

調布市公共施設見直し方針

平成31年3月
調 布 市

目 次

第1章 公共施設見直しの基本的な考え方	1
第1節 公共施設見直し方針の位置付け	1
(1) これまでの公共施設マネジメントの取組	1
(2) 公共施設見直し方針の策定	2
(3) (仮称) 公共施設マネジメント計画策定に向けた取組	3
第2節 公共施設マネジメントの必要性	4
(1) 公共施設における課題	4
(2) 総合管理計画における目的と目標	6
(3) 総合管理計画における基本方針	7
第3節 機能見直しの前提	8
本書における用語の定義	8
第4節 公共施設見直し方針の対象とする施設分類等	9
第5節 公共施設見直し方針の目的と概要	10
(1) 公共施設見直し方針の目的	10
(2) 公共施設見直し方針の概要	10
第6節 機能見直しの基本的な考え方	11
(1) 市民サービス・機能の整理	12
(2) 機能見直しの視点に基づく整理	12
(3) 公共施設マネジメントの取組時期に関する検討	15
(4) 施設分類ごとの見直しの方向性(検討の視点)	16
第2章 公共施設見直しの手法	17
第3章 建築物の長寿命化に関する考え方	22
第4章 公共施設の適正配置に関する考え方	24
第5章 まちづくりと連動した土地利用の見直し検討の考え方	26
第6章 施設分類ごとの見直しの方向性(検討の視点)	27
第1節 事務所施設	29
第2節 その他事務所施設	34
第3節 児童福祉施設	35
第4節 老人福祉施設	44
第5節 社会福祉施設	50
第6節 コミュニティ施設	58
第7節 市営住宅	60
第8節 小学校	61
第9節 中学校	63
第10節 文化施設	64
第11節 社会教育施設	67
第12節 体育施設	77
第13節 防災施設	83
第14節 交通安全施設	86
第15節 その他の施設	89
第7章 公共施設の集約・複合化・官民連携のモデル事業の検討イメージ	96
資料編1 調布市公共施設見直し方針の策定の経緯	97
資料編2 調布市の公共施設に関する市民アンケート調査結果	99
資料編3 市報ちょうふ 公共施設マネジメント特集ページ	105

