

【調布都市計画駐車場（廃止）（原案）】

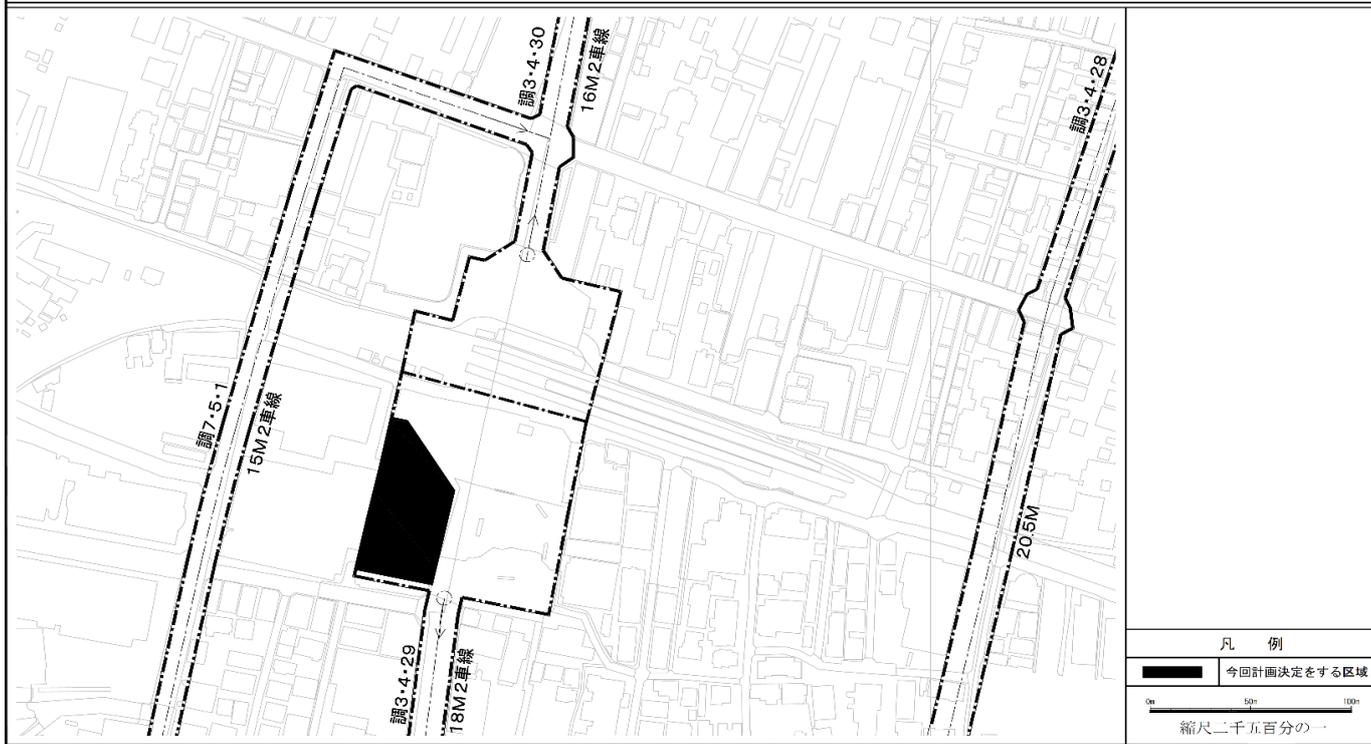
調布第 2 号調布駅南地下自転車駐車場

● 調布都市計画駐車場

◆ 調布第2号調布駅南地下自転車駐車場の都市計画変更を行い廃止します。
(廃止する都市計画の内容)

名称		位置	面積	構造	備考
番号	駐車場名			階層	
調布第 2 号	調布駅南地下自転車駐車場	調布市小島町 二丁目地内	約0.29ha	地下 一層	駐車台数 約1,900台 出入口 2箇所 エレベーター 1箇所

調布都市計画駐車場 調布第2号 調布駅南地下自転車駐車場 計画図 [調布市決定]



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺 2,500 分の 1 の地形図（道路網図）を使用して作成したものである。
ただし、計画線は都市計画道路の計画図から転記したものである。無断複製を禁ず。（承認番号）25 都市基街測第 248 号 平成 26 年 3 月 6 日
この背景の地形図は、東京都都市整備局と株式会社ミッドマップ東京が著作権を有しています。（承認番号：MMT 利許第 052 号-45） 平成 26 年 3 月 4 日

●これまでの経過

市では、調布市都市計画マスタープランにおいて、市の中心市街地である調布駅周辺地区を、業務・商業の拠点として位置付けており、市民の交通利便性の向上のため、公共交通体系の充実を図るとともに、子どもから高齢者までが利用する自転車を一つの交通手段と位置付けて、自転車等駐車場の設置や走行環境等を整備することとしています。

一方、調布市自転車等対策実施計画（平成20年3月策定 計画期間平成20年度～平成37年度）において、市内に9駅ある京王線各駅周辺の自転車等駐車場の整備・有料化を計画に位置付けて推進しています。

このような中、調布駅周辺地区においては、継続性の面で不安定である民間からの借地で運営しているものが存在し、近い将来に返還が見込まれていたことや、現在事業中の調布都市計画道路3・4・29号線の交通広場内に存在していた調布市立調布南自転車駐車場（収容台数1,580台）の代替機能の確保が必要となっていました。

このため、調布駅周辺の放置自転車の発生を防止するとともに、交通利便性の向上、歩行者及び車両の安全性を確保し、併せて都市景観の向上を図るため、調布駅南地下自転車駐車場を、平成27年11月に都市計画決定しました。

なお、調布駅南地下自転車駐車場は、既に事業中であった調布都市計画道路3・4・29号線の交通広場の整備工程に影響を与えない範囲で整備を行うこととし、交通広場の地下に計画したものです。

都市計画決定後、工事着手に向けて手続き等を進めていましたが、返還が見込まれていた自転車駐車場用地について長期の契約が可能となり、この自転車駐車場用地は、地下自転車駐車場の位置に比べ、調布駅入口により近く交通利便性が極めて高いこと、周辺の土地の利用状況から、一部立体式の自転車駐車場を設置した場合でも景観に与える影響は小さく、立体化することにより地下自転車駐車場での計画台数1,900台を確保できることから、地下自転車駐車場の計画変更（廃止）を行うこととしました。

●都市計画変更スケジュール

	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
原案説明会（公聴会） ★本日	◎							
都市計画審議会	★報告						★付議	
東京都知事協議				↔				
都市計画法17条公告・縦覧・意見書の提出						↔ 2週間		
都市計画変更告示								◎

《お問い合わせ先 都市整備部交通対策課》



電話 : 042-481-7420・7454



FAX : 042-481-6800



Eメール : koutuu@w2.city.chofu.tokyo.jp

