

#### 4.2.4 土石の堆積等

水：「水」の景観形成推進地区  
 道：「道」の景観形成推進地区  
 駅：「駅」の景観形成推進地区  
 農：「農」の景観形成推進地区  
 深：深大寺通り周辺景観形成重点地区  
 国：国分寺崖線景観形成重点地区

景観形成基準		対象地区						
		一般地域	推進地区				重点地区	
			水	道	駅	農	深	国
配置	道路等の公共空間から見えにくい位置に堆積させるか、あるいは可能な限り後退させるよう努める。							
遮蔽	道路等の公共空間から堆積物が容易に見えないよう敷地外周部に遮蔽措置を講じるよう努める。							
	遮蔽物は、周囲の街並みや自然景観との調和に配慮したものとすよう努める。							

## A.土地利用

景観形成基準

[ 一 水 道 駅 農 深 国 ]

道路等の公共空間から見えにくい位置に堆積させるか、あるいは可能な限り後退させるよう努める。

解説と取組例

市街地の景観や緑豊かな自然景観の中で、道路などの公共空間から直接見える位置に土石の堆積などが行われることで、街並み景観の魅力が低下する恐れがあります。

このため、土石などを堆積する場合は、建築物や工作物などによって遮られた位置にしたり、道路や公園などの公共空間から離れた位置にしたりして、公共空間から直接見えにくくなるよう努めましょう。また、堆積の高さを抑えて目立たなくなるよう努めましょう。



## B.遮蔽

景観形成基準

[ 一 水 道 駅 農 深 国 ]

道路等の公共空間から堆積物が容易に見えないよう敷地外周部に遮蔽措置を講じるよう努める。

解説と取組例

市街地の景観や緑豊かな自然景観の中で、道路等の公共空間から直接見える位置に土石の堆積などが行われることで、街並み景観の魅力が低下する恐れがあります。

このため、堆積物が道路や公園などの公共空間から直接見える恐れがある場合は、当該堆積物を保管する敷地の外周部を工事仮囲いなどの遮蔽物で見えにくくするよう努めましょう。



遮蔽物は、周囲の街並みや自然景観との調和に配慮したものとするよう努める。

解説と取組例

堆積物を直接見えにくくするよう設けられた遮蔽物であっても、規模が極端に大きかったり、色彩が周囲の景観と調和していなかったりすると、周囲の景観の魅力を損ねる恐れがあります。

このため、周囲に住宅地や緑豊かな自然などがある場合の遮蔽は、遮蔽物に周囲の景観に調和した色彩を施したり、遮蔽物の外側を緑化したりするよう努めましょう。

敷地外周に中低木や花壇などで植栽し、堆積物を道路などから見えにくくする

