

# 平成29年度調布駅前広場整備に関する説明会 (中心市街地のまちづくり)

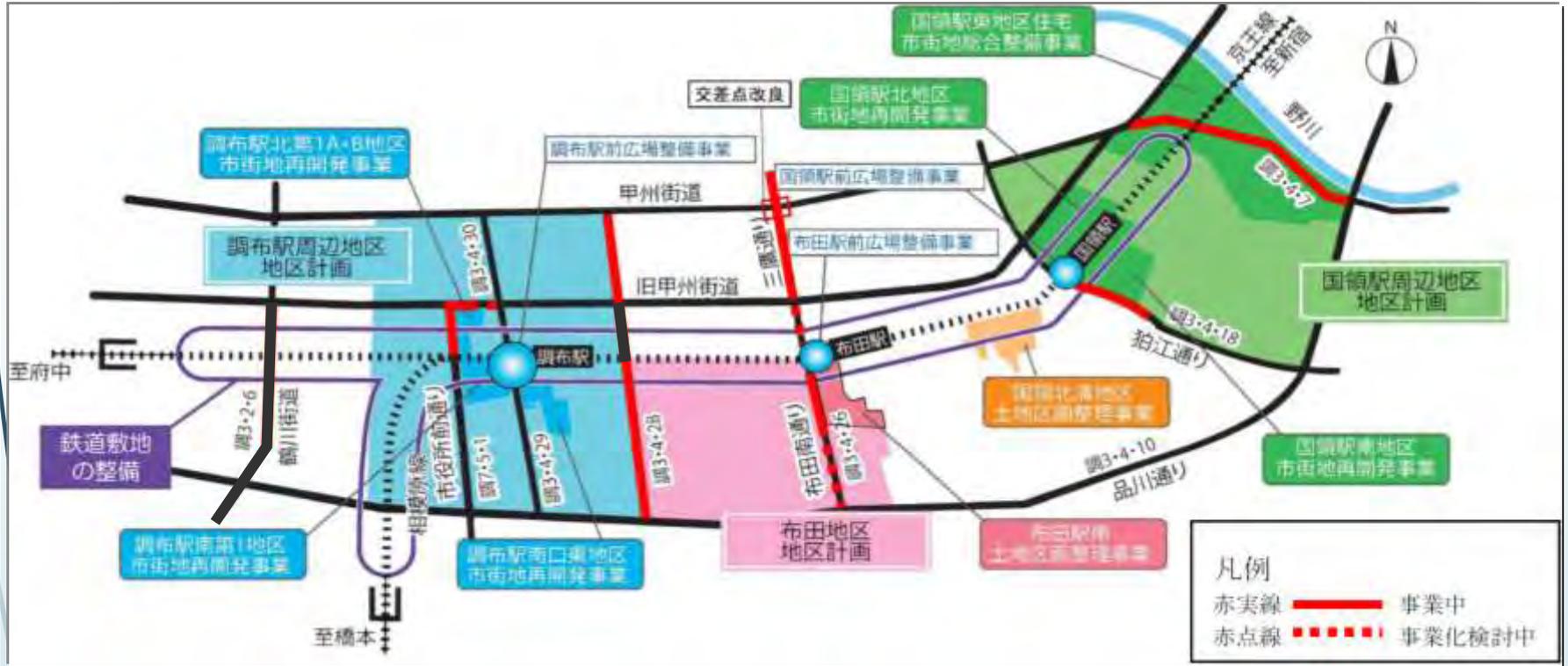
日時：平成29年7月28日（金） 午後7時から  
場所：調布市グリーンホール 小ホール

# 本日の説明会の内容について

京王線の地下化を契機に、中心市街地の整備を推進する中で、調布駅前広場等の整備状況や今後の市民参加等についてお伝えいたします。



# 中心市街地の整備について



	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35
調布駅前広場	[Solid black bar]									
布田駅前広場	[Solid black bar]					H31 9/20~11/2 フグビーW杯	H32 7/24~9/6 東京2020 大会			
国領駅前広場	[Solid black bar]									
再開発事業	[Solid black bar]									
鉄道敷地	[Solid black bar]									

# 布田駅前広場

平成28年6月 ちょうふしぜんフェスタ  
(調布青年会議所)



平成29年6月  
上屋完成

# 国領駅前広場

平成28年7月 サマーフェスティバル in 国領2016  
「第30回 国領駅前盆踊り大会」 (国領商盛会)



平成27年度末  
交通開放

# 調布で進むまちづくり（市街地再開発事業・区画整理事業）

国領駅北地区第一種市街地再開発事業▶

国領北浦地区（区画整理）



国領駅北地区（再開発）

調布駅北第1地区（再開発）

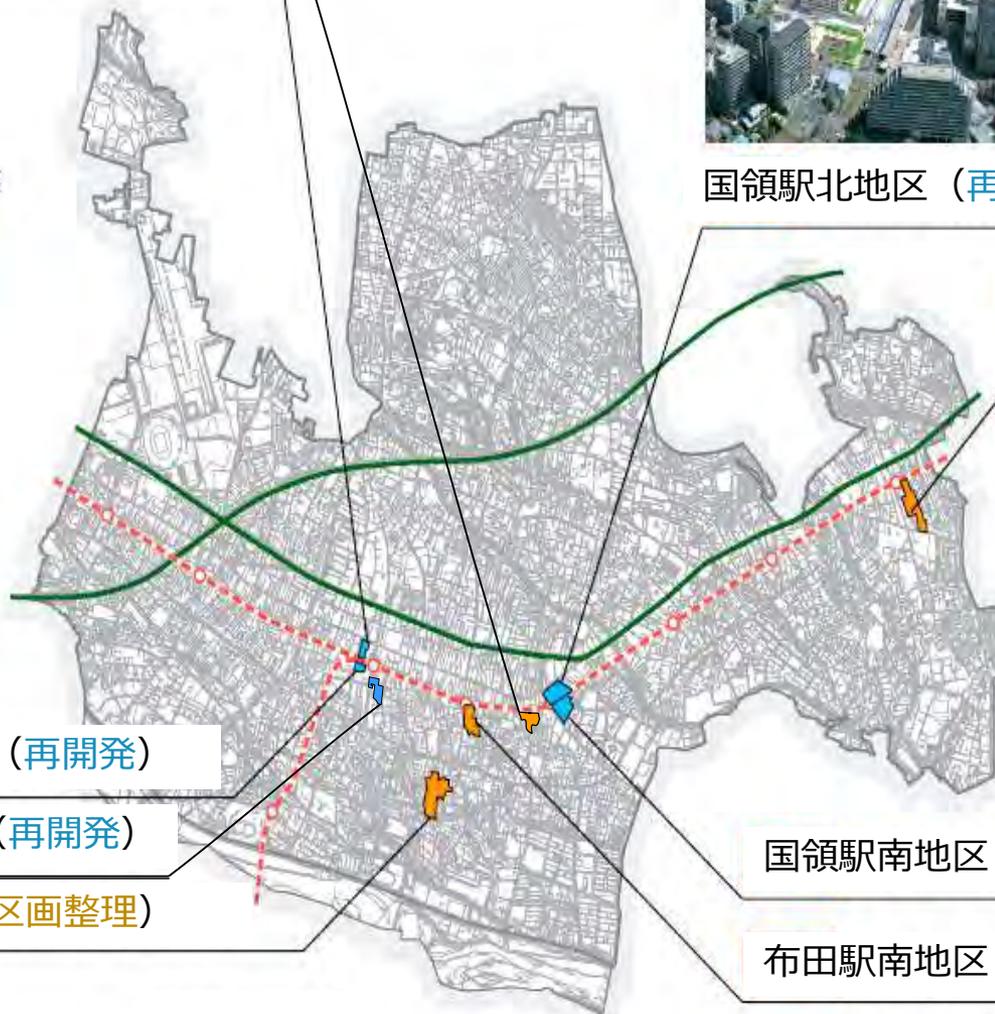
▼調布駅南第1地区  
第一種市街地再開発事業



調布駅南第1地区（再開発）

調布駅南口東地区（再開発）

布田六丁目地区（区画整理）



仙川駅南地区（区画整理）

▼国領駅南地区  
第一種市街地再開発事業



国領駅南地区（再開発）

布田駅南地区（区画整理）

# 調布駅前広場周辺の再開発事業及び京王商業施設

## 調布駅周辺の市街地再開発事業

調布駅北第1 A地区  
市街地再開発事業  
平成27年6月竣工

調布駅北第1 B地区  
市街地再開発事業  
平成27年9月竣工

京王TRIE (A・B・C)  
平成29年9月29日  
開業予定

調布駅南第1地区  
市街地再開発事業  
平成19年10月竣工

調布駅南口東地区  
市街地再開発事業  
平成27年3月竣工

調布市役所

京王C敷地

京王B敷地

調布  
サウスゲートビル

調布駅前広場

京王A敷地

調布パルコ



# 調布駅前広場のイベント利用状況

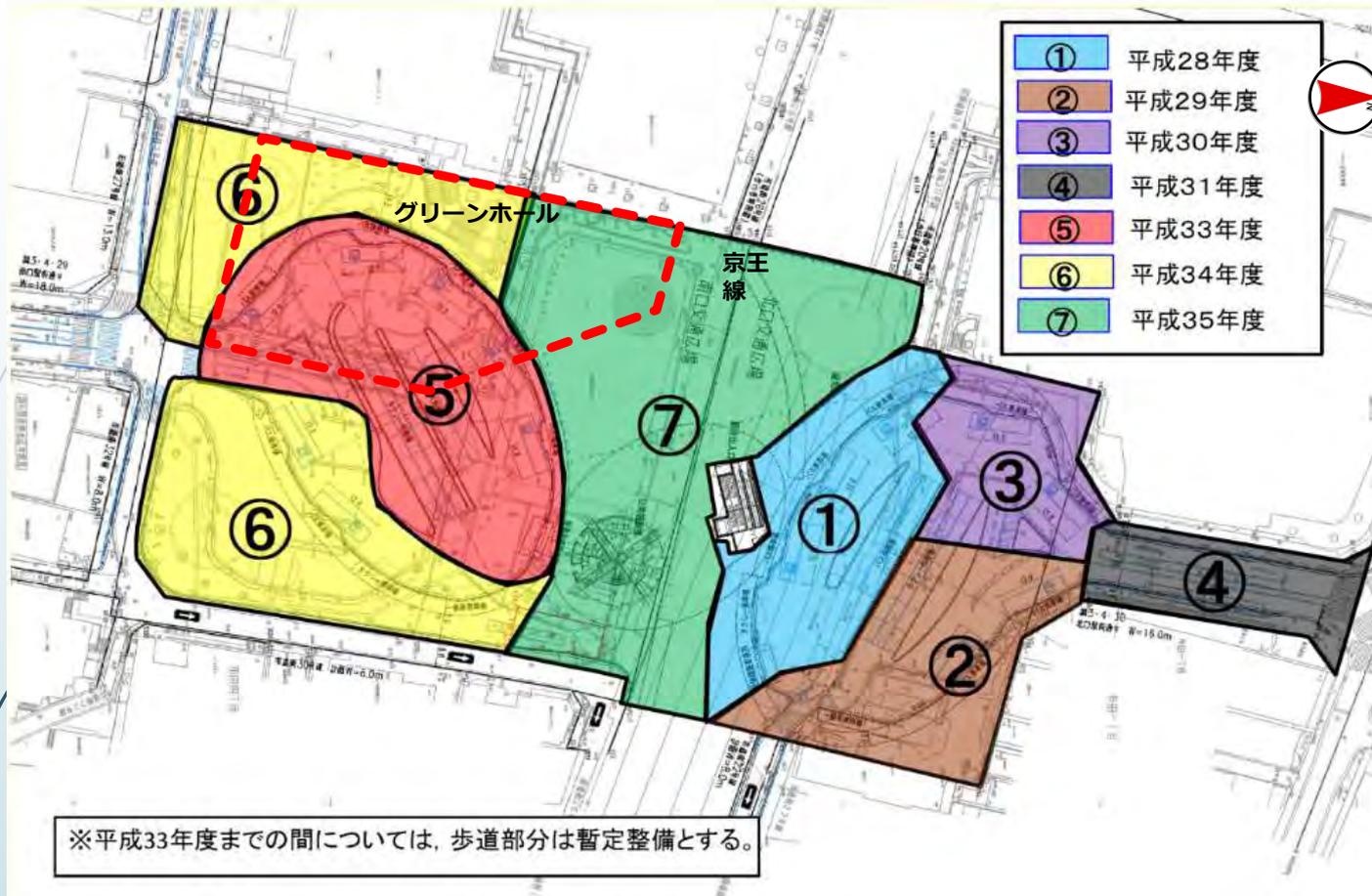


平成28年7月「東京2020オリンピック・パラリンピックまであと4年」イベント

**GOOD FOOD MARKET at  
調布駅前広場**

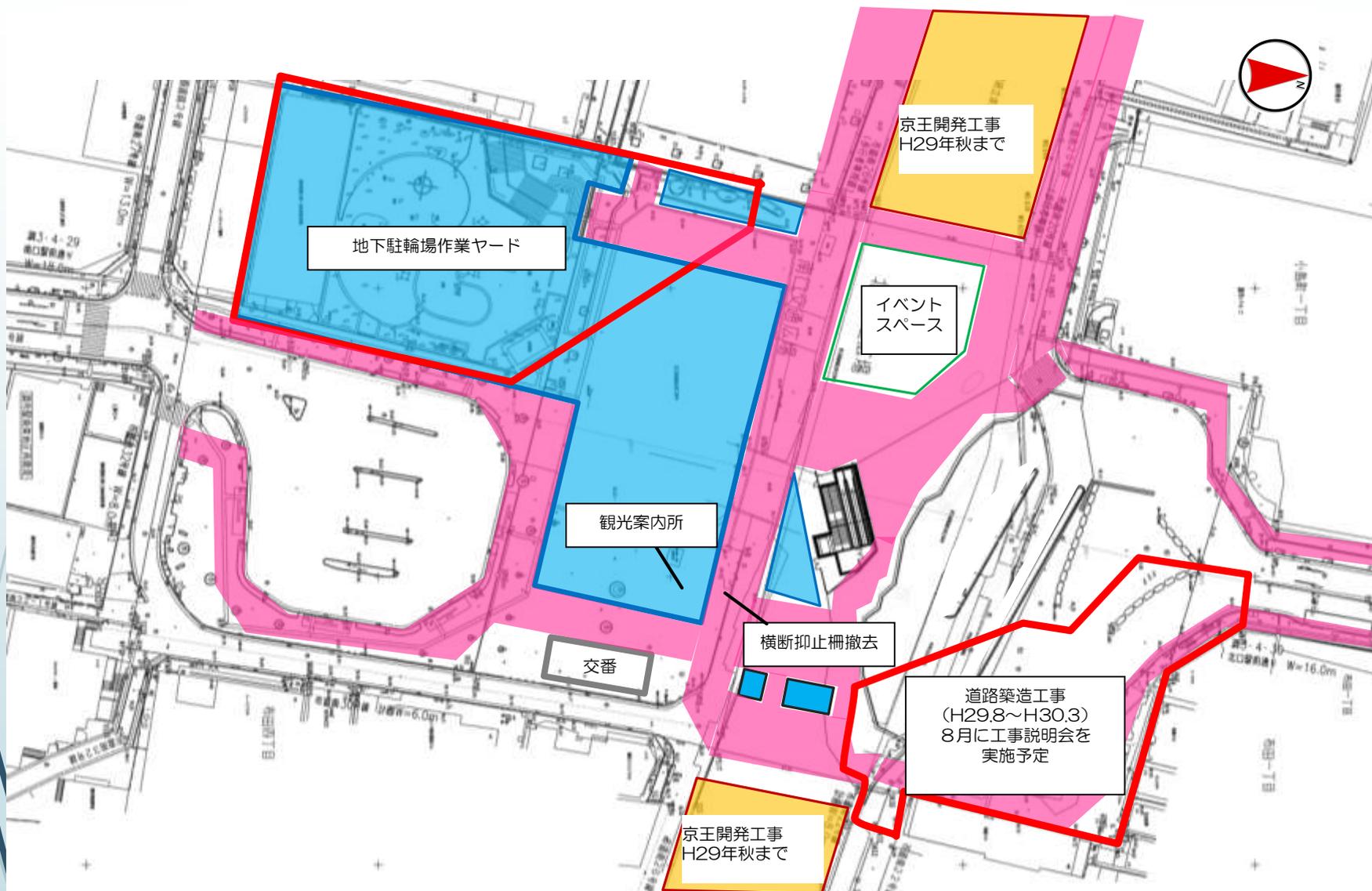


# 調布駅前広場の整備スケジュール



	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35
【全体】	← 事業認可取得		用地取得			H31 9/20~11/2	H32 7/24~9/6			
【北側】		← 駅前広場整備				ラグビーW杯	東京2020大会			
【南側】			← 地下駐輪場整備					← 駅前広場整備		

# 調布駅前広場（今年度の整備について）



# 調布駅周辺における自転車等駐車場の将来計画

調布駅将来必要台数  
約7,800台

調布駅北第2自転車駐車場  
約1,600台

調布駅北第1自転車駐車場  
約2,100台

約300台

調布市立調布西第1路上自転車駐車場  
約400台

鉄道上部利用  
平成28~29年度整備  
約1,400台

調布駅

(仮称)調布駅南地下自転車駐車場  
約1,900台

約700台

調布市立調布南第1自転車駐車場  
約800台

■ 整備済  
■ 工事予定

## 地下駐輪場について

施設名：（仮称）調布駅南地下自転車駐車場

▶ 位置 小島町2丁目地内

▶ 面積 約2,900㎡

▶ 収容台数 約1,900台

▶ 階層 一層

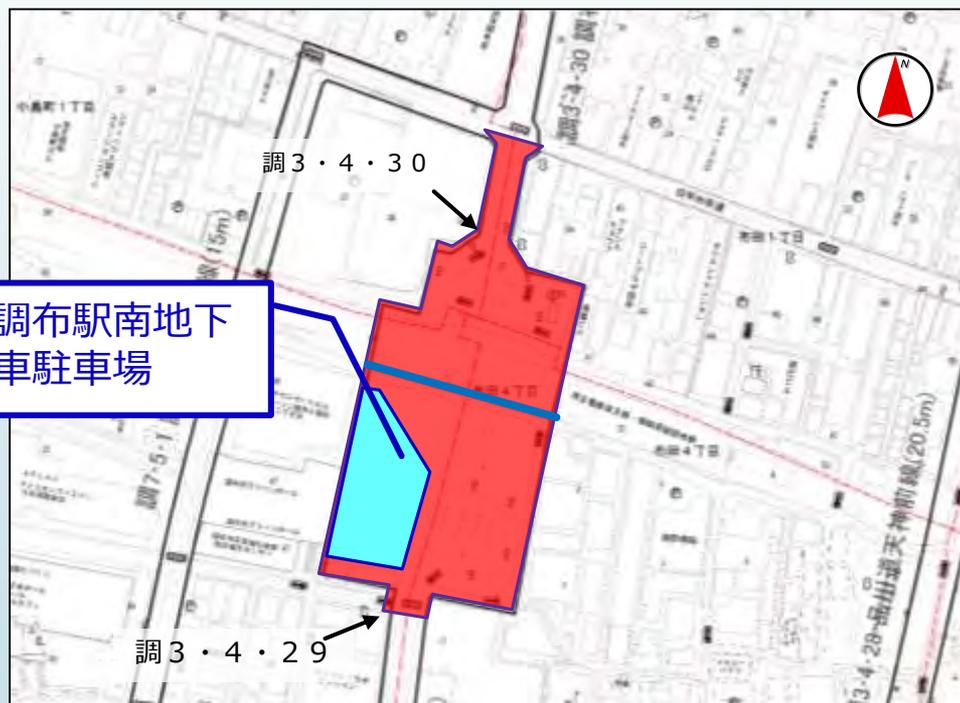
▶ 出入口 2箇所

▶ エレベーター 1箇所

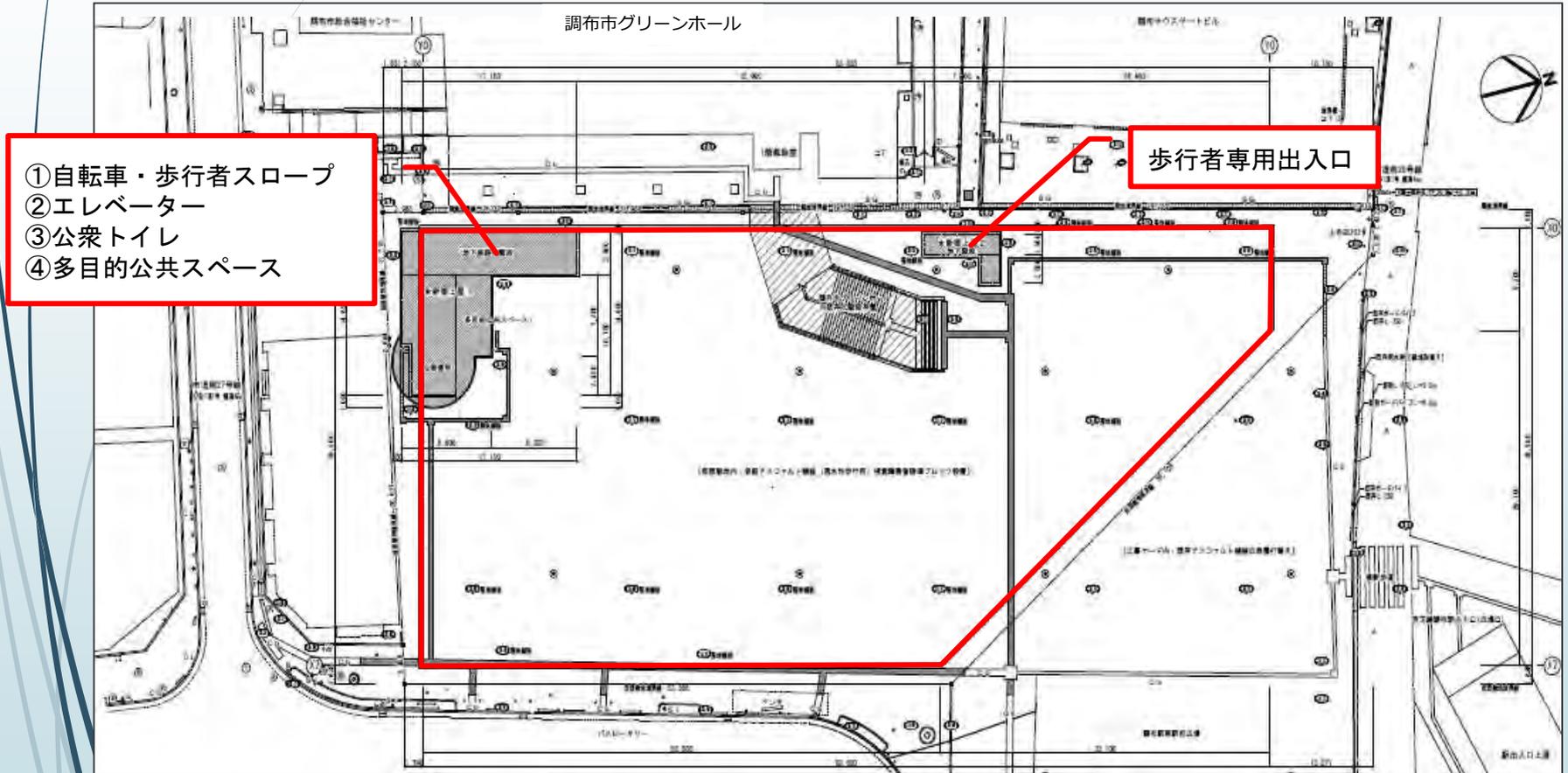
▶ 事業期間

平成28年4月20日

～平成31年3月31日



# 地下駐輪場の地上空間について



# 地下駐輪場地下部分について

自転車歩行者出入口  
入庫用スロープ：2レーン  
出庫用スロープ（ベルトコンベア併設）：1レーン

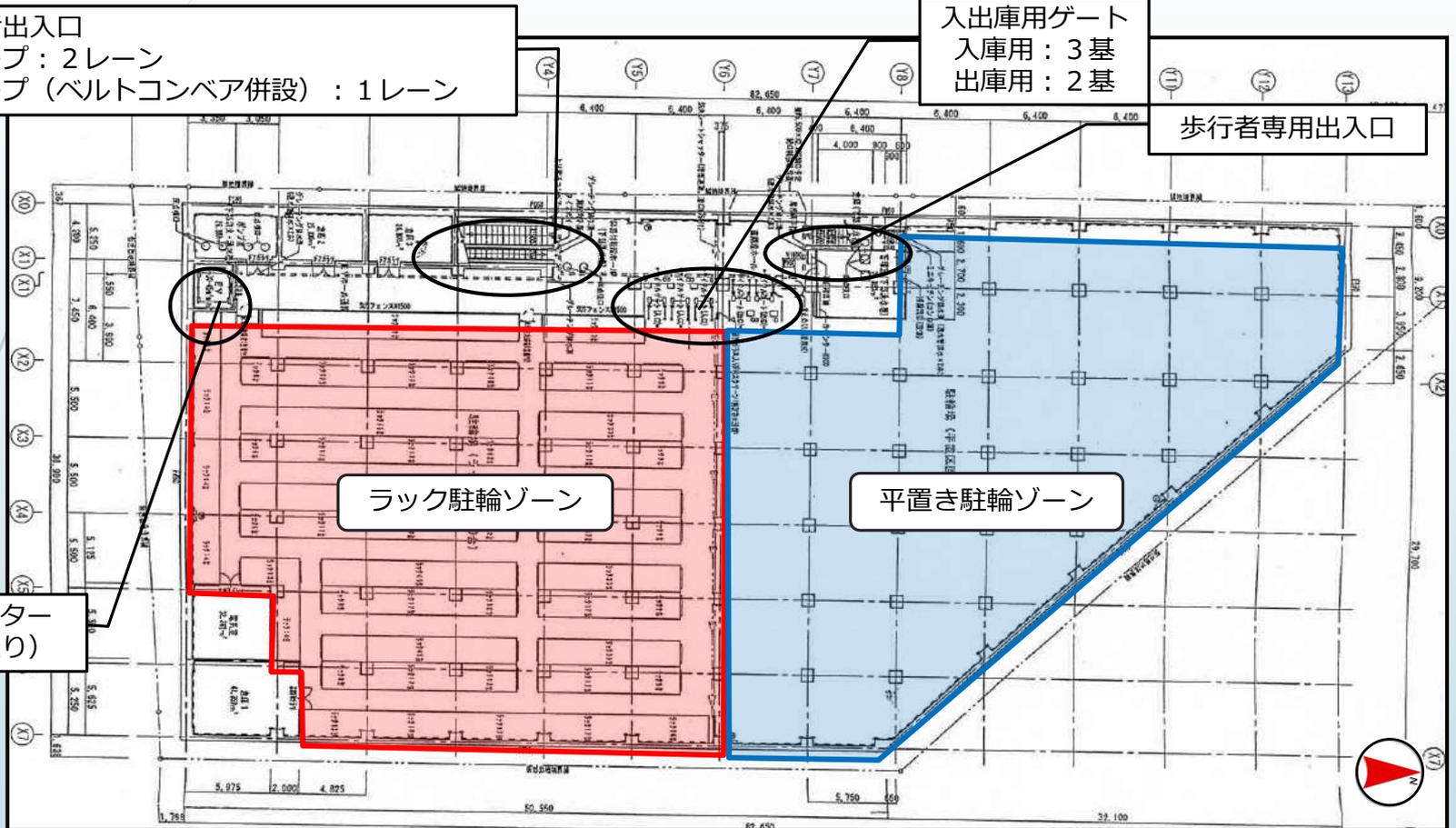
入出庫用ゲート  
入庫用：3基  
出庫用：2基

歩行者専用出入口

ラック駐輪ゾーン

平置き駐輪ゾーン

エレベーター  
(30人乗り)



# 地下駐輪場について（参考写真）



## 既存樹木の方針について

- ▶ 平成28年6月8日の説明会にて「原則撤去」の方針を説明
- ▶ その後、要望書や様々な御意見を踏まえて再検討を実施
- ▶ 平成28年11月に31本の移植案を市議会へ提示
- ▶ 平成29年2月に既存樹木活用案を見直し、51本の移植案を市議会へ再提示
- ▶ 市議会の補正予算の意見を踏まえて、市民会議を立ち上げ、51本の移植案について意見交換を実施
- ▶ 3回にわたる市民会議で伺った御意見を踏まえ、下記の方針を7月6日（木）に市議会へ説明

### ◎樹木の取扱いに関する考え方

- ・イチヨウなどの象徴的樹木はできるだけ現位置付近で残せるよう工夫する。
- ・その他の樹木は、最大30本を新しい駅前広場に再活用できる現行案を基本に検討する。緑豊かでほっとするような広場になるよう、樹種の選定や配置を工夫する。
- ・イベント開催可能なにぎわい空間の確保や、高齢者や障害者等の安全な歩行ができるように、樹木の配置を工夫する。

## ◎ラグビーワールドカップ・東京2020大会対応について



最寄駅となる飛田給駅周辺では

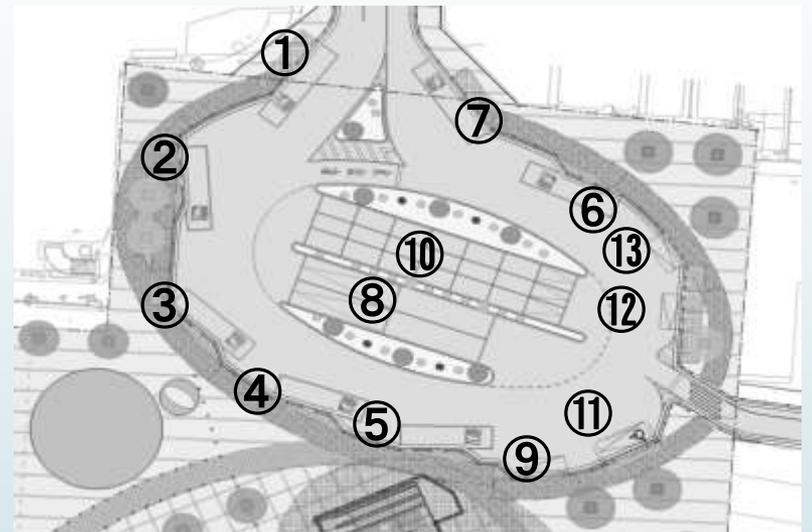
- 駅南側の駅前広場を含む都市計画道路が整備済
- 駅北側は、バリアフリー化等の改修を予定
- 踏切は、歩行者空間の拡幅を予定

# 調布駅北口の整備について



①から⑦	バス乗降所	7
	バス待機所	0
⑧	タクシー乗降所	2
⑨	タクシー待機所	2 0
	身障者専用乗降所	0
	一般車用乗降所	0

## 将来



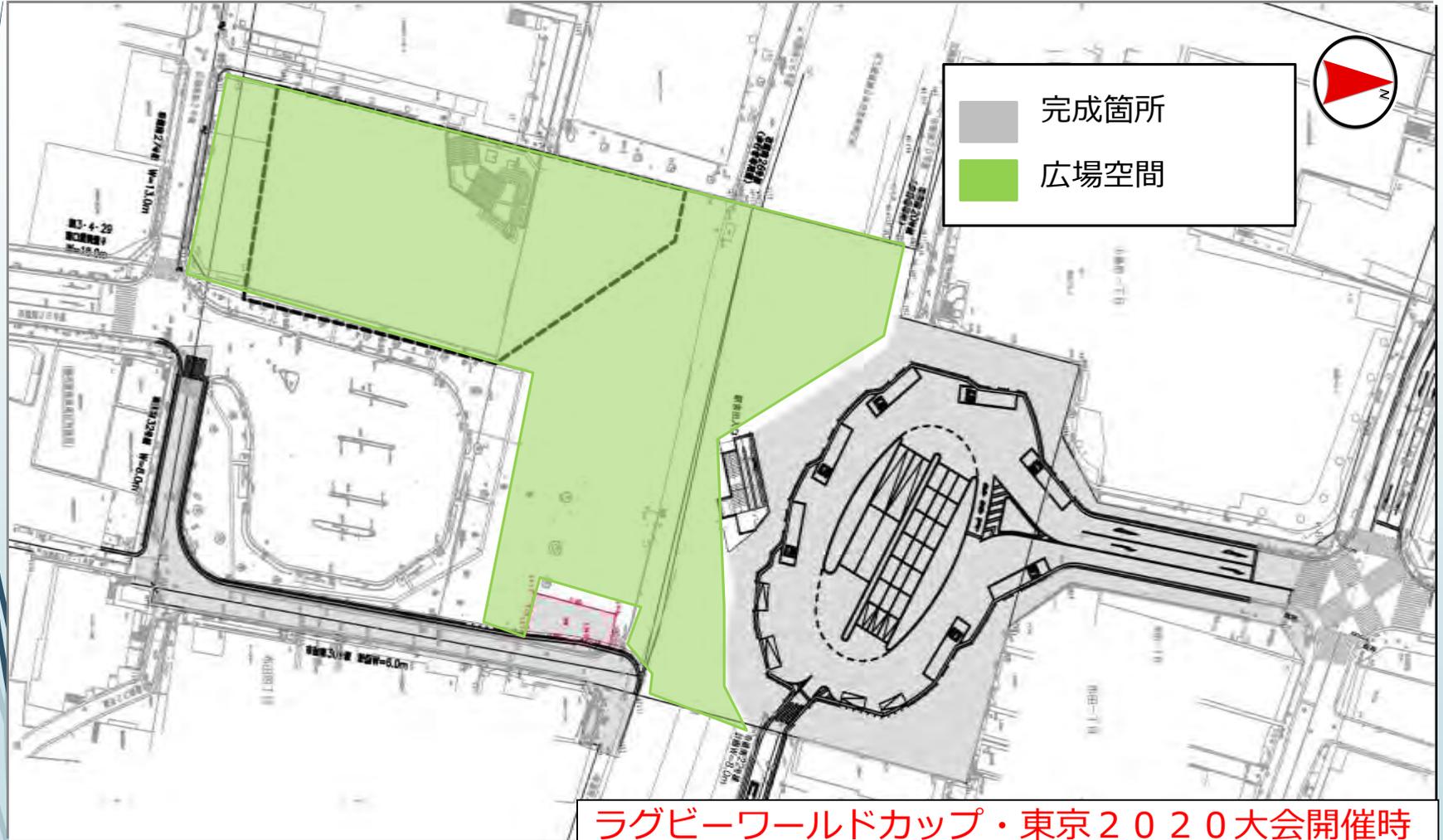
①から⑦	バス乗降所	7
⑧	バス待機所	4
⑨	タクシー乗降所	1
⑩	タクシー待機所	2 1
⑪	身障者専用乗降所	1
⑫, ⑬	一般車用乗降所	2

現在ロータリーの外にある3箇所のバス停をロータリー内に収めることで、交通阻害の解消を図る



旧甲州街道の渋滞の緩和

# ラグビーワールドカップ・東京2020大会 開催時の広場（イベント）空間



ラグビーワールドカップ・東京2020大会開催時にイベント活用等によるにぎわいの創出

# 調布駅前広場の 検討経過

平成12年  
中心市街地街づくり総合計画

平成16年  
整備構想案（一次）公表

平成17年  
整備構想案（二次）公表

平成20年  
中心市街地デザイン・コンセプト  
素案公表

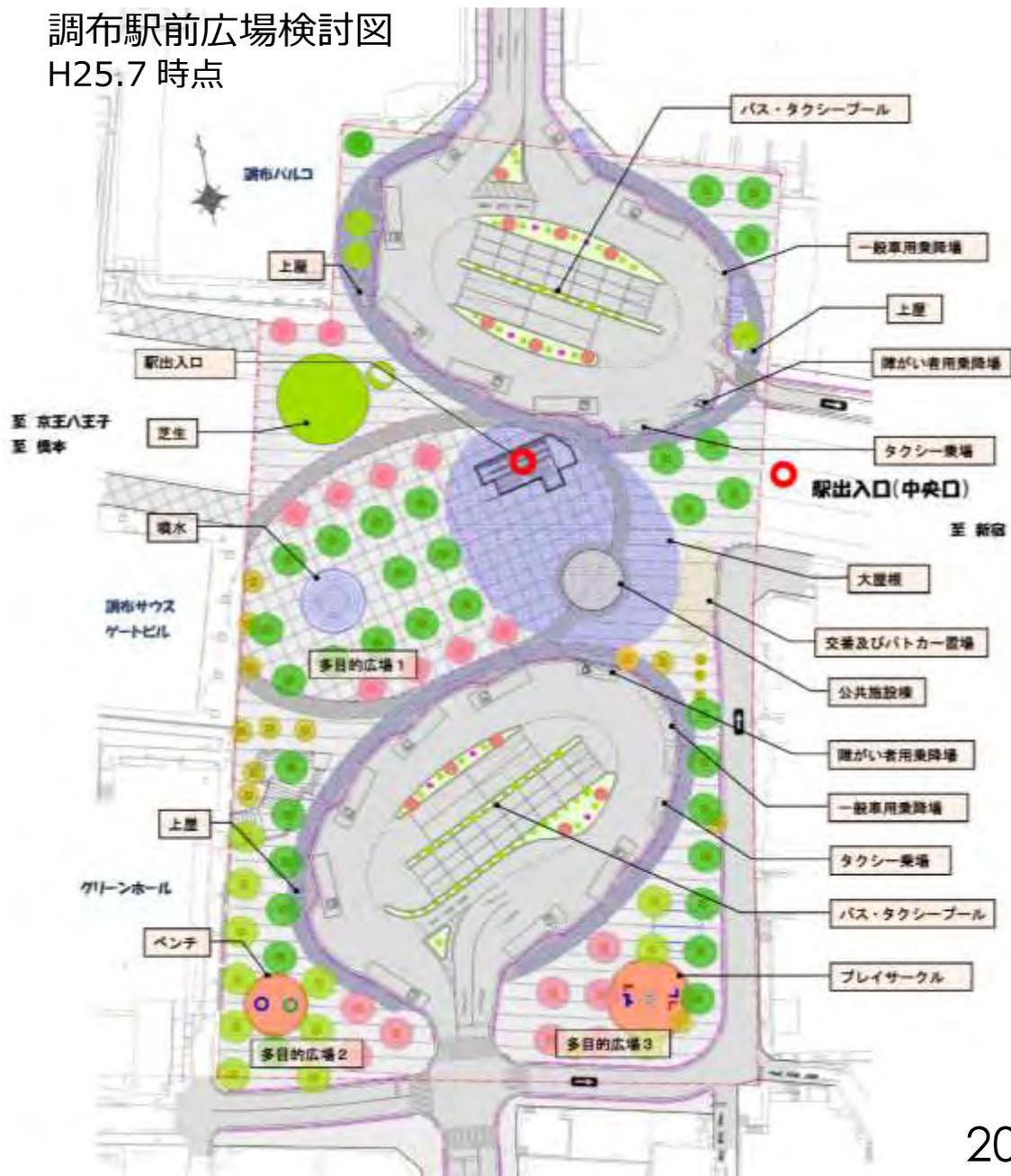
平成21年  
中心市街地デザイン・コンセプト  
案公表

平成22年  
基本設計案公表

平成23年  
基本設計修正案公表

平成25年  
調布駅前広場検討図公表

調布駅前広場検討図  
H25.7 時点





現在は、調布駅前広場の整備実施段階。  
 新たに生じた左記課題を踏まえて、  
 検討図を更新する予定

## 検討課題

### 【ロータリー上屋】

バス、タクシーバース及び障害者用乗降場は  
 車道へ上屋を張出した形状とする

### 【上屋】

中央口からの連続性を確保する

### 【芝生】

歩行者動線の確保のため、規模やあり方につ  
 いて検討が必要

### 【公共施設棟】

当初導入を検討していた機能が他へ分散配置  
 され、導入機能やあり方について検討が必要

### 【防災機能】

防火水槽及びマンホールトイレの設置を検討

### 【西側プレイゾーン】

地下駐輪場と重複するため、検討が必要

### 【地下駐輪場】

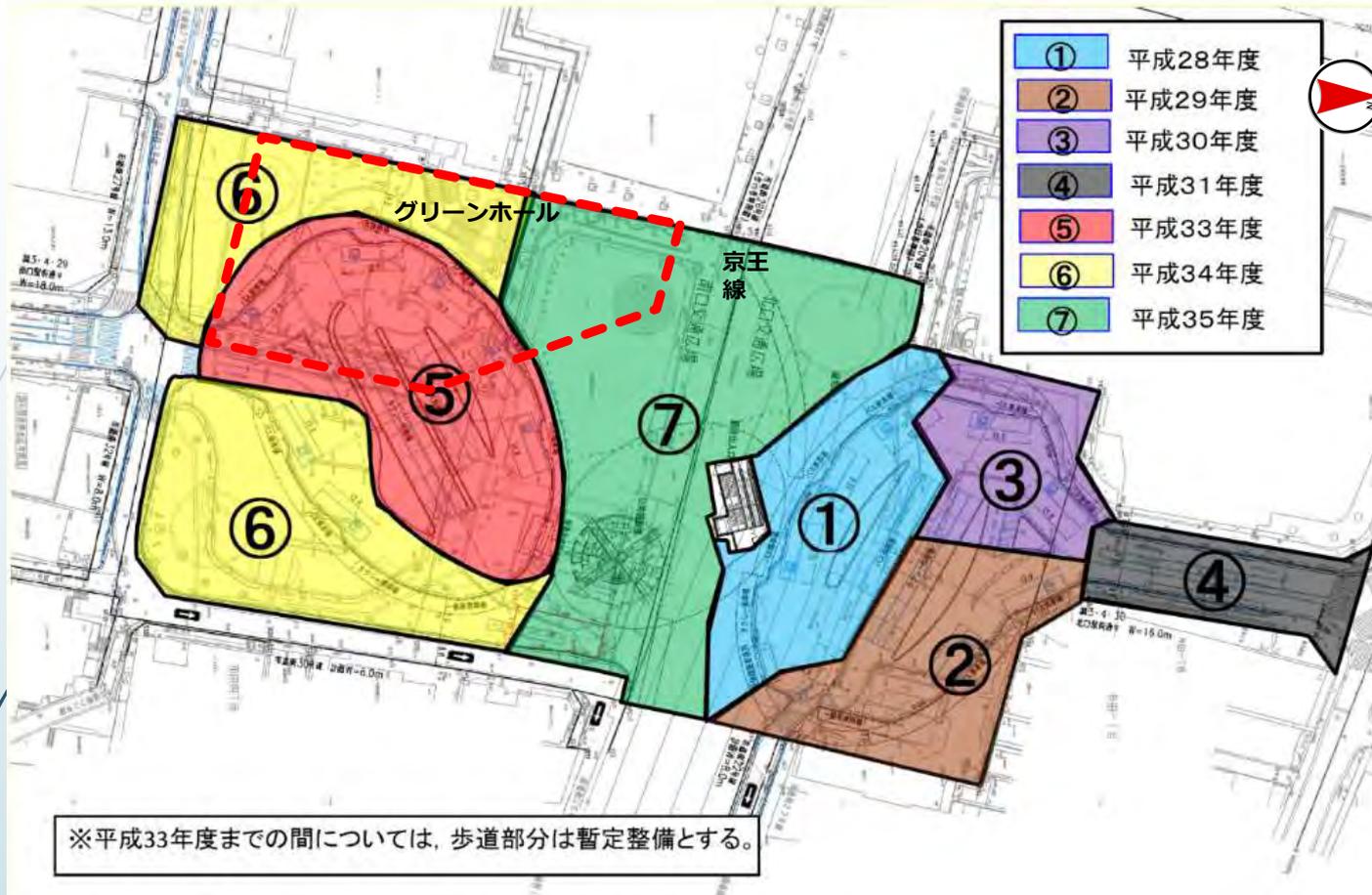
多目的公共スペース・公衆トイレなど

検討内容に応じて市民参加を図る予定

## 今後の検討について

- ▶ 市民会議での意見を踏まえ、今後は検討内容に合わせて有識者・関係者等、幅広いメンバーで検討を進めていく。

# 調布駅前広場の整備スケジュール



	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35
【全体】	← 事業認可取得		用地取得			H31 9/20~11/2	H32 7/24~9/6			
【北側】		← 駅前広場整備				ラグビーW杯	東京2020大会			
【南側】			← 地下駐輪場整備					← 駅前広場整備		

# 事業に関するお問い合わせは・・・

## ◎ 調布駅前広場に関すること

調布市都市整備部

街づくり事業課

電話番号 042-481-7587

## ◎ 地下駐輪場に関すること

調布市都市整備部

交通対策課

電話番号 042-481-7420