

営 繕 課

1 営繕事務

予算科目(款・項・目) 10・05・25 [決算書99ページ]

所管課の事業計画に伴う公共施設整備及び公共建築物維持保全計画に基づく適正な維持保全を推進するため、計画的な新築、改築及び改修工事を実施するもの

(1) 営繕課設計

ア 件数 22件

イ 契約金額合計 374,307,120円

ウ 所管課 管財課, 総合防災安全課, 協働推進課, スポーツ振興課, 保育課, 児童青少年課, 障害福祉課, 緑と公園課, ごみ対策課, 教育総務課, 北部公民館, 図書館及び郷土博物館

(2) 設計委託

ア 件数 10件

イ 契約金額合計 48,910,400円

ウ 所管課 管財課, 総合防災安全課, 協働推進課, スポーツ振興課, 教育総務課及び東部公民館

(3) 工事監理業務委託

ア 件数 2件

イ 契約金額合計 16,739,000円

ウ 所管課 管財課及び緑と公園課

(4) その他業務委託

ア 件数 3件

イ 契約金額合計 5,885,000円

ウ 所管課 児童青少年課, 高齢者支援室及び郷土博物館

(5) 営繕課工事監理

ア 1件当たりの起工額が5,000万円未満

(ア) 件数 47件

(イ) 契約金額合計 1,029,944,520円

(ウ) 所管課 協働推進課, スポーツ振興課, 高齢者支援室, 障害福祉課, 教育総務課及び郷土博物館

イ 1件当たりの起工額が5,000万円以上

(ア) 件数 13件

(イ) 契約金額合計 3,639,747,200円

(ウ) 工事件名, 工事概要, 契約金額及び所管課

※ 契約金額欄の括弧内は, 契約変更前のもの

No	工事件名	工事概要	契約金額 (円)	所管課
1	調布市市庁舎免震改修工事	免震装置の設置, 躯体補強, 免震エキスパンション・ジョイント設置等	2,443,187,000 (2,343,384,000)	管財課
			債務負担行為令和2年度債務負担解消分	

			1,104,364,000	
2	調布市入間地域福祉センター及び調布市希望の家分場改修工事	床補強、内装改修及び外装改修	147,180,000	協働推進課 障害福祉課
3	調布市立第七中学校体育館改修工事	体育館内装改修及び外装改修	146,047,000 (145,200,000)	教育総務課
4	調布市立北ノ台小学校体育館改修工事	体育館内装改修及び外装改修	132,000,000	教育総務課
5	調布市総合体育館体育室非構造部材ほか改修工事	体育館天井改修及び床改修	129,910,000 債務負担行為令和 2年度支出分 51,900,000	スポーツ振興 課
6	調布市総合体育館体育室ほか空調整備工事	空調換気設備整備	111,100,000 債務負担行為令和 2年度支出分 44,400,000	スポーツ振興 課
7	調布市立布田小学校体育館内部改修工事	体育館内装改修	97,350,000	教育総務課
8	調布市知的障害者援護施設外壁及び屋上防水改修工事	外壁改修及び屋上防水改修	94,348,100 (88,000,000)	障害福祉課
9	調布市立第四中学校体育館内部改修工事	体育館内装改修	90,200,000	教育総務課
10	調布市立第四中学校校舎棟トイレ改修工事	内装改修及び給排水衛生設備改修	77,782,100 (72,600,000)	教育総務課
11	調布市立第八中学校普通教室整備ほか改修工事	内装改修	59,950,000	教育総務課
12	調布市国領高齢者在宅サービスセンター浴室及び屋上防水改修工事	内装改修及び防水改修	57,200,000	高齢者支援室
13	調布市立布田小学校体育館内部改修に伴う設備工事	体育館改修に伴う設備改修	53,493,000	教育総務課

(6) 維持保全に関する事務

ア 維持保全担当者連絡会

(ア) 概要

公共建築物維持保全事務取扱規程に基づき、営繕課及び管理所管部署の職員が、相互に十分な連携及び協力をするために開催するもの

(イ) 委員構成等 営繕課及び管理所管部署の係長及び担当

(ウ) 開催内容

開催回数	日付	主な内容
1	令和2年7月3日	<ul style="list-style-type: none"> 建築保全業務共通仕様書の改定について 公共施設マネジメント計画の策定について

		<ul style="list-style-type: none"> ・ 調布市公共施設等シックハウス対策について ・ 改正フロソ法の概要について ・ 施設管理者の法的責任について
--	--	---

イ 維持保全だよりの発行

	発行日	主な内容
第 16 号	令和 2 年 6 月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 各施設のこまめな換気をおねがいします ・ 単価契約で網戸を設置できます ・ 令和元年の台風被害について ・ 市庁舎の免震改修工事が完了しました ・ 小口修繕・工事の上限額が変わりました ・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ
第 17 号	令和 2 年 12 月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 石綿対策の規制が強化されます ・ 消防用設備・建築設備の定期点検について ・ エアコンの点検はしていますか？ ・ こんなときはどうする？ ～アルコール消毒液による床の変色について～ ・ 維持保全担当者連絡会が開催されました ・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ
第 18 号	令和 3 年 3 月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 消火設備の誤作動による事故について ・ 防災設備の適切な維持管理について ・ 12条点検の概要について ・ こんなときはどうする？ ～LED照明による事故について～ ・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ