



## 第5回調布市景観計画策定委員会でのご意見♪

第5回策定委員会は、11名の委員にご出席いただき、パブリック・コメントを踏まえた調布市景観計画(素案)と調布市景観条例(素案)について確認・検討をし、以下のようなご意見やご提案をいただきました。これらのご意見を踏まえ、より良い計画づくりに取り組んでいきます。

### 主なご意見

- 届出制度を理解するのはなかなか難しいので、市民が理解できるように工夫が必要。
- 景観審議会や景観アドバイザーの役割を広範囲に捉えられるように条例で位置付けられると良い。
- 景観計画に用いている表現がわかりやすいものになると良い。
- 色彩基準について市民にもわかりやすい表現になると良い。



### お知らせ

## 調布市景観計画(素案)及び調布市景観条例(素案)についてのパブリック・コメントを実施しました♪

パブリック・コメントでは、合計66件のご意見をいただき、ありがとうございました。いただいたご意見は、調布市景観計画及び調布市景観条例の検討にあたって、参考にさせていただきました。ご意見などの概要とそれに対する市の考え方については、市のホームページ、都市計画課及び公文書資料室で公表していますので、ご覧ください。

- 調布市ホームページURL <http://www.city.chofu.tokyo.jp/>

調布市の景観まちづくりの取組などについて、景観だよりでお知らせしていきます。

発行 調布市都市整備部 都市計画課 都市計画係

電話番号：042-481-7453 FAX：042-481-6800 Eメール：tikubetu@w2.city.chofu.tokyo.jp



# ちようぶ 景観 だより

第11号

平成25年3月4日発行



## 第5回調布市景観計画策定委員会を開催しました。

平成25年1月23日(水)に第5回策定委員会を開催しました。第5回策定委員会では、平成24年12月20日(木)から平成25年1月15日(火)まで実施したパブリック・コメントを踏まえた景観計画と景観条例の素案について、各委員から様々なご意見やご提案をいただきました。

今回の景観だよりでは、第5回策定委員会の開催報告のほか、景観計画(素案)の内容(景観形成推進地区)の紹介、パブリック・コメントの実施結果の概要を掲載しています。





# 調布市景観計画(素案)～景観形成推進地区について～♪

詳しい景観形成のルールなどの内容は市のHPに掲載している委員会資料をご覧ください♪



※素案は、現在、検討中の内容となっているため、今後の検討で内容を変更することもあります。



## 景観形成推進地区ってなに？

景観形成推進地区は、河川や道路のように線として連続する地域や、駅や農地など面として広がりのある地域で、市の特徴的な景観を形成している地区となっています。

また、景観形成推進地区は、今後、住民提案などを踏まえて景観形成重点地区に指定していく候補となる地区です。



## どんな景観形成の方針やルールになるの？

### 「水」の景観形成推進地区

#### 景観形成方針

- 多摩川の空が大きく広がる開放感のある景観の魅力を高めます。
- 野川などが作り出す多様な自然環境の魅力を高めます。
- 調布らしさを感じさせる水辺空間の魅力を高めます。

#### 景観形成のイメージ



### 「道」の景観形成推進地区

#### 景観形成方針

- まちとまちを結び、快適な市民生活を支える主要な道路の景観形成を図ります。
- 誰もが安全・安心に移動できる歩道空間の景観形成を図ります。
- 連続した街並みを意識した沿道の景観誘導を図ります。
- 宿場町の面影を生かした旧甲州街道沿いの街並み景観の熟成を図ります。

#### 景観形成のイメージ



### 「駅」の景観形成推進地区

#### 景観形成方針

- 中心市街地の拠点となる調布駅周辺の景観形成を図ります。
- 地域特性に応じた個性的な駅周辺の景観誘導を図ります。
- 駅周辺の建築物や屋外広告物などの様々な景観要素へ配慮します。
- 京王線連続立体交差事業による中心市街地の新たな景観形成を図ります。

#### 景観形成のイメージ



### 「農」の景観形成推進地区

#### 景観形成方針

- 佐須町などに残る「農」の風景の保全により次世代に伝える景観の熟成を図ります。
- 身近に食を感じられる都市農地などの保全・活用により景観をはぐくみます。
- 街並みの中に「農」がいきづく調和した景観をはぐくみます。

#### 景観形成のイメージ



## どこが景観形成推進地区に指定されるの？

景観形成推進重点地区は、以下の4地区を指定する予定です。



- ：「水」の景観形成推進地区  
／多摩川、野川の沿川地区
- ：「道」の景観形成推進地区  
／甲州街道、武蔵境通り、鶴川街道、三鷹通り、品川通り、旧甲州街道等の沿道地区
- ：「駅」の景観形成推進地区  
／市内の鉄道9駅を中心とした周辺地区
- ：「農」の景観形成推進地区  
／佐須町・深大寺南町周辺地区、染地・布田周辺地区