

年 月 日

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名

電話番号 ()

（法人にあつては，その事業所の所在地，名称及び代表者名を記入してください。）

開発事業事前協議書

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第21条第1項の規定により，開発事業事前協議について次のとおり届け出ます。

- 1 事業名称
- 2 事業所在地

第 17 号様式の 2 (第 25 条関係)

(表)

事業計画書

事業名称		
事業所在地		調布市
	面積	公簿 m^2 ・ 実測 m^2
	所有者	
開発事業者	住所(所在地)	
	氏名(名称)	
	電話番号	
設計者 (代理人)	住所(所在地)	
	氏名(名称)	
	電話番号	
現況調査	用途地域	種別 () 建蔽率 () % ・ 容積率 () % 高度地区 () ・ 防火指定 ()
	都市計画 施設	公園 ・ 道路 ・ 緑地 ・ その他 名称 ()
	道路	名称 () ・ 接道 (幅員 m) 建築基準法第 42 条第 項第 号 ・ 掘削規制 (有 ・ 無)
	公有財産	有 (水路 m^2 ・ 公道 m^2 ・ その他) 無
	文化財	指定文化財 (有 ・ 無) 埋蔵文化財包蔵地 (内隣接外)

(裏)

事業概要	事業目的	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 建築行為 <input type="checkbox"/> 位置指定道路（指定・変更・取消） <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	開発行為 又は 位置指定道路	区画数			
		区画面積	最大	m ² / 最小	m ²
	建築行為	主な用途		計画戸数	戸 (内単身者用 戸)
		建築面積	m ²	延べ面積	m ² (容積対象 m ²)
		階数	地上階 地下階	高さ	m
		構造		基礎工法	
その他	種類	<input type="checkbox"/> ぱちんこ屋 <input type="checkbox"/> 廃棄物処理施設 <input type="checkbox"/> 屋外スポーツ施設等 <input type="checkbox"/> 葬祭場 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	規模				
予定工期	年 月 日 ~ 年 月 日				
整備内容	道路拡幅	有（ ）m ² ・ 無	2項道路の後退		
	隅切り	有（ ）m ・ 無	有（ ）m ² ・ 無		
	駐車台数	基準（ ）台 ・ 設置（ ）台			
	駐輪台数	基準（ ）台 ・ 設置（ ）台			
	公園緑地	基準（ ）m ² ・ 設置（ ）m ²			
		高木	本・中木	本・低木	本
	交通安全施設				
	防火施設	有（ ）t ・ 無 / その他（ ）			
ごみ置場	m ² ・ 形状（ ）				

第 18 号様式（第 26 条関係）

開発事業計画のお知らせ標識						
事業名称						
事業所在地		調布市				
	面積					
	所有者					
開発事業者	住所(所在地)					
	氏名(名称)		電話番号			
設計者 (代理人)	住所(所在地)					
	氏名(名称)		電話番号			
事業概要	事業目的	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 建築行為 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
	開発行為	区画数				
		区画面積	最大	m ² /最小	m ²	
	建築行為	主な用途		計画戸数	戸	
		建築面積	m ²	延べ面積	m ² (容積対象 m ²)	
		階数	地上 地下	階 階	高さ	m
		構造		基礎工法		
	その他	種類	<input type="checkbox"/> ぱちんこ屋 <input type="checkbox"/> 廃棄物処理施設 <input type="checkbox"/> 屋外スポーツ施設等 <input type="checkbox"/> 葬祭場 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
着工予定		完了予定				
隣接関係住民への説明方法						
<p>● この標識は、調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第 22 条第 1 項の規定により設置したものです。</p> <p>● 上記事業計画についての説明の申出は、下記へ御連絡ください。</p> <p>(連絡先)</p> <p style="text-align: center;">電話 ()</p> <p>(担当者)</p>						

※開発事業計画の標識の大きさは、縦横 90 センチメートル以上とします。

年 月 日

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名

電話番号 ()

(法人にあつては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。)

開発標識設置届

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第 22 条第 2 項の規定により、開発標識の設置について次のとおり届け出ます。

事業名称			
事業所在地		調布市	
	面積		
	所有者		
設計者 (代理人)	住所		
	氏名		電話番号
工事施工者	住所		
	氏名		電話番号
着工予定		完了予定	
隣接関係住民への説明方法			
標識設置日	年	月	日

※ 別紙に案内図、位置図及び標識設置状況の遠影、近影が分かる写真（プリンターで普通紙に出力したもの）を貼付し、添付してください。

案内図	標識設置位置図
備考	

※ 記載上のお願い

- 1 建築主が複数のときは、所定の箇所に1名の住所・氏名・電話を記載（押印を含む。）のうえ、「その他〇〇名（別記）」と書き、残余の建築主の氏名等は備考欄に記載（押印を含む。）してください。
- 2 建築物の高さの記載欄は、建築基準法上の高さ（同法施行令第2条第1項第6号の「建築物の高さ」ただし、第一種低層住居専用地域にあつては、同施行令第2条第1項第7号の「軒の高さ」）を記載のうえ、カッコ内に最高の高さ（工作物等の高さを含む。）を記載してください。
- 3 標識設置位置図には、数字又はローマ字で設置地点名を付し、また敷地内に計画建築物の配置図（概図に階数を標記）を記載してください。
- 4 写真（プリンターで普通紙に出力したもの）は、設置地点ごとに別紙（A4用紙）に貼付してください。

標 識 設 置 状 況

地 点 標 識 遠 影

地 点 標 識 近 影

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名

電話番号 ()

（法人にあつては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。）

隣接関係住民説明会報告書

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第22条第5項の規定により、隣接関係住民説明会について次のとおり報告します。

事業名称						
設計者	住所(所在地)					
	氏名(名称)	電話 ()				
施工者	住所(所在地)					
	氏名(名称)	電話 ()				
事業概要	事業目的	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 建築行為 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	開発行為	区画数				
		区画面積	最大	m ² / 最小		m ²
	建築行為	主な用途		計画戸数	戸	
		建築面積	m ²	延べ面積	m ² (容積対象 m ²)	
		階数	地上 地下	階 階	高さ	m
		構造			基礎工法	
	その他	種類	<input type="checkbox"/> ぱちんこ屋 <input type="checkbox"/> 廃棄物処理施設 <input type="checkbox"/> 屋外スポーツ施設等 <input type="checkbox"/> 葬祭場 <input type="checkbox"/> その他 ()			
規模						
着工予定	年	月	日	完了予定	年 月 日	

(裏)

<input type="checkbox"/> 条例第22条第3項に規定する隣接関係住民（1H又は10m）	
<input type="checkbox"/> 条例第22条第6項に規定する近隣住民（2H又は20m）	
開催月日	
開催場所	
説明責任者	上記に該当する世帯数 世帯
住所（所在地）	説明済世帯数 世帯
氏名（名称）	未説明世帯数 世帯
電話番号（ ）	
要望事項	要望事項の措置

（表）

年 月 日

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名

電話番号 ()

（法人にあつては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。）

隣接関係住民個別説明報告書

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第22条第5項の規定により、隣接関係住民個別説明について次のとおり報告します。

事業名称					
設計者	住所(所在地)				
	氏名(名称)	電話 ()			
施工者	住所(所在地)				
	氏名(名称)	電話 ()			
事業概要	事業目的	<input type="checkbox"/> 開発行為 <input type="checkbox"/> 建築行為 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	開発行為	区画数			
		区画面積	最大	m ² /最小	m ²
	建築行為	主な用途		計画戸数	戸
		建築面積	m ²	延べ面積	m ² (容積対象 m ²)
		階数	地上 地下	階 階	高さ m
		構造		基礎工法	
	その他	種類	<input type="checkbox"/> ぱちんこ屋 <input type="checkbox"/> 廃棄物処理施設 <input type="checkbox"/> 屋外スポーツ施設等 <input type="checkbox"/> 葬祭場 <input type="checkbox"/> その他 ()		
規模					
着工予定	年 月 日	完了予定	年 月 日		

(裏)

<input type="checkbox"/> 条例第 22 条第 3 項に規定する隣接関係住民 (1H 又は 10m)					
<input type="checkbox"/> 条例第 22 条第 6 項に規定する近隣住民 (2H 又は 20m)					
説明責任者 住所 (所在地) 氏名 (名称) 電話番号 ()			上記に該当する世帯数 説明済世帯数 未説明世帯数 〔 長期不在 説明拒否	世帯 世帯 世帯 世帯 世帯	
No.	訪問 月日	住所 (名称・部 屋番号も記入)	資料の 配布方法	要望事項	要望事項の措置
		氏名			
	／ ／ ／	町 丁目	1 手渡し 2 郵送 3 投かん		
	／ ／ ／	町 丁目	1 手渡し 2 郵送 3 投かん		
	／ ／ ／	町 丁目	1 手渡し 2 郵送 3 投かん		
	／ ／ ／	町 丁目	1 手渡し 2 郵送 3 投かん		

- 1 No.は、本報告書に添付する付近状況図で訪問先を示す番号と一致させてください。
- 2 住民が不在の場合は、日時を変えて最低 3 回訪問し、直接説明するよう努めてください。
- 3 要望事項の欄は、具体的にその内容を記入してください。
- 4 欄が不足する場合は、用紙を追加してください。
- 5 投函する際は、必ず封筒に入れてください。

年 月 日

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名 ㊟

電話番号 ()

(法人にあつては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。)

開発事業協定締結申請書

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第 2 3 条第 1 項の規定により、次の開発事業について協定締結を申請します。

1 事業名称

2 事業所在地

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名 ㊟

電話番号 ()

(法人にあつては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。)

同意書

下記の事業について、同意したことを証明する。

1 事業名称

2 土地の関係権利者

所在及び地番	地目	権利の種類	同意年月日	同意者住所・氏名	実印

備考

- 1 権利の種類欄には、所有権、抵当権、賃借権等(仮登記を含む。)の権利を記入すること。
- 2 添付書類 印鑑証明書
法人の場合にあつては、登記事項証明書も併せて添付すること。
- 3 関係権利者が複数の場合においては、全ての権利者の同意を得ること。

年 月 日

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名 ㊟

電話番号 ()

(法人にあっては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。)

開発事業地位承継届

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例施行規則第 3 4 条の規定により、開発事業の地位の承継について次のとおり届け出ます。

1 事業名称

2 事業所在地

3 被承継人 住所
氏名 ㊟
電話

4 承継年月日

5 承継理由

※ 添付書類

開発事業者の印鑑証明書（法人の場合にあっては、登記事項証明書も併せて添付すること。）

年 月 日

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名

電話番号 ()

(法人にあつては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。)

開発事業内容変更届

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例施行規則第 3 5 条の規定により、開発事業の内容変更について次のとおり届け出ます。

- 1 事業名称
- 2 事業所在地
- 3 協定締結年月日
- 4 変更の理由

備考

開発事業者に関する変更については、開発事業者欄に押印(実印)が必要

※ 添付書類

本届出書には、開発事業の変更内容が確認できる図書を添付して、提出すること。

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名

電話番号 ()

(法人にあつては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。)

開発事業工事着手届

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第 2 5 条の規定により、
開発事業工事着手について次のとおり届け出ます。

- 1 事業名称
- 2 事業所在地
- 3 協定締結年月日
- 4 工事着手年月日
- 5 工事完了予定年月日
- 6 施工者
 - (1) 住 所
 - (2) 氏 名
 - (3) 電 話
- 7 現場事務所
 - (1) 責任者氏名
 - (2) 電 話

年 月 日

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名

電話番号 ()

(法人にあつては、その事業所の所在地、名称及び代表者名を記入してください。)

開発事業工事完了届

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第26条の規定により、開発事業工事完了について次のとおり届け出ます。

- 1 事業名称
- 2 事業所在地
- 3 協定締結年月日
- 4 工事着手年月日
- 5 工事完了年月日
- 6 検査予定年月日
- 7 施工者
 - (1) 住所
 - (2) 氏名
 - (3) 電話

※ 添付書類

建築行為の場合は、完了時の写真を添付して、提出すること。

年 月 日

調布市長 宛

開発事業者

住所

氏名

電話番号 ()

（法人にあつては，その事業所の所在地，名称及び代表者名を記入してください。）

開発事業取下げ届

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例施行規則第 38 条の規定により，開発事業の取下げについて次のとおり届け出ます。

- 1 事業名称
- 2 事業所在地
- 3 取下げの理由

年 月 日

様

調布市長



開発事業検査済証

調布市ほっとするふるさとをはぐくむ街づくり条例第 27 条第 1 項の規定により、次の事業が協定の内容に適合していることを証明します。

- 1 事業名称
- 2 事業所在地
- 3 協定締結年月日
- 4 検査年月日