

営 繕 課

1 営繕事務 予算科目(款・項・目) 10・05・25 [決算書101ページ]

所管課の事業計画に伴う公共施設整備及び公共建築物維持保全計画に基づく適切な維持保全を推進するため、計画的な増・改築及び改修工事等を実施するもの

(1) 営繕課設計

ア 件数 37件

イ 起工金額合計 921,182,900円

ウ 所管課

管財課, 総合防災安全課, 文化生涯学習課, 協働推進課, スポーツ振興課, 保育課, 児童青少年課, 健康推進課, 子ども発達センター, 交通対策課及び教育総務課

(2) 設計業務委託

ア 件数 15件

イ 契約金額合計 97,739,400円

ウ 所管課

管財課, 総合防災安全課, 文化生涯学習課, 協働推進課, 保育課, 高齢者支援室, 障害福祉課, 健康推進課, 環境政策課, 緑と公園課, 教育総務課及び郷土博物館

(3) 工事監理業務委託

ア 件数 4件

イ 契約金額合計 12,955,800円

ウ 所管課 総合防災安全課, 緑と公園課及び教育総務課

(4) その他業務委託

ア 件数 1件 (計画通知手続ほか業務委託)

イ 契約金額合計 371,800円

ウ 所管課 東部公民館

(5) 営繕課工事監理

ア 1件当たりの起工額が5,000万円未満

(ア) 件数 57件

(イ) 契約金額合計 1,238,401,692円

(ウ) 所管課 管財課, 総合防災安全課, 文化生涯学習課, スポーツ振興課, 高齢者支援室, 障害福祉課及び教育総務課

イ 1件当たりの起工額が5,000万円以上

(ア) 件数 14件

(イ) 契約金額合計 1,640,079,100円

(ウ) 工事件名, 工事概要, 契約金額及び所管課

※ 契約金額欄の括弧内は, 契約変更前のもの

No	工事件名	工事概要	契約金額 (円)	所管課
1	調布市文化会館たづくりくすのきホールほか調光設備更新工事	調光設備機器更新	221,403,600 債務負担行為令和3年度支出分	文化生涯学習課

			88,500,000	
2	調布市文化会館たづくりくすのきホールほか3箇所非構造部材改修工事	天井改修	149,204,000 債務負担行為令和3年度支出分 59,600,000	文化生涯学習課
3	調布市立柏野小学校給食室改修工事	内部改修	148,819,000 (148,665,000)	教育総務課
4	調布市立国領小学校体育館改修工事	内部改修及び外部改修	144,100,000	教育総務課
5	調布市立柏野小学校給食室改修に伴う機械設備工事	機械設備改修	132,352,000 (130,790,000)	教育総務課
6	調布市総合体育館体育室非構造部材ほか改修工事	天井改修及び床改修	129,910,000 債務負担行為令和3年度解消分 78,010,000	スポーツ振興課
7	調布市立布田小学校校舎外壁改修工事	外壁改修	127,600,000	教育総務課
8	調布市立富士見台小学校体育館改修工事	内部改修及び外部改修	116,380,000	教育総務課
9	調布市ちょうふの里外壁及び屋上防水改修工事	外壁改修及び防水改修	113,872,000 (113,223,000)	高齢者支援室
10	調布市総合体育館体育室ほか空調整備工事	空調換気設備整備	111,100,000 債務負担行為令和3年度解消分 66,700,000	スポーツ振興課
11	調布市消防団第15分団機械器具置場建替工事	機械器具置場新築 建物概要 鉄筋コンクリート造2階建 延べ面積 107.28 m ²	74,580,000 債務負担行為令和3年度支出分 29,800,000	総合防災安全課
12	調布市市庁舎立体駐車場解体工事	除却	62,628,500	管財課
13	調布市立八雲台小学校プール水槽ほか改修工事	水槽等改修	54,450,000	教育総務課
14	調布市文化会館たづくりくすのきホールほか3箇所非構造部材改修に伴う機械設備工事	天井改修に伴う機械設備改修	53,680,000 債務負担行為令和3年度支出分 21,400,000	文化生涯学習課

(6) 維持保全に関する事務

ア 維持保全担当者連絡会

(ア) 概要

調布市公共建築物維持保全事務取扱規程に基づき、営繕課及び管理所管部署の職員が、相互に十分な連携及び協力をするために開催するもの

(イ) 連絡会構成等 営繕課及び施設所管部署の係長及び担当者

(ウ) 開催内容

開催回数	日付	主な内容
1	令和3年5月28日	<ul style="list-style-type: none"> ・ (仮称) 公共施設マネジメント計画策定に伴う維持保全シミュレーションシートの見直しについて ・ 大地震発生時における施設管理者による建物の緊急点検について ・ 緊急工事实施に係るガイドラインについて ・ 施工時期の平準化等への取組 ・ 第4次調布市地球温暖化対策実行計画(事務事業編)の達成に向けて ・ 調布市電力の調達に係る環境配慮方針について ・ 省エネ法に係る管理標準の作成について

イ 維持保全だよりの発行

(ア) 概要

定期的に庁内報を発行し、施設所管部署と公共施設の維持保全に関して幅広くきめ細かな情報を共有するもの

(イ) 発行内容

	発行日	主な内容
第19号	令和3年9月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 台風・集中豪雨への対策について ・ 公共施設の劣化度調査を実施しています ・ こんなときはどうする? ～施設に不具合が発生したら～ ・ ワイヤレスマイクが使えなくなるかも!? ・ 維持保全担当者連絡会を開催しました ・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ
第20号	令和3年12月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 樹木の保全について ・ 二酸化炭素濃度と換気について ・ こんなときはどうする? ～空調機の調子が悪いときは～ ・ 冬期の節電対策について ・ 劣化度調査のご協力ありがとうございました ・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ
第21号	令和4年3月	<ul style="list-style-type: none"> ・ 施設管理者が行う日常点検について ・ 緊急時の応急措置～建築編～ ・ 防災照明器具の不具合について ・ エレベーター設備の法定点検について ・ こんなときはどうする? ～空調機に不調・故障が発生したら～

- | | | |
|--|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none">・ 工事の起工手続の流れについて【抜粋】・ 公共施設マネジメント担当からのお知らせ |
|--|--|--|

ウ 公共施設日常管理支援

(ア) 概要

施設所管部署からの要請により、公共施設の日常管理において生じる問題について適切に対応し、施設利用者の安全・安心を確保するもの

(イ) 件数 17件

(ウ) 対応内容 漏水，空調機運転不良等

(エ) 所管課

協働推進課，スポーツ振興課，保育課，児童青少年課，障害福祉課，健康推進課，ごみ対策課，交通対策課，教育総務課，図書館及び郷土博物館