

営 繕 課

1 営繕事務 予算科目(款・項・目) 10・05・25 [決算書95ページ]

所管課の事業計画に伴う公共施設整備及び公共建築物維持保全計画に基づく適正な維持保全を推進するため、計画的な新築、改築及び改修工事を実施するもの

(1) 営繕課設計

ア 件数 25件

イ 契約金額合計 457,646,760円

ウ 所管課 文化生涯学習課, 協働推進課, 男女共同参画推進課, スポーツ振興課, 保育課, 児童青少年課, 高齢者支援室, 住宅課, 教育総務課及び図書館

(2) 設計委託

ア 件数 17件

イ 契約金額合計 108,179,280円

ウ 所管課 総合防災安全課, 協働推進課, スポーツ振興課, 保育課, 児童青少年課, 緑と公園課, 交通対策課, 教育総務課, 指導室及び社会教育課

(3) 工事監理業務委託

ア 件数 9件

イ 契約金額合計 72,543,600円

ウ 所管課 管財課, 総合防災安全課, 児童青少年課, 環境政策課, ごみ対策課及び教育総務課

(4) その他業務委託(調査業務等)

ア 件数 2件

イ 契約金額合計 5,076,000円

ウ 所管課 総合防災安全課及び協働推進課

(5) 営繕課工事監理

ア 1件当たりの起工額が5,000万円未満

(ア) 件数 52件

(イ) 契約金額合計 896,606,280円

(ウ) 所管課 総合防災安全課, 文化生涯学習課, 協働推進課, スポーツ振興課, 保育課, 児童青少年課, 高齢者支援室, 環境政策課, 住宅課, 教育総務課及び図書館

イ 1件当たりの起工額が5,000万円以上

(ア) 件数 28件

(イ) 契約金額合計 6,513,741,360円

(ウ) 工事件名, 工事概要, 契約金額及び所管課

※ 契約金額欄の括弧内は, 契約変更前のもの

No	工事件名	工事概要	契約金額 (円)	所管課
1	調布市市庁舎免震改修工事	免震装置の設置, 躯体補強, 免震エキスパンション・ジョイント設置等	2,343,384,000 債務負担行為平成30年度支出分 234,300,000	管財課

2	調布市クリーンセンター整備工事	事務所棟及び作業棟新築 建物概要 鉄骨造2階建 延べ面積 計 4,233.88 m ²	1,553,040,000 平成30年度債務 負担解消分 1,192,611,000	ごみ対策課
3	調布市立神代中学校校舎増築工事	校舎増築 建物概要 鉄筋コンクリート造2階建 延べ面積 1,929.53 m ²	540,000,000 平成30年度債務 負担解消分 418,900,000	教育総務課
4	調布市立神代中学校校舎増築に伴う電気設備工事	校舎増築に伴う電気設備工事	59,292,000 平成30年度債務 負担解消分 35,592,000	教育総務課
5	調布市立神代中学校校舎増築に伴う機械設備工事	校舎増築に伴う機械設備工事	138,240,000 平成30年度債務 負担解消分 83,040,000	教育総務課
6	調布市立富士見町学童クラブ(仮称)新築工事	学童クラブ新築 建物概要 鉄骨造(軽量鉄骨)2階建 延べ面積 458.46 m ²	143,640,000 令和元年度に繰 越 平成30年度支出 分 57,400,000	児童青少年課
7	調布市立若葉小学校給食室改修工事	給食室改修及び増築 増築部延べ面積 136.275 m ² 渡り廊下新築工事 延べ面積 12.750 m ²	125,280,000	教育総務課
8	調布市立若葉小学校給食室改修に伴う機械設備工事	給排水衛生設備及び空調換気設備ほか工事	116,640,000	教育総務課
9	調布市立第三小学校地域学童クラブ(仮称)新築工事	学童クラブ新築 建物概要 鉄骨造(軽量鉄骨)2階建 延べ面積 457.57 m ²	105,516,000	児童青少年課
10	調布市立若葉小学校地域学童クラブ(仮称)及び調布市立若葉小学校ユーフォー新築工事	学童クラブ及びユーフォー新築 建物概要 鉄骨造(軽量鉄骨)2階	99,684,000	児童青少年課

		建 延べ面積 402.13 m ²		
11	調布市立飛田給小学校校舎 外壁及び屋上防水改修工事	外壁及び屋上防水改修	98,313,480 (96,120,000)	教育総務課
12	調布市立調布中学校校舎外 壁改修工事	外壁改修	98,204,400 (97,197,840)	教育総務課
13	調布市八ヶ岳少年自然の家 外壁及び屋根改修工事	外壁及び屋根改修	88,994,160 (81,540,000)	社会教育課
14	調布市菊野台地域福祉セン ター改修工事	外壁, 屋上防水, 内装及 びエレベーター改修	85,320,000	協働推進課
15	調布市立深大寺小学校校舎 外壁改修工事	外壁改修	88,727,400 (83,916,000)	教育総務課
16	調布市立国領小学校プール 水槽ほか改修工事	プール水槽の更新, 甲羅 干し改修, 付属棟外壁屋 根改修及び更衣室内装 改修	79,821,720 平成29年度から の繰越 (78,300,000)	教育総務課
17	調布市立杉森小学校校舎外 壁改修工事	外壁改修	79,614,360 (77,437,080)	教育総務課
18	調布市立柏野小学校体育館 外部ほか改修工事	外壁, 屋上防水改修及び 避難所機能整備	75,684,240 (68,850,000)	教育総務課
19	調布市立多摩川小学校校舎 外壁改修工事	外壁改修	73,440,000	教育総務課
20	調布市立滝坂小学校校舎外 壁改修工事	外壁改修	66,474,000	教育総務課
21	調布市市民プラザあくろす GHP更新工事	室外機及び室内機の更 新	65,340,000 令和元年度に繰 越	男女共同参画 推進課
22	調布市立布田小学校プール 水槽ほか改修工事	プール水槽の更新, 甲羅 干し改修及び付帯施設 の更新	64,476,000	教育総務課
23	調布市立第二小学校ほか1 校特別教室空調整備工事	第二小学校及び第六中 学校特別教室にエアコ ン設置	59,724,000	教育総務課
24	調布市立深大寺小学校体育 館内部改修工事	内壁改修及び体育施設 改修ほか	57,564,000	教育総務課
25	調布市立第三中学校特別教 室空調整備工事	特別教室にエアコン設 置	56,030,400	教育総務課
26	調布市立第三小学校ほか1 校特別教室空調整備工事	第三小学校及び第五中 学校特別教室にエアコ ン設置	55,620,000	教育総務課

27	調布市飛田給駅北公衆便所 改修工事	内装改修, 電灯・コンセ ント改修及び給排水衛 生設備改修ほか工事	51,300,000	環境政策課
28	調布市立第五中学校既存体 育館解体工事	既存体育館及び外部ト イレ撤去, 解体	44,377,200	教育総務課

(6) 維持保全に関する事務

ア 維持保全担当者連絡会

(ア) 概要 公共建築物維持保全事務取扱規程に基づき, 営繕課及び管理所管部署の職員が, 相互に十分な連携及び協力をするために開催するもの

(イ) 委員構成等 営繕課及び管理所管部署の係長及び担当

(ウ) 開催内容

開催回数	日付	主な内容
1	平成 30 年 5 月 9 日	<ul style="list-style-type: none"> 建設業界の動向について (仮称) 公共施設マネジメント計画策定に向けた取組について シックハウス対策について 施設管理者の法的責任について 工事発注の流れについて

イ 維持保全だよりの発行

	発行日	主な内容
第 10 号	平成 30 年 7 月	<ul style="list-style-type: none"> 今年度から防火設備の法定点検を実施します 維持保全担当者連絡会の報告について こんな時はどうする? 【火災報知機の誤発報について】 建物の被害発生時について
第 11 号	平成 30 年 12 月	<ul style="list-style-type: none"> 自家発電設備の点検方法が改正されました 公共施設の劣化度調査を行いました こんな時はどうする? 【建築基準法第 12 条点検とその後の対応について】
第 12 号	平成 31 年 3 月	<ul style="list-style-type: none"> 建物を保全するための点検について こんな時はどうする? 【エレベーターに段差が発生していませんか】