

I 土地面積及び気象

1 町丁別土地面積

町 丁 名	面 積	千 分 比	町 丁 名	面 積	千 分 比
	(km ²)	(‰)		(km ²)	(‰)
総 数	21.53	1000.00	東つつじヶ丘 1丁目	0.066	3.07
			2丁目	0.162	7.52
飛 田 給 1丁目	0.243	11.29	3丁目	0.188	8.73
2丁目	0.256	11.89	西つつじヶ丘 1丁目	0.265	12.31
3丁目	0.243	11.29	2丁目	0.165	7.66
上 石 原 1丁目	0.260	12.08	3丁目	0.110	5.11
2丁目	0.214	9.94	4丁目	0.397	18.44
3丁目	0.291	13.52	入 間 町 1丁目	0.336	15.61
富 士 見 町 1丁目	0.178	8.27	2丁目	0.334	15.51
2丁目	0.213	9.89	3丁目	0.165	7.66
3丁目	0.213	9.89	仙 川 町 1丁目	0.204	9.48
4丁目	0.285	13.24	2丁目	0.168	7.80
下 石 原 1丁目	0.216	10.03	3丁目	0.134	6.22
2丁目	0.173	8.04	緑 ヶ 丘 1丁目	0.247	11.47
3丁目	0.260	12.08	2丁目	0.326	15.14
小 島 町 1丁目	0.165	7.66	野 水 1丁目	0.349	16.21
2丁目	0.204	9.48	2丁目	0.091	4.23
3丁目	0.289	13.42	西 葉 町 1丁目	1.109	51.51
布 田 1丁目	0.090	4.18	2丁目	0.266	12.35
2丁目	0.136	6.32	3丁目	0.152	7.06
3丁目	0.157	7.29	調 布 ヶ 丘 1丁目	0.211	9.80
4丁目	0.112	5.20	2丁目	0.113	5.25
5丁目	0.143	6.64	3丁目	0.234	10.87
6丁目	0.171	7.94	4丁目	0.105	4.88
国 領 町 1丁目	0.184	8.55	深 大 寺 元 町 1丁目	0.096	4.46
2丁目	0.110	5.11	2丁目	0.191	8.87
3丁目	0.176	8.17	3丁目	0.138	6.41
4丁目	0.197	9.15	4丁目	0.145	6.73
5丁目	0.192	8.92	5丁目	0.476	22.11
6丁目	0.104	4.83	深 大 寺 北 町 1丁目	0.159	7.39
7丁目	0.228	10.59	2丁目	0.248	11.52
8丁目	0.197	9.15	3丁目	0.115	5.34
染 地 1丁目	0.190	8.82	4丁目	0.105	4.88
2丁目	0.340	15.79	5丁目	0.145	6.73
3丁目	0.460	21.37	6丁目	0.216	10.03
多 摩 川 1丁目	0.229	10.64	7丁目	0.139	6.46
2丁目	0.203	9.43	深 大 寺 東 町 1丁目	0.119	5.53
3丁目	0.227	10.54	2丁目	0.095	4.41
4丁目	0.193	8.96	3丁目	0.124	5.76
5丁目	0.097	4.51	4丁目	0.199	9.24
6丁目	0.149	6.92	5丁目	0.117	5.43
7丁目	0.173	8.04	6丁目	0.167	7.76
佐 須 町 1丁目	0.087	4.04	7丁目	0.388	18.02
2丁目	0.104	4.83	8丁目	0.151	7.01
3丁目	0.108	5.02	深 大 寺 南 町 1丁目	0.099	4.60
4丁目	0.214	9.94	2丁目	0.078	3.62
5丁目	0.135	6.27	3丁目	0.066	3.07
柴 崎 1丁目	0.249	11.57	4丁目	0.162	7.52
2丁目	0.266	12.35	5丁目	0.152	7.06
菊 野 台 1丁目	0.197	9.15	八 雲 台 1丁目	0.141	6.55
2丁目	0.207	9.61	2丁目	0.120	5.57
3丁目	0.281	13.05	河 川 敷 等	1.126	52.30

注 総数は建設省国土地理院が公表した「全国都道府県市区町村別面積調」により、多摩川河川敷を含めた数
町丁別面積は、平成4年に都市建設部都市計画課(現：都市整備部街づくり事業課)が実施した「土地利用現況調
査」に基づき総務部総務課において町丁別に集計したものであり、実測値ではない。

2 地目別土地面積

(単位 平方メートル)

1月1日現在

年 度	総 数	田	畑	宅 地			池 沼	山 林	原 野	雑種地	
				計	住 宅	非 住 宅					
昭和45	1970	14,588,942	910,413	3,630,745	6,511,255	5,504,680	1,006,575	2,975	859,835	148,760	2,524,959
50	1975	12,894,055	512,005	3,329,376	7,436,426	5,955,159	1,481,267	2,650	383,678	102,796	1,127,124
55	1980	12,532,937	360,416	2,887,227	7,899,338	6,229,825	1,669,513	128	295,062	58,871	1,031,895
60	1985	12,339,708	217,824	2,705,381	8,229,908	6,487,859	1,742,049	-	164,257	2,075	1,020,263
平成2	1990	12,495,245	174,462	2,468,035	8,858,939	6,693,774	2,165,165	-	141,193	921	851,695
7	1995	12,293,947	137,489	2,131,770	9,298,475	6,878,909	2,419,566	-	83,599	-	642,614
12	2000	12,127,350	123,424	1,908,745	9,481,856	7,097,697	2,384,159	-	68,007	-	545,318
17	2005	12,086,056	117,165	1,702,736	9,720,005	7,512,049	2,207,956	-	56,468	-	489,682
20	2008	12,099,615	111,083	1,580,404	9,897,735	7,717,550	2,180,185	-	52,364	-	458,029
21	2009	12,092,121	111,185	1,546,870	9,931,359	7,799,536	2,131,823	-	52,719	-	449,988
22	2010	12,095,834	109,505	1,516,841	9,966,679	7,845,481	2,121,198	-	52,502	-	450,307
23	2011	12,087,445	107,641	1,481,161	10,003,087	7,880,150	2,122,937	-	50,788	-	444,768
24	2012	12,075,692	98,770	1,449,995	10,035,117	7,927,060	2,108,057	-	50,122	-	441,688

資料 市民部資産税課「固定資産概要調書」

注 評価総地積（非課税の土地を除く。）

3 都市計画区域及び地域地区の面積

(単位 ヘクタール)

平成25(2013)年3月31日現在

区 分 1)	面 積	区 分 1)	面 積
都 市 計 画 区 域	2,153.0	近 隣 商 業 地 域	92.2
市 街 化 区 域	2,048.0	(80・200)	44.5
市 街 化 調 整 区 域	105.0	(80・300)	47.7
用 途 地 域	2,048.0	商 業 地 域	41.6
第 1 種 低 層 住 居 専 用 地 域	1,151.7	(80・400)	25.5
(30・50)	73.6	(80・500)	13.9
(30・60)	78.7	(80・600)	2.2
(40・80)	870.5	準 工 業 地 域	186.8
(50・100)	128.9	(60・200)	186.8
第 1 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	355.6	高 度 地 区	2,002.6
(50・100)	26.7	第 1 種 高 度 地 区	1,151.7
(60・150)	34.8	第 2 種 高 度 地 区	44.5
(60・200)	294.1	第 3 種 高 度 地 区	24.2
第 2 種 中 高 層 住 居 専 用 地 域	45.1	1 5 m 第 1 種 高 度 地 区	52.0
(60・200)	45.1	1 5 m 第 2 種 高 度 地 区	9.5
第 1 種 住 居 地 域	124.0	2 5 m 第 1 種 高 度 地 区	13.9
(60・200)	124.0	2 5 m 第 2 種 高 度 地 区	687.1
(60・200)	11.3	3 1 m 高 度 地 区	19.7
(60・200)	11.3	防 火 ・ 準 防 火 地 域	1,025.2
準 住 居 地 域	39.7	防 火 地 域	41.6
(60・200)	39.7	準 防 火 地 域	983.6

資料 都市整備部都市計画課

注1) ()は、(建ぺい率・容積率)

4 気象概況

年 月	気 温			風 速	降 水 量		極 値						
	平 均	最 高	最 低	日平均	合 計	日 数 0.5mm以上	気 温				日最大降水量 及 び 起 日		
	気 温	平 均	平 均				最高気温(起日)	最低気温(起日)					
	(°C)	(°C)	(°C)	(m/s)	(mm)	(日)	(°C) (月/日)	(°C) (月/日)	(mm) (月/日)				
平成 8	1996	14.6	19.7	9.5	…	1,287.5	97	39.1	8/15	-9.8	2/3	201.5	9/22
9	1997	15.6	20.7	10.4	…	1,296.0	109	39.0	7/6	-6.0	1/26	108.5	6/20
10	1998	15.8	20.6	11.3	…	1,874.5	137	37.2	7/4	-7.3	1/20	149.0	8/28
11	1999	15.9	21.0	11.1	…	1,508.5	105	35.6	9/12	-6.8	1/10	193.0	8/14
12	2000	15.6	20.5	10.9	…	1,458.0	111	38.2	9/2	-5.4	2/17	128.0	7/8
13	2001	15.0	20.3	10.0	…	1,470.5	86	39.3	7/24	-7.6	1/16	115.5	8/22
14	2002	15.2	20.4	10.2	…	1,546.5	99	37.0	8/1	-6.6	1/4	154.5	8/19
15	2003	14.8	19.5	10.3	…	1,605.0	111	35.4	8/24	-6.9	1/16	124.0	8/15
16	2004	16.1	21.2	11.1	…	1,693.5	94	38.4	7/20	-5.6	2/8	203.5	10/9
17	2005	14.8	20.2	9.8	…	1,358.5	94	37.5	6/28	-7.7	12/19	150.0	8/25
18	2006	15.2	20.0	10.8	…	※	106	36.6	8/5	-7.2	1/24	※	※
19	2007	15.7	20.7	10.8	…	※	94	39.0	8/16	-4.7	2/3	※	※
20	2008	15.3	20.3	10.6	…	1,853.5	104	37.2	8/15	-7.0	2/14	116.0	8/29
21	2009	15.6	20.4	10.9	…	1,543.5	100	34.7	8/16	-6.1	1/16	131.5	10/8
22	2010	15.7	20.9	10.9	…	1,600.0	111	37.4	8/17	-6.0	1/14	89.5	9/28
23	2011	15.3	20.4	10.7	…	1,324.5	97	37.2	8/21	-7.3	1/17	164.0	9/21
24	2012	14.9	19.9	10.1	…	1,497.0	108	36.1	7/19	-7.4	2/3	112.5	5/3
1	月	2.7	8.1	-2.8	…	58.0	6	12.1	1/2	-6.3	1/31	22.0	1/21
2	月	3.9	8.8	-1.1	…	91.0	7	15.4	2/24	-7.4	2/3	24.5	2/7
3	月	7.5	12.5	2.6	…	127.5	10	19.6	3/30	-2.1	3/12	46.5	3/5
4	月	13.5	18.6	8.3	…	120.0	9	27.2	4/29	6.0	4/7	31.0	4/14
5	月	18.4	23.7	13.4	…	213.5	12	27.2	5/16	6.2	5/13	112.5	5/3
6	月	20.9	25.1	17.2	…	192.5	9	29.6	6/17	14.2	6/26	83.0	6/19
7	月	25.9	30.4	22.3	…	138.0	10	36.1	7/19	17.0	7/21	46.5	7/14
8	月	28.0	33.0	23.7	…	16.0	6	35.4	8/17	21.2	8/9	4.5	8/6
9	月	24.8	29.5	20.9	…	295.0	15	33.5	9/13	16.1	9/24	74.5	9/2
10	月	18.0	22.9	13.3	…	80.5	9	30.9	10/1	6.6	10/31	19.0	10/18
11	月	10.3	15.7	4.7	…	103.5	8	21.4	11/1	-2.3	11/29	36.0	11/17
12	月	5.0	10.6	-0.8	…	61.5	7	17.9	12/16	-5.4	12/11	38.5	12/30

資料 東京都港湾局離島港湾部調布飛行場管理事務所

注 最高気温平均及び最低気温平均は当該月又は年の単純平均

※ 2006年7月15日と2007年7月29日落雷の影響と思われる観測機器障害により観測不能

グラフ1