-2 2枚片引きｶﾞﾗｽ入ﾊﾝｶﾞｰ戸	W1000×H2000 ﾄﾞｱｶﾞﾗｽ	3	か所			

建築工事		建具改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
LSD-3 2枚片引きガラス入 ルハカ 戸	W900×H2000 トアガリ	1	か所			
LSD-4 片引きガラス入ハカ 戸	W900×H2000 トアガリ	1	か所			
LSD-5 片引きガラス入ハカ 戸	W800×H2000 防火設備	2	か所			
LSD-6 片引きガラス入ハカ 戸	W700×H2000 トアガリ LGS壁内蔵（清掃用巾木付）	1	か所			
LSD-7 片引きガラス入ハカ 戸	W700×H2000 防火設備	1	か所			
LSD-8 片引きガラス入ハカ 戸	W650×H2000 トアガリ	2	か所			
LSD-9 引分けガラス入ハカ 戸	W1800×H2000 トアガリ	1	か所			
【シャッター】						
SS-1 電動式防火防煙シャ ッター	2150×2200 煙感知器連動	1	か所			
【木製建具】						
WD-1 片引きガラス入ハカ 戸	1500×2000	1	か所			
WD-2 片引きガラス入ハカ 戸	1400×2000	1	か所			
WD-3 片引きガラス入ハカ 戸	1200×2000	1	か所			
WD-4 片開きガラス入フラッ ク戸	600×2000	1	か所			
WD-5 引違いガラス入フラッ ク戸	1400×2000	1	か所			

建築工事		建具改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【ガラス】						
型板強化ガラス	2.18㎡以下 F4mm 特寸	0.1	㎡			
強化ガラス	T4mm 透明 特寸2.18㎡以下	6.9	㎡			
複層ガラス	LE-5+A6+FK6.5	13.1	㎡			
耐熱ガラス	特定防火設備 FK8.0	2.5	㎡			
飛散防止 フィルム貼り		12.1	㎡			
不織布フィルター	t20	2.1	㎡			
【その他】						
建具クリーニング	AG-1 アルミ製ガラリ 1900×500	1	か所			
耐候性塗料塗り (DP・溶剤系)(素地共)	鉄鋼面 素地ごしらえB種・さび止め含む 1級	23.4	㎡			
建具周囲モルタル 充てん	一般	30.8	m			
建具周囲モルタル 充てん	防水	24.7	m			
建築用シーリング	10mm以下 変成シリコン系 (MS-2) -	19.8	m			
シーリング		135	m			
計						

建築工事		内装改修工事			撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
【床】							
床仕上撤去	モルタル	0.4	m <sup>2</sup>				
内部床下地撤去	床組(ころばし)	9	m <sup>2</sup>				
内部床下地撤去	下地板	9	m <sup>2</sup>				
床仕上撤去	ビニル床シート	168	m <sup>2</sup>				
床仕上撤去	畳一畳物	6	枚				
幅木仕上撤去	タイル(下地E/L共)	114	m				
畳寄せ撤去		12.1	m				
【壁】							
壁下地撤去		1.3	m <sup>2</sup>				
壁仕上撤去	タイル(下地E/L共)	123	m <sup>2</sup>				
壁仕上撤去	モルタル	58.2	m <sup>2</sup>				
【天井】							
天井下地撤去		204	m <sup>2</sup>				
【その他】							

建築工事		内装改修工事			撤去	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
流し コンクリート撤去	- 無筋コンクリート	0.02	m3			
排水溝グレーチング撤去	ステンズ製 W300	26.4	m			
額縁撤去		84.9	m			
廻り縁撤去		196	m			
Exp.jカバー撤去	床-床 W350	5.2	m			
Exp.jカバー撤去	壁-壁 W350	5	m			
Exp.jカバー撤去	天井-天井 W350	5.2	m			
排水樹蓋撤去	ステンズ製 400×400	2	か所			
洗濯機パン撤去	700×450	1	か所			
ミニキッチン撤去	W900	1	か所			
木製吊戸棚撤去 (トイレ)	W700×D300×H600	1	か所			
木製吊戸棚撤去 (休憩室)	W1700×D350×H550	1	か所			
木製吊戸棚撤去 (玄関)	W460×D450×H2050	1	か所			
ユニットシャワー 撤去	0808	1	か所			
天井点検口撤去	450角	11	か所			



建築工事		内装改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【床】						
ケレン・清掃	床 テツブラシ・布拭取り程度	2.2	m <sup>2</sup>			
コンクリート面 金ごて押え(手間)	素地	22.8	m <sup>2</sup>			
コンクリート面 金ごて押え(手間)	素地 金ごて3回	7.6	m <sup>2</sup>			
コンクリート面 金ごて押え(手間)	張物下地 木ごて1回 金ごて3回	144	m <sup>2</sup>			
コンクリート面 金ごて押え(手間)	張物下地 木ごて1回 金ごて2回	13.5	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り (コンクリート下地)	張り物下地 厚80mm	6.8	m <sup>2</sup>			
ビニル系床シート	一般床 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 防滑	6	m <sup>2</sup>			
ビニル系床シート	一般床 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 特殊防滑 PVCアグ <sup>®</sup> ル含む	21.2	m <sup>2</sup>			
ビニル系床シート	一般床 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 特殊防滑 PVCアグ <sup>®</sup> ル含む	21.2	m <sup>2</sup>			
ビニル系床シート (ピンク系)	一般床 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 特殊防滑 PVCアグ <sup>®</sup> ル含む	49.7	m <sup>2</sup>			
ビニル系床シート (青色)	一般床 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 特殊防滑 PVCアグ <sup>®</sup> ル含む	22.4	m <sup>2</sup>			
ビニル系床シート (ルンゼ色)	一般床 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 特殊防滑 PVCアグ <sup>®</sup> ル含む	27.9	m <sup>2</sup>			
ビニル系床シート (緑色)	一般床 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 特殊防滑 PVCアグ <sup>®</sup> ル含む	25	m <sup>2</sup>			
床 水性硬質ウレタン 樹脂	平場 カート洗い場 耐熱・防滑 t6.0	1.6	m <sup>2</sup>			

建築工事		内装改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床 水性硬質ウレタン 樹脂	回転釜 平場 耐熱・防滑 t6.0	7.6	m <sup>2</sup>			
床 水性硬質ウレタン 樹脂	回転釜 立上り t3.0 H0.18~0.05	32	m			
欠き込み目地入れ	深さ10mm×幅10mm	64	m			
建築用シーリング	10mm以下 変成シリコン系(MS-2) -	13.9	m			
床モルタル	t 30	17.7	m <sup>2</sup>			
乾式鋼製床下地	置床式 H76	1.2	m <sup>2</sup>			
乾式鋼製床下地	置床式 H300, 331, 344	16.6	m <sup>2</sup>			
構造用合板	t24	10.3	m <sup>2</sup>			
構造用合板	t15	7.5	m <sup>2</sup>			
床 複合フローリング	ナラ t15	3.7	m <sup>2</sup>			
畳敷	t55 刈刈畳	4	枚			
畳敷	t55 刈刈畳 半畳物	1	枚			
畳寄せ	15×55 桧	11	m			
【巾木】						
床材立上幅木 ビニル系床シート	H=200 一般床 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 防滑	3.2	m			

建築工事		内装改修工事			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床材立上幅木 ビニル系床シート	H=200 多湿部 熱溶接工法 厚2.0mm 無地 特殊防滑	119	m			
床材立上幅木 端部見切り	アルミアングル	122	m			
ビニル幅木	H=60	24.8	m			
【壁】						
ケレン・清掃	壁 テックブラシ・布拭取り程度	4.2	m <sup>2</sup>			
生コンクリート(普通)(材料費)	調布市 普通21N/mm2 スランプ15	9.8	m <sup>3</sup>			
壁 ステンレス板張り	PL-1.5	7.8	m <sup>2</sup>			
壁モルタル塗り 金ごて	コンクリート面 厚20mm 内壁	130	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け -	1	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 RC、CB直張り 突付け -	6.9	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 鋼製、木、ボード下地 継目処理(テパ-エッジ) -	35.7	m <sup>2</sup>			
壁 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り					

建築工事		内装改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	-	10.4	m <sup>2</sup>			
壁 シージング せっこうボード 張り(GB-S)	厚 9.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け 下張GB-S 厚12.5共	182	m <sup>2</sup>			
壁 シージング せっこうボード 張り(GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 下地張り -	40.7	m <sup>2</sup>			
壁 シージング せっこうボード 張り(GB-S)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地 突付け -	1.1	m <sup>2</sup>			
壁 けい酸 加シウム板張り	タイプ2(ノアス)0.8FK 厚 6 鋼製、木、ボード下地 突付け -	1.1	m <sup>2</sup>			
壁 けい酸 加シウム板張り	タイプ2(ノアス)0.8FK 厚 6 鋼製、木、ボード下地 目透かし -	40.7	m <sup>2</sup>			
壁 クロス張り(材工共)	量産クロス	76.4	m <sup>2</sup>			
壁紙素地ごしらえ(手間)	せっこうボード面 B種	35.7	m <sup>2</sup>			
壁紙素地ごしらえ(手間)	けい酸カルシウム板面 B種	40.7	m <sup>2</sup>			
壁 防水型薄塗材E	モルタル面	31.1	m <sup>2</sup>			
壁 防水型薄塗材E	モルタル面 耐熱仕様	1.5	m <sup>2</sup>			
壁 防水型薄塗材E	ボード面	238	m <sup>2</sup>			

建築工事		内装改修工事			改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
【天井】							
あと施工アンカー 引抜き試験		6	か所				
あと施工アンカー	金属系めねじアンカー 上向き	286	か所				
天井 化粧 せっこうボード 張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トライ-チン 突付け	24	m <sup>2</sup>				
天井 化粧 せっこうボード 張り(GB-D不燃)	厚 9.5 不燃 トライ-チン 突付け	21	m <sup>2</sup>				
天井 せっこうボード 張り(GB-R)	厚 9.5 準不燃 継目処理(ハッパリッジ)	4	m <sup>2</sup>				
天井 けい酸 加工板張り	タイプ 2(ノアス)0.8FK 厚 6 突付け	160	m <sup>2</sup>				
天井 結露防止材	ケイ酸板面	160	m <sup>2</sup>				
断熱材吹付(壁・ 天井)	硬質ウレタンフォーム 厚25mm	204	m <sup>2</sup>				
廻り縁(材工共)	塩ビ製 突付け	210	m				
【グレーチング等 】							
防水モルタル	t 20	10.6	m <sup>2</sup>				
グレーチング柵蓋	450×450 受枠共	1	か所				
グレーチング柵蓋	600×600 受枠共(残菜カゴ含む)	10	か所				
排水溝 グレーチング蓋	W450×994 受枠共	1	か所				

建築工事		内装改修工事		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
排水溝 グレーチング蓋	W450×(994+900) 受枠共	2	か所			
排水溝 グレーチング蓋	W450×(994+900) 受枠共	1	か所			
排水溝 グレーチング蓋	W450×(994+400+343) 受枠共	1	か所			
排水溝 グレーチング蓋	W450×(994+400+343) 受枠共	1	か所			
【家具・ユニット 】						
ミニキッチン (アレルギー調理 室)	W900 IH 1口コンロ シガ <sup>ル</sup> ルバ <sup>ー</sup> -混合水栓	1	か所			
ミニキッチン (休憩室)	W900 冷蔵庫タイプ <sup>°</sup> IH 1口コンロ シガ <sup>ル</sup> ルバ <sup>ー</sup> -混合水栓	1	か所			
ユニットシャワー	0808タイプ <sup>°</sup> 三方枠共	1	か所			
下足箱	W608×D377.5×H1435.5 扉なし	1	か所			
木製吊戸棚	玄関 W600×D367×H700	1	か所			
木製吊戸棚	休憩室 W2100×D367×H500	1	か所			
木製吊戸棚	脱衣室 W600×D367×H500	1	か所			
木製吊戸棚	トイレ W360×D150×H600	1	か所			
可動棚	棚柱, 棚受, 棚板D300(4枚)含む	1	か所			
2段2人用ロッカー	W317 D515 H1790 シリンダー錠	1	台			

建築工事		内装改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【額縁】						
WD-1 片引き戸枠	W750×H2000 固定枠見込175用 鎌錠受け付	1	か所			
WD-2 片引き戸枠	W700×H2000 固定枠見込175用 鎌錠受け付	1	か所			
WD-3 片引き戸枠	W600×H2000 固定枠見込175用 鎌錠受け付	1	か所			
WD-4 片開き戸枠	W600×H2000 固定枠見込175用 ドア枠	1	か所			
WD-5 引違い戸枠	W1400×H2000 引戸敷居面内タイプ 固定枠見込175用	1	か所			
【ホワイトボード】						
ホワイトボード	457×311×73 マーカー1本・イレザ―1個・トレ1個・取付 金物含む	2	か所			
ホワイトボード	903×609×73 マーカー1本・イレザ―1個・トレ1個・取付 金物含む	2	か所			
【その他】						
Exp.jカバー	壁-壁 アルミ製 CL200 耐火帯12.5mm共	4.9	m			
Exp.jカバー	天井-天井 アルミ製 CL200 耐火帯12.5mm共	5.6	m			
P S点検口	鋼製 300×300 鍵付	11	か所			
天井点検口	目地アルミ製 450角	11	か所			
コーナーガード	塩ビ製 65×65×H1000	19	か所			

建築工事		内装改修工事			改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
ストレッチャーガード	2段	9.7	m				
エプロン掛け	L700 フック7個 サイドキャップ含む	8	組				
エプロン掛け	L300 フック3個 サイドキャップ含む	3	個				
モップ掛け	3本掛け	2	個				
モップ掛け	1本掛け×2	3	個				
ヘルメット掛け	W275 H323 D117 8個用	1	式				
タオル掛け	ステン製	1	か所				
室内物干	壁付けタイプ	1	か所				
姿見鏡	W600×H1800	1	か所				
室名札		4	か所				
消火器ボックス	半埋込タイプ（ブラケット含む）	2	か所				
消火器	強化液消火器 強化液 3.0L	1	か所				
消火器	アルミ製加圧式粉末ABC消火器 粉末(ABC)3.0kg	1	か所				
メラミンポストフォームカウンター	W1230 D450 t32（受け材等含む） 材工共	1	か所				
上り框	ステン製 H100	2	m				





建築工事		外構改修工事		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
舗装面切断(カッター切断)	コンクリート舗装面 厚 15cm程度	64	m			
舗装版解体(機械)	コンクリート 厚20cm程度(鉄網入り) (積込まで)	60	m <sup>2</sup>			
舗装版解体(機械)	砕石路盤(積込まで)	6	m <sup>3</sup>			
機械運搬費	舗装版	1	往復			
サイクルポート屋根・柱撤去		1	式			
メッシュフェンス撤去	メッシュフェンスL800 H1500 ワイヤメッシュ開き戸W1200 基礎共	1	式			
グリーストラップ基礎撤去	1670×1190×H1100	1	式			
サイクルポート基礎撤去	500×500×H600	3	か所			
計						

建築工事		外構改修工事		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
車道部 アスファルト舗装(平坦性舗装)	500㎡未満 AF - 2型	33.6	㎡			
多摩東部B地区 コンクリート舗装 補修		0.5	㎡			
車道部 コンクリート舗装 人力施工 機械運搬費		1	往復			
メッシュフェンス	基礎あり H=1800 控なし 樹脂被覆 125×50	6.7	m			
メッシュフェンス 門扉 (基礎あり)	H=1800 片開き	2	基			
室外機基礎	2500×1000×H150+120	1	か所			
ゲリストラップ基礎	920×720×H1015 E/L外t60	1	か所			
鉄筋コンクリート製階段	2000×300,2000×1000 段鼻ノスリップ タイル含む	1	か所			
計						

建築工事		環境配慮工事		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【外部】						
壁仕上撤去	吹付タイル・下地調整材(石綿含有) 集塵装置付きディスクライナー-工法	90.3	m <sup>2</sup>			
アスベスト飛散防止剤散布(材工共)	壁・床・天井 含有建材を対象	90.3	m <sup>2</sup>			
石綿処理養生シート張り	床 プラスチックシート 厚0.15mm 二重張一般	268	m <sup>2</sup>			
石綿処理養生シート張り	壁 プラスチックシート 厚0.08mm 一般	346	m <sup>2</sup>			
【内部】						
幅木仕上撤去	ビニル幅木(アスベスト含有)	14	m			
壁仕上撤去	クロス(アスベスト含有)	58.1	m <sup>2</sup>			
壁仕上撤去	吹付撤去(アスベスト含有)	148	m <sup>2</sup>			
天井仕上撤去	合板・ボード 一重張り(アスベスト含有)	191.9	m <sup>2</sup>			
天井仕上撤去	クロス(アスベスト含有)	16.1	m <sup>2</sup>			
アスベスト飛散防止剤散布(材工共)	壁・床・天井 含有建材を対象	408	m <sup>2</sup>			
石綿処理養生シート張り	床 プラスチックシート 厚0.15mm 二重張一般	210	m <sup>2</sup>			
石綿処理養生シート張り	壁 プラスチックシート 厚0.08mm 一般	224	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事		発生材処理		積込・運搬		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材積込(人力)	コンクリート・モルタル類	146.4	m3			
発生材積込(人力)	木材・内装材類	19.1	m3			
建設発生材の運搬費	類 郊外 10tダンプ 60.0km以下	28.3	m3			
建設発生材の運搬費	類 郊外 10tダンプ 60.0km以下	16.4	m3			
建設発生材の運搬費	類 郊外 10tダンプ 60.0km以下	9.9	m3			
建設発生材の運搬費	類 郊外 10tダンプ 60.0km以下	9.6	m3			
建設発生材の運搬費	類 郊外 10tダンプ 60.0km以下	3	m3			
建設発生材の運搬費	類 その他 郊外 10tダンプ 60.0km以下	4.5	m3			
建設発生材の運搬費	類 木材類 郊外 10tダンプ 60.0km以下	0.8	m3			
建設発生材の運搬費	類 その他 郊外 10tダンプ 60.0km以下	0.5	m3			
建設発生材の運搬費	類 その他 郊外 10tダンプ 60.0km以下	2.5	m3			
建設発生材の運搬費	類 その他 郊外 10tダンプ 60.0km以下	0.1	m3			
建設発生材の運搬費	類 その他 郊外 10tダンプ 60.0km以下	2.7	m3			
建設発生材の運搬費	類 その他 郊外 10tダンプ 60.0km以下	9.4	m3			
計						

建築工事		発生材処理			処分	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材処分	有筋コンクリート	146.4	t			
発生材処分	無筋コンクリート	41	t			
発生材処分	珪砂	22.8	t			
発生材処分	砕石	22.1	t			
発生材処分	アスファルト	6.9	t			
発生材処分	ガラス陶器質類	4.5	m3			
発生材処分	木くず	0.8	m3			
発生材処分	廃プラスチック	0.5	m3			
発生材処分	混合廃棄物	2.5	m3			
発生材処分	石膏ボード	0.1	m3			
発生材処分	アスベスト	2.7	m3			
発生材処分	金属くず	9.4	m3			
計						

昇降機設備工事 細目別内訳

小荷物専用昇降機		小荷物専用昇降機設備工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電動機及び巻上機	200V 2.2KW	1	台			
機械台及び点検用編鋼板		1	式			
制御盤	4停止 インバータ制御	1	面			
昇降籠	スイッチ付 SUS製	1	式			
三方枠,扉、敷居	SUS製	4	組			
操作盤保護カバー	SUS製 2F, 3F, 4F	3	組			
操作押釦	インターホンを含む	4	組			
ガイドレール及びブラケット		1	式			
カウンターウェイト		1	式			
ワイヤロープ	8	1	式			
着床装置	4停止用	1	式			
ドアスイッチ		4	組			
ドアロック装置		4	組			
配線及び雑材料費		1	式			
小計						

昇降機設備工事 細目別内訳

小荷物専用昇降機		小荷物専用昇降機設備工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
既存機械撤去工事費		1	式			
枠廻りはつり工事費		1	式			
昇降機据付工事費	調整含む	1	式			
建築工事費	三方枠,床,壁,補修及び仕上げ他 材工共	1	式			
電気工事	材工共 ブレーカー,ハットライト等	1	式			
撤去品搬出処分費		1	式			
共通仮設費		1	式			
運搬費		1	式			
出願書類作成・検査立会費		1	式			
諸経費		1	式			
小計						
計						

共通仮設費(積上) 明細

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
(共通仮設)ガードフェンス(賃料・手間)	H=1.8m 上部養生シート張り 下部巾木設置	1	式			
(共通仮設)出入口ゲート(賃料・手間)	W=6000×H=5000 9ヶ月	1	式			
カラーコーン+コーンバー		1	式			
既存倉庫一時撤去・再設置		1	式			
交通整理員B	常駐,ｽｯﾄ	1	式			
仮設倉庫	給食室食器食缶保管用・備品等保管用・資源ごみ格納用 備品等の移動・再設置手間含む	1	式			
床保護ﾏｯﾄ	1000×2000×厚15 9ヶ月	1	式			
敷き鉄板		1	式			
樹木剪定		1	式			
スプリンクラー角度調整		1	式			
(共通仮設)揮発性有機化合物室内濃度測定費	ｱｸﾃｨﾌﾞ型採取機器(13物質) 3室測定・ｼﾝﾌﾟﾘﾝｸﾞ・報告書作成共	1	式			
計						