

鉄道敷地整備に関する オープンハウス



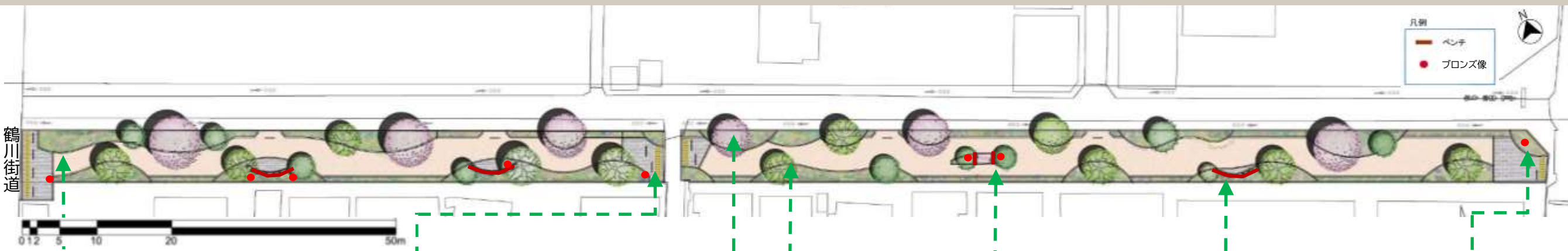
鉄道敷地については、これまで順次整備を進めてきており、
今後は「緑道」の整備に着手する予定です。

本オープンハウスでは、12月から工事を開始する「区間A(鶴川街道～調布西第2路上自転車等駐車場)」の工事内容についてご説明いたします。

緑道の整備概要

■整備の考え方

- ・緑道全体に高木をバランス良く配置するとともに、蛇行した歩行空間とすることで、散策者が空間の奥行きやみどりのボリュームを感じられる空間を創出する。
- ・高木により生み出された木陰にベンチを配置し、休息できる場を設ける。
- ・緑道内には水木ゾーンとして鬼太郎ひろばまでのつながりを持たせるため、水木キャラクターのブロンズ像を配置する。各ブロンズ像は、道案内をするなど動きのあるデザインとする。
- ・令和4年度に緑道の工事に着手し、令和6年度まで段階的に整備していく。



■仕様の整備イメージ

R4施工

舗装(脱色アスファルト舗装)



緑道出入り部分



高木候補樹種



ジンダイアケボノ

中高木候補樹種



ソヨゴ イロハモミジ カラタネオガタマ エゴノキ ヤマボウシ サルスベリ

R5施工

ベンチ



R6施工 (R5デザイン検討)



植栽について(高木)

■植栽の考え方

- ・常緑樹(ソヨゴ)を緑の軸とし、春の花, 夏の花, 秋の紅葉等, 四季の移ろいを演出する落葉樹や足元を演出する低木及び草花を配置し, 四季折々の彩り豊かな空間をつくる。
- ・木陰を創出するために高木をバランス良く配置する。
- ・高木は, 生活道路側や緑道中央部に寄せて配置し, 近隣へ枝葉が落ちないように配慮を行う。また, 植栽する樹木は, その場での成長を促す。(植樹から3~5年で育成樹高となる想定)

【高木】

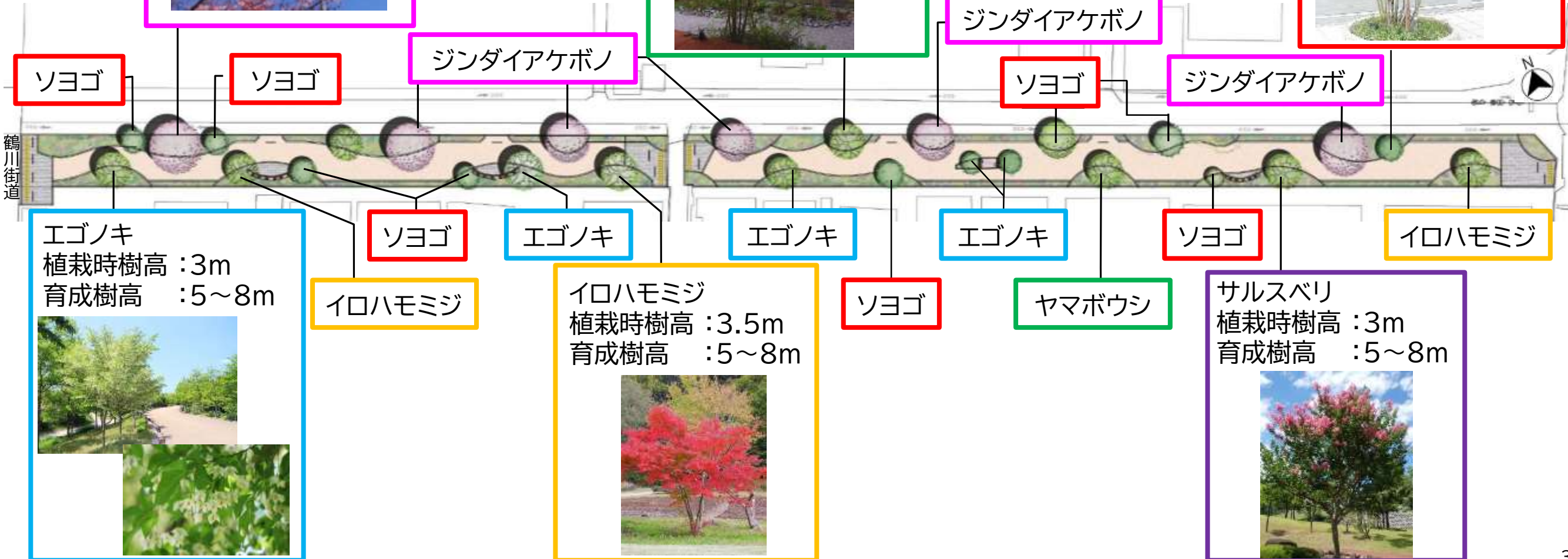
ジンダイアケボノ
植栽時樹高 : 5m
育成樹高 : 8~10m



ヤマボウシ
植栽時樹高 : 3m
育成樹高 : 5~8m



ソヨゴ
植栽時樹高 : 3m
育成樹高 : 5~8m



エゴノキ
植栽時樹高 : 3m
育成樹高 : 5~8m



ソヨゴ
イロハモミジ

エゴノキ

イロハモミジ
植栽時樹高 : 3.5m
育成樹高 : 5~8m



エゴノキ

ソヨゴ

エゴノキ

ヤマボウシ

ソヨゴ

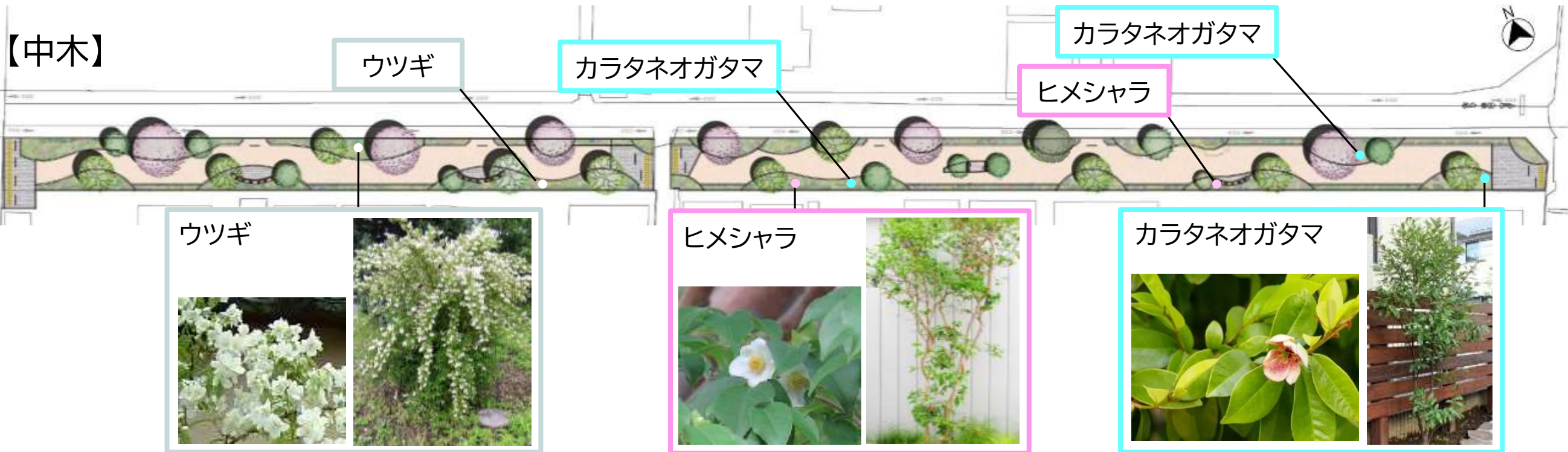
サルスベリ
植栽時樹高 : 3m
育成樹高 : 5~8m



イロハモミジ

植栽について(中木・低木・地被類)

【中木】



【低木】

ナンテン



セイヨウシャクナゲ



ユキヤナギ



ファイリアオキ



オタフクナンテン



アセビ



ヒラドツツジ



ヒイラギナンテン



【地被(草花)】

ツワブキ



シマカンスゲ



ノシラン



タマリユウ



区間A(水木ゾーン)の植栽について

【花暦】

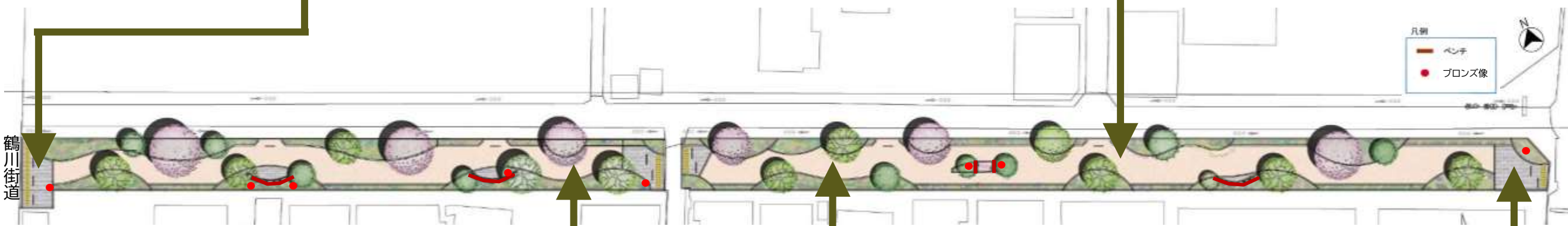
樹木名	分類	鑑賞 花・実・葉	植栽時樹高 (m)	鑑賞時期												特徴
				1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
高木																
エゴノキ	落葉	白花	3					白花								釣り鐘型の花が下垂して咲く
ジンダイアケボノ	落葉	薄桃花	5				薄桃花									サクラの栽培品種
ソヨゴ	常緑	赤実	3	赤実									赤実			冬場に赤実がつく
ヤマボウシ	落葉	白花	3					白花				赤実				十字型の白花、赤実は可食
イロハモミジ	落葉	新緑、紅葉	3.5			新緑							紅葉			葉色の変化がある
サルスベリ	落葉	桃・白花	2.5						桃・白花							滑らかな幹肌も特徴的
中低木																
ナンテン	常緑	白花、赤実	1.2	赤実				白花						赤実		秋から冬にかけて赤実がつく
セイヨウシャクナゲ	常緑	桃・白花	1.2				桃・白花									花は枝の先端に多数咲く
ウツギ	落葉	白花	1.5					白花								初夏に白花を多数つける
ユキヤナギ	落葉	白花	0.8			白花										春先に枝全体に白花をつける
ヒメシャラ	落葉	白花	2.5					白花								繊細な樹形、7月頃に白い小花
カラタネオガタマ	常緑	黄花	1.8				黄花									花に芳香あり
オタフクナンテン	常緑	紅葉	0.3	紅葉											紅葉	冬場に葉が紅葉
アセビ	常緑	白花	0.4			白花										スズランに似た花を多数つける
ヒラドツツジ	常緑	桃・白花	0.4				桃・白花									花色が豊富
ヒイラギナンテン	常緑	黄花	0.5		黄花				青実							花に芳香あり、耐陰性がある
フイリアオキ	常緑	斑入葉、赤実	0.6											赤実		黄斑入葉が通年ついている
地被類																
ツワブキ	常緑	黄花	-										黄花			革質でつやのある丸葉がある
シマカンスゲ	常緑	斑入葉	-													白斑入り葉
ノシランビッタータス	常緑	斑入葉、白花	-								白花					白斑入り葉
タマリユウ	常緑		-													濃緑葉

緑道整備イメージについて



※イメージにより, 実際の仕様や植栽と異なる場合がございます。

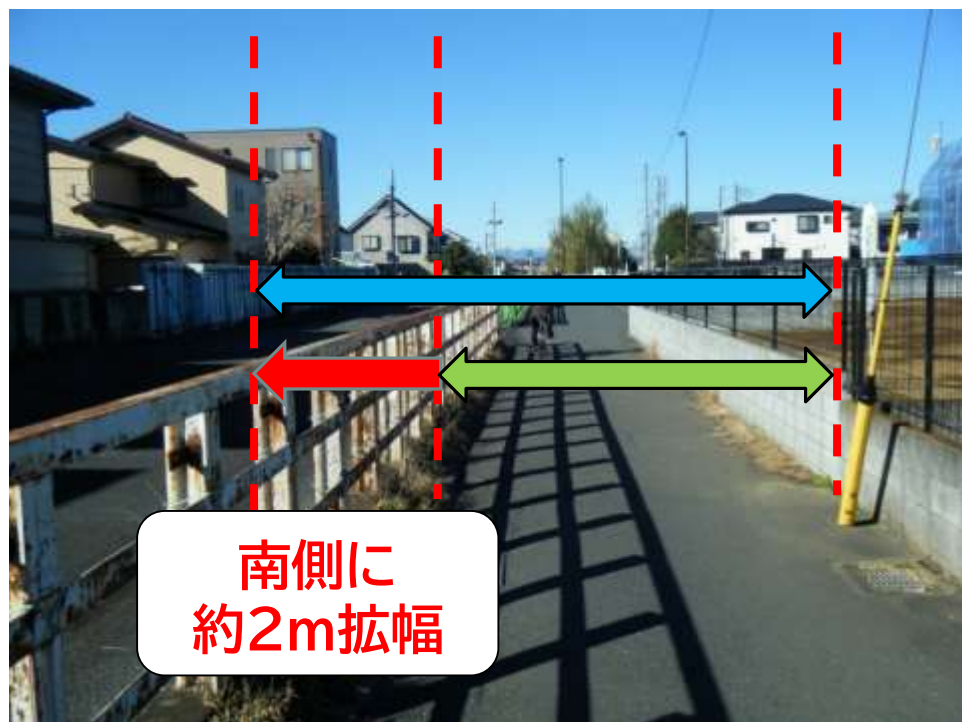
※樹木は植栽時の樹高イメージです。成長後や剪定後はイメージと異なる場合がございます



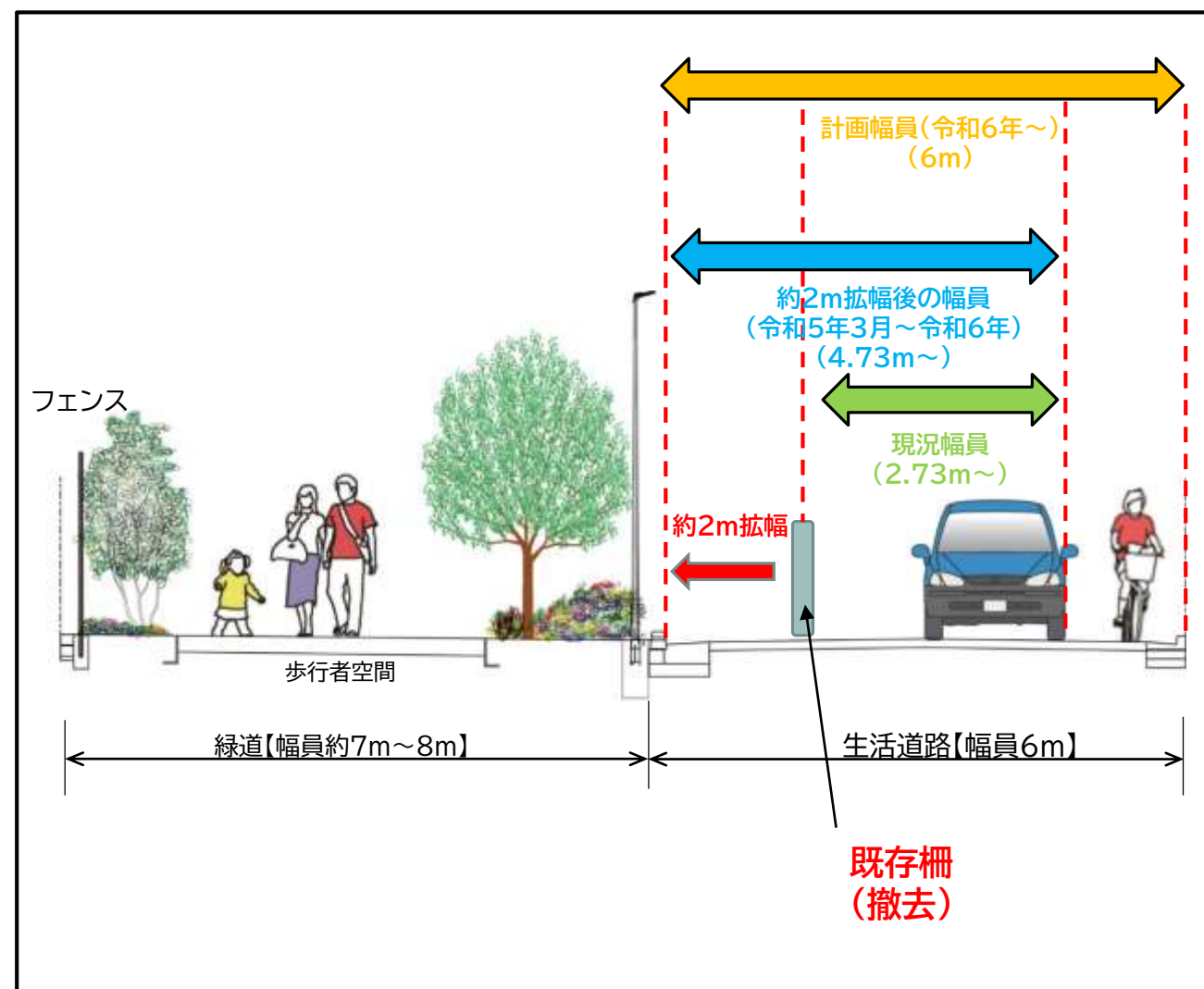
生活道路の整備概要

- 今回の工事では、現状の鉄道敷地境界から、南側(下図左側)に約2m拡幅します。
- 将来的に幅員6mの生活道路を整備する予定です。(令和6年頃を予定)

■ 拡幅イメージ



■ 整備後の断面イメージ



※現況の道路幅員は、場所によって異なる場合がございます。

■ 工事スケジュール

工種	令和4年	令和5年		
	12月	1月	2月	3月
① 撤去工(鉄柵) 仮囲い設置	■			
② 車道工事		■	■	
③ 緑道工事			■	■
④ 植栽工事			■	■
⑤ 片付け工				■

工事ステップ

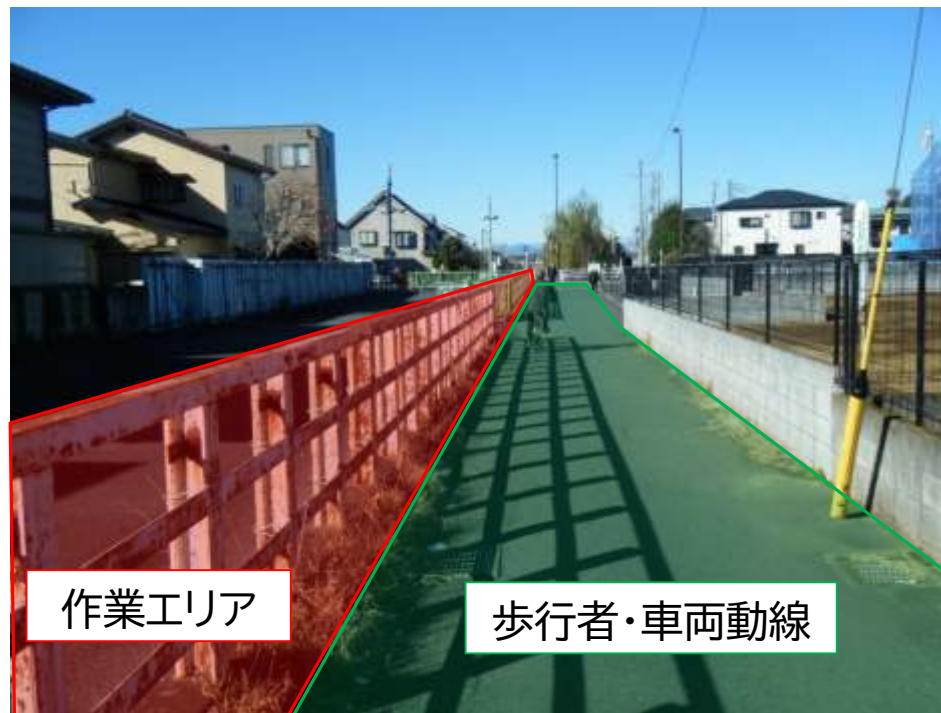
① 撤去工・仮囲い設置

令和4年12月の工事内容・交通規制

- ・ 既存の鉄柵を撤去して工事用の仮囲いを設置します。
- ・ 工事用車両を鉄柵より鉄道敷地側に置いて作業いたします。既存の道路はこれまでどおり通行できます。

工種	令和4年	令和5年		
	12月	1月	2月	3月
① 撤去工(鉄柵) 仮囲い設置	■			
② 車道工事		■	■	
③ 緑道工事			■	■
④ 植栽工事			■	■
⑤ 片付け工				■

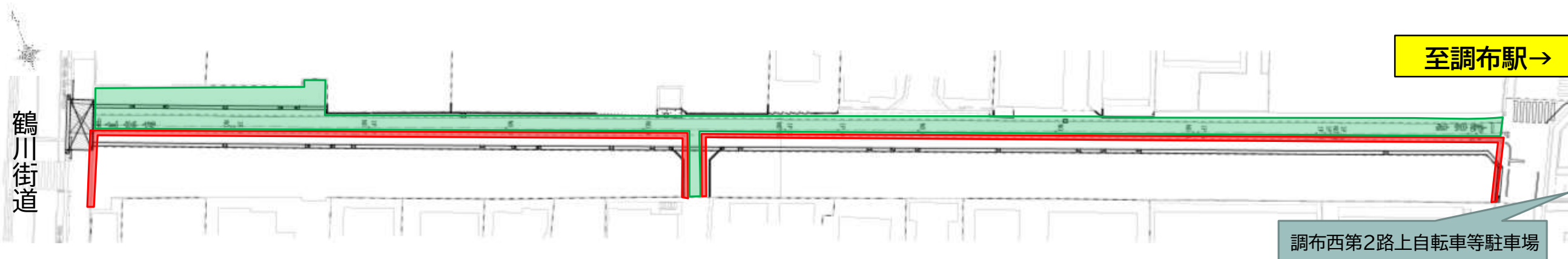
■ 整備イメージ



凡例

- 歩行者・車両動線
- 作業エリア

■ 平面図



工事ステップ

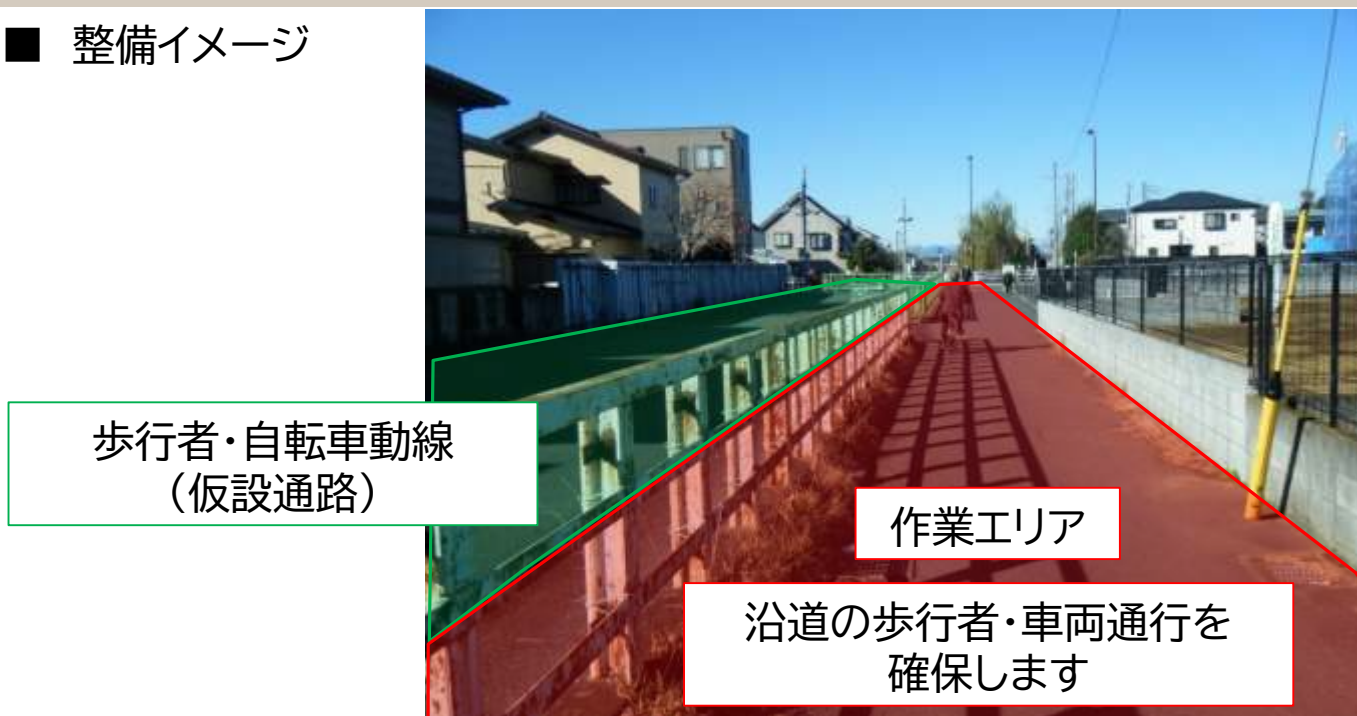
② 車道工事

令和5年1,2月の工事内容・交通規制

- 雨水排水側溝の設置, 給水設備の設置, 舗装工事等を行います。
- 工事期間中は一時的に車両通行止めとなります。
(沿道宅地からの車両の出入りについては配慮いたします。)
- 車両及び歩行者動線を確保し, 宅地からの出入りに配慮いたします。

工種	令和4年	令和5年		
	12月	1月	2月	3月
① 撤去工(鉄柵) 仮囲い設置	■			
② 車道工事		■	■	
③ 緑道工事			■	■
④ 植栽工事			■	
⑤ 片付け工				■

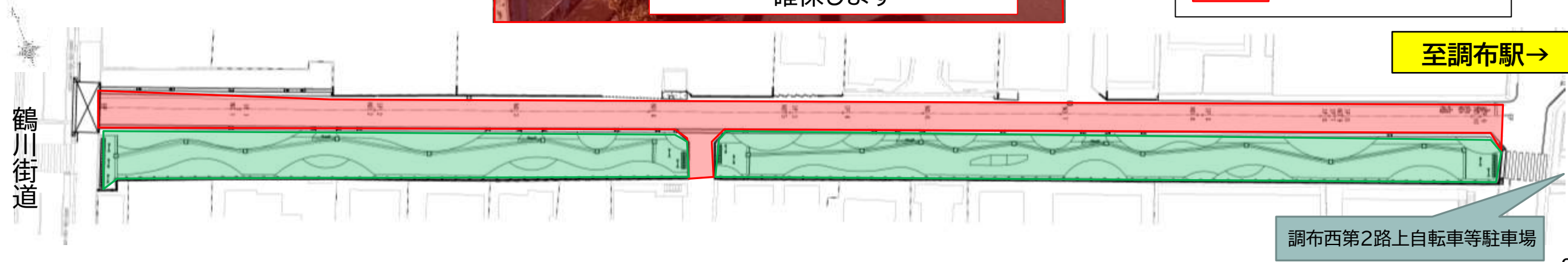
■ 整備イメージ



凡例

- 歩行者・車両動線
- 作業エリア

■ 平面図



鶴川街道

調布西第2路上自転車等駐車場

工事ステップ

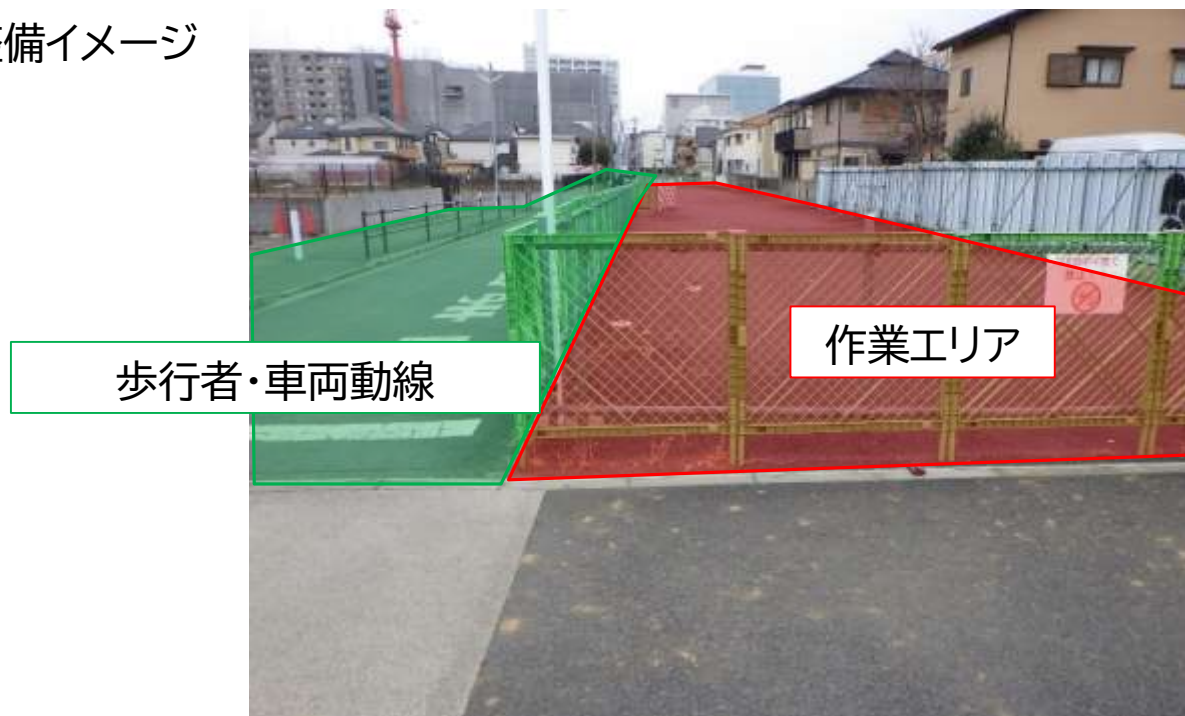
③④ 緑道,植栽工事

令和5年2,3月の工事内容・交通規制

- 雨水浸透施設の設置, フェンスの設置, 植栽工事, 歩道舗装工事等を行います。
- 工事用車両を鉄柵より鉄道敷地側に置いて作業いたします。既存の道路はこれまでどおり通行できます。

工種	令和4年	令和5年		
	12月	1月	2月	3月
① 撤去工(鉄柵) 仮囲い設置				
② 車道工事				
③ 緑道工事				
④ 植栽工事				
⑤ 片付け工				

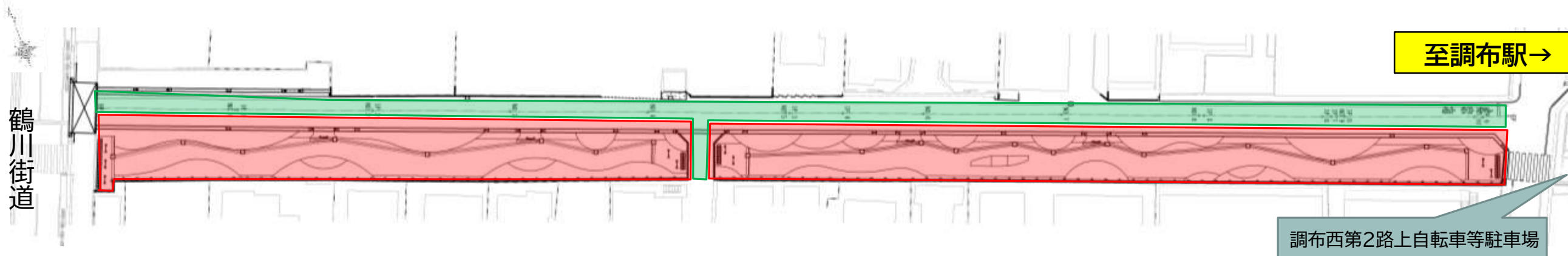
■ 整備イメージ



凡例

- 歩行者・車両動線
- 作業エリア

■ 平面図



工事ステップ

⑤ 片付け工, 工事完了後

令和5年3月以降の道路状況について

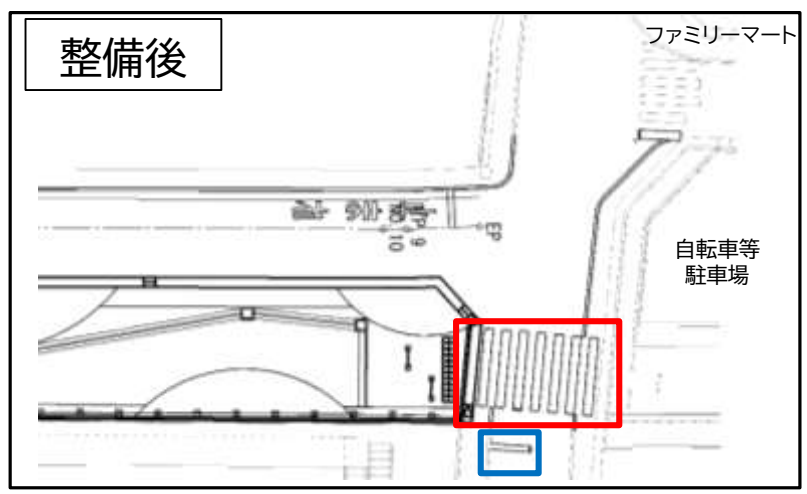
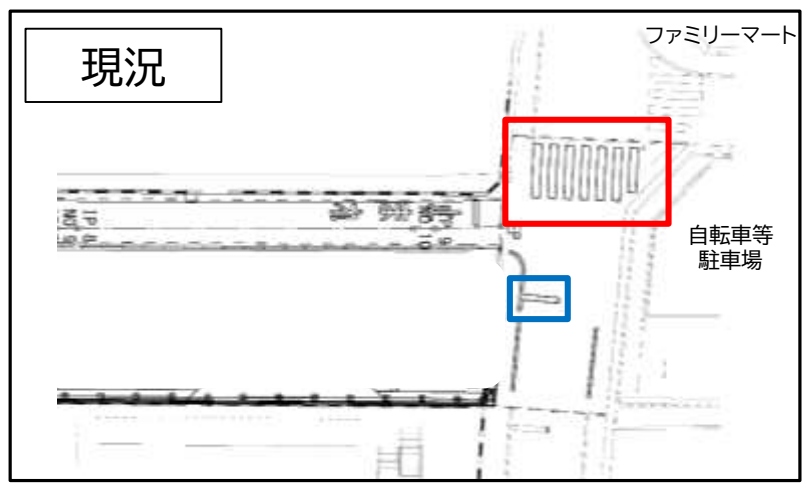
- 調布西第2路上自転車等駐車場付近の横断歩道と停止線を南側に移設します。

工種	令和4年	令和5年		
	12月	1月	2月	3月
① 撤去工(鉄柵) 仮囲い設置	■			
② 車道工事		■	■	
③ 緑道工事			■	■
④ 植栽工事			■	■
⑤ 片付け工				■



横断歩道と停止線を南側に移設

現況写真



工事中の安全対策・お問合せ先

○工事の安全対策（共通）

- ・車線規制時や資機材の搬出入時は、**交通誘導員を配置し**、一般交通に支障の無いよう細心の注意を払いながら施工を行います。
- ・工事機器は低騒音型・低振動型を使用し、**騒音・振動の低減**に努めます。

○作業日・作業時間

- ・作業日　：月曜日～土曜日
- ・作業時間：9：00～18：00
- ・緊急時または作業の都合により、上記日時以外に作業を行うことがあります。
- ・週間作業予定表などを看板に掲示します。

○工事に関するお問合せ先

発注者

調布市 都市整備部 街づくり事業課 整備係

電話：042-481-7417（直通）

施工業者

株式会社 鈴清土木

電話：042-483-0640

今後のスケジュール(今回対象範囲 区間A)

■緑道整備スケジュール(予定)

令和2年度

令和3年度

令和4年度

令和5・6年度

緑道部分

- ◆オープンハウス
・緑道全体
・今回対象範囲
- ◆アンケート調査

設計

- ◆12月～3月
工事(緑道)
- ◆鉄道敷地部分開放

工事(ベンチ等)

- ◆9月
オープンハウス
(整備計画案の説明)

- ◆11月
オープンハウス
(工事内容の説明)

👉今回はこちら👈

北側:測量

- ◆用地取得
- ◆工事

南側:工事

生活道路部分