

京王多摩川駅周辺地区 まちづくり懇談会を開催します

このたび、地域の皆様へ、京王多摩川駅周辺のまちの将来像や、旧京王フローラルガーデンアンジェを含む駅前開発を契機としたまちづくりの考え方等についてご説明し、意見交換を行うため、「まちづくり懇談会」を開催いたします。

■ まちづくり懇談会について

【日時・定員・会場】

日 時（各回 15 分前から受付開始）		定 員	会 場
3月18日（金）	午後6時30分から8時	各40人 （申し込み順）	多摩川小学校 体育館
3月19日（土）	午後1時から2時30分		
	午後3時から4時30分		

※新型コロナウイルス感染拡大状況によって、開催方法等を変更する場合があります。

【申込方法】

2月28日（月）午後5時まで
電話・FAX・Eメールで
住所・氏名・電話番号・希望回を
都市計画課（裏面下段の問合せ先）まで
ご連絡ください。

※各回40人まで申し込み順に受け付け

【持ち物】

上履きをご持参ください。

【会場案内図】



■ まちづくり懇談会の主な内容（予定）

1 市からの説明

- (1) 京王多摩川駅周辺地区の現状・課題・将来像について
- (2) 「駅前複合拠点地区（旧京王フローラルガーデンアンジェを含む駅前エリア）」のまちづくりと新たな総合福祉センターの基本コンセプトについて
- (3) 地区の将来像の実現に向けた「まちづくりのルール（地区計画制度等）」について
- (4) 今後のスケジュールについて

2 意見交換

■ まちづくり検討のきっかけについて

京王多摩川駅西側に位置する京王フローラルガーデンアンジェを含めた区域において、地権者である京王電鉄（株）から地域に根差した将来的な土地利用について相談を受け、令和元年度にまちづくり懇談会やまちづくり勉強会を実施し、令和元年11月に京王電鉄（株）から、地域の方からのご意見を踏まえた「まちづくり計画」の提案を受けました。

■ 「まちづくり計画」提案を踏まえた検討状況について

その後、提案内容も踏まえて、地域のまちづくりの具体的なルール（地区計画）の検討を行い、令和2年11月に市の検討案を作成しました。

検討案では、地区の将来像（案）に、「地域共生社会に向けた 多世代が共に生き 多様な主体が交流する コンパクトなまちづくり」を掲げ、地区全体を6つの地区として、「駅前複合拠点地区」「商業・住宅複合地区」「住宅地区」「中高層住宅地区」「緑住地区」「スポーツ・レクリエーション複合地区」として、それぞれの地区の特徴を生かしたまちづくりを推進していくこととしています。

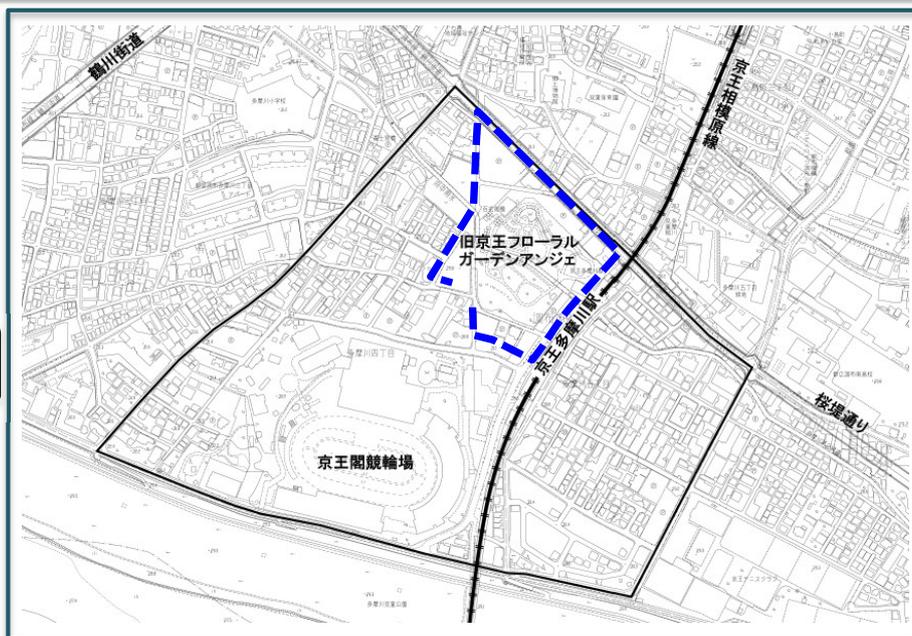
また、地区の将来像（案）の実現に向け、令和2年12月からは、「駅前複合拠点地区」を移転先の最有力候補として、総合福祉センターの移転・更新に向けた検討に取り組んできました。

■ まちづくりの検討区域（開催案内の配布範囲）

■ 検討区域 約24.7ha

※ 実線で囲んだ区域で地区計画を検討しており、今回のご案内はこの区域に配布させていただいています。

（ --- 線で囲んだ区域が、「駅前複合拠点地区」）



● 問合せ先 ●



調布市 都市整備部 都市計画課
電 話：042-481-7444（直通）
F A X：042-481-6800
Eメール：keikaku@w2.city.chofu.tokyo.jp