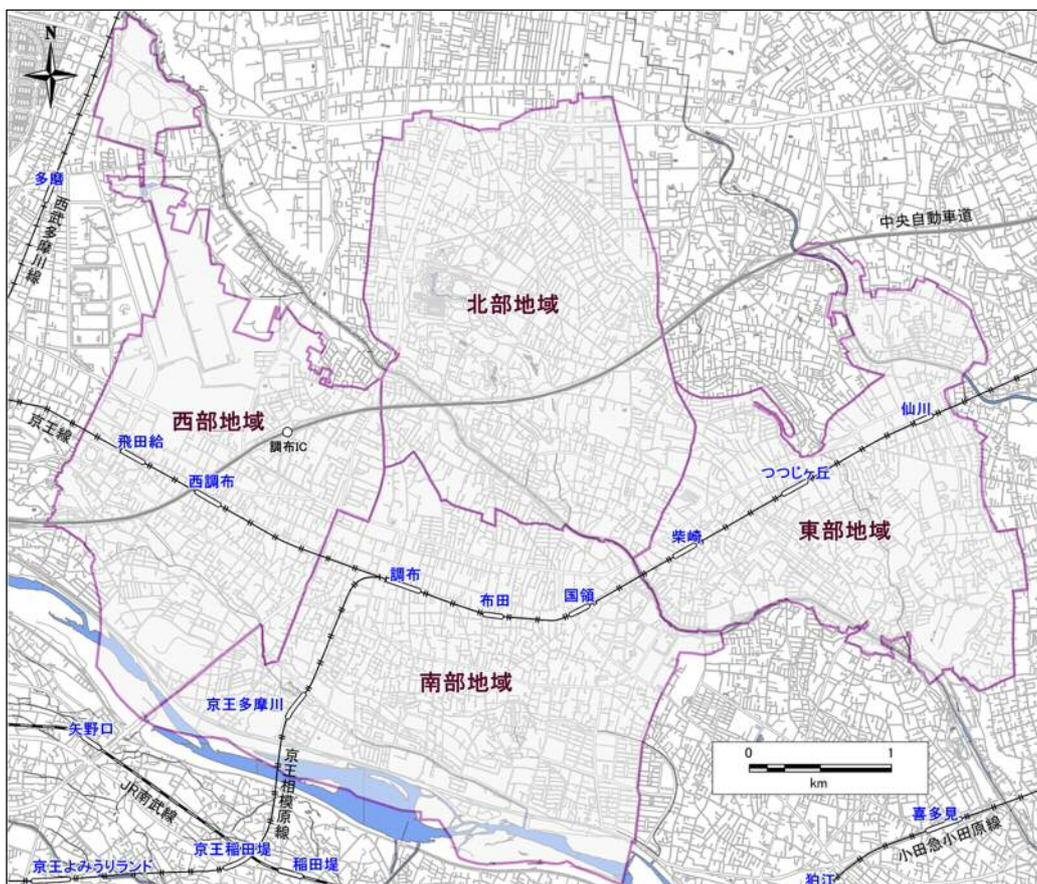


Ⅲ 地域別（4区分）の状況及び課題認識

本節では、広域的地域（4区分）における地域の特徴，市民意識，都市構造，人口及び公共施設の現況と課題について，地域別に整理します。

広域的地域とは，生活地区（小学校区の20区分）及び基礎的地域（2～3区の生活地区を包括し，相互の連帯を可能にする基礎的な生活圈域の10区分）を包括し，調布市域を広域に捉えた生活圈域であり，東部，北部，南部，西部の4地域に区分しています。

【図表 3-Ⅲ-1】広域的地域(4区分)の区域図



1. 地域の特徴

(1) 東部地域



地域範囲

菊野台 1～3 丁目，東つつじヶ丘 1～3 丁目
西つつじヶ丘 1～4 丁目，入間町 1～3 丁目
仙川町 1～3 丁目，緑ヶ丘 1～2 丁目
若葉町 1～3 丁目

東部地域は、市内で最も都心寄りに位置しており、良好な住宅地であるとともに、仙川や野川の水辺環境、農地の広がり、仙川崖線や入間町周辺地区の崖線樹林地などの緑化地帯を有しているほか、京王線沿線に仙川商店街などの商業施設があります。

京王線仙川駅(乗降人員約7万5,400人/日*)、つつじヶ丘駅(乗降人員約4万4,500人/日*)は、調布市内の駅においては、調布駅(乗降人員約11万5,000人/日*)に次いで乗降人員が多くなっています。

桐朋学園、白百合女子大学、武者小路実篤記念館、せんがわ劇場など、各種の教育系、文化系施設が立地しており、にぎわいと芸術が感じられるまちづくりが進められています。

仙川や野川の水辺環境、農地の広がり、仙川崖線や入間町周辺地区の崖線樹林地などの緑化地帯を有しています。

※平成26年度値（出典：京王電鉄株式会社公表資料）

(2) 北部地域



地域範囲

佐須町 1～5 丁目，柴崎 1～2 丁目
調布ヶ丘 3～4 丁目，深大寺元町 1～5 丁目
深大寺北町 1～7 丁目，深大寺東町 1～8 丁目
深大寺南町 1～5 丁目

北部地域は、他の地域と比べて、市役所や鉄道駅から比較的離れていますが、地域の中心に都立神代植物公園（約48.7ha）があり、深大寺周辺の武蔵野段丘や崖線の樹林、点在する農地や河川など、自然豊かな住宅市街地が形成されています。

深大寺東町7丁目にふじみ衛生組合（構成市：調布市・三鷹市）を事業主体として、ごみ処理施設（クリーンプラザふじみ）が平成25年4月に本稼働しました。

(3) 南部地域



地域範囲

小島町 1～3 丁目，布田 1～6 丁目
 国領町 1～8 丁目，染地 1～3 丁目
 多摩川 3～7 丁目，調布ヶ丘 1～2 丁目
 八雲台 1～2 丁目

南部地域には，京王線の 4 つの駅（国領，布田，調布，京王多摩川）があり，市内でも乗降人員の多い調布駅（約 11 万 5,000 人/日*）を中心に，行政機能や文化，商業，業務機能など，市の主要な都市機能が集積する地域です。

京王線連続立体交差事業により，平成 24 年 8 月に当該地域を縦貫する柴崎駅～西調布駅間の約 2.8 km の区間と，調布駅～京王多摩川駅間の約 0.9 km の区間において，地下化が実現し，鉄道で分断されていた市街地の南北一体化が図られました。

併せて，調布駅周辺では，複数の再開発ビルが平成 27 年中に竣工したほか，多摩地域最大級のシネマコンプレックスなど，京王電鉄株式会社による調布駅周辺開発計画が進められています。

※平成 26 年度値（出典：京王電鉄株式会社公表資料）

(4) 西部地域



地域範囲

飛田給 1～3 丁目，上石原 1～3 丁目
 富士見町 1～4 丁目，下石原 1～3 丁目
 多摩川 1～2 丁目，野水 1～2 丁目
 西町

西部地域は，北側にある調布飛行場，調布基地跡地及び都立野川公園などが占める面積の割合が高くなっています。

京王線飛田給駅，西調布駅及び広域交通の結節点としての中央自動車道調布 IC があります。

野川公園に隣接する旧二枚橋衛生組合跡地に，クリーンセンター機能の移転を検討中です。

味の素スタジアムの西側において，東京都による「武蔵野の森総合スポーツ施設（仮称）」の建設が進められており，味の素スタジアムを含めラグビーワールドカップ 2019 及び 2020 年オリンピック・パラリンピック東京大会の開催が予定されている施設が立地しています。

2. 土地利用の状況

(1) 用途地域

1) 東部地域

住居系が市街化区域の90.8%を占め、北部地域の94.1%に次いで高くなっています。但し、第一種中高層住居専用地域の割合が24.8%と比較的高く、福祉、厚生、教育施設の設置に関する用途規制は北部地域よりも緩くなっています。また、商業系の地域の割合が南部地域の14.7%に次いで高く、8.2%を占めています。

2) 北部地域

住居系が市街化区域の94.1%を占め、中でも第一種低層住居専用地域が74.6%を占めています。商業系の地域については、南部地域との境界付近の沿道に近隣商業地域があります。

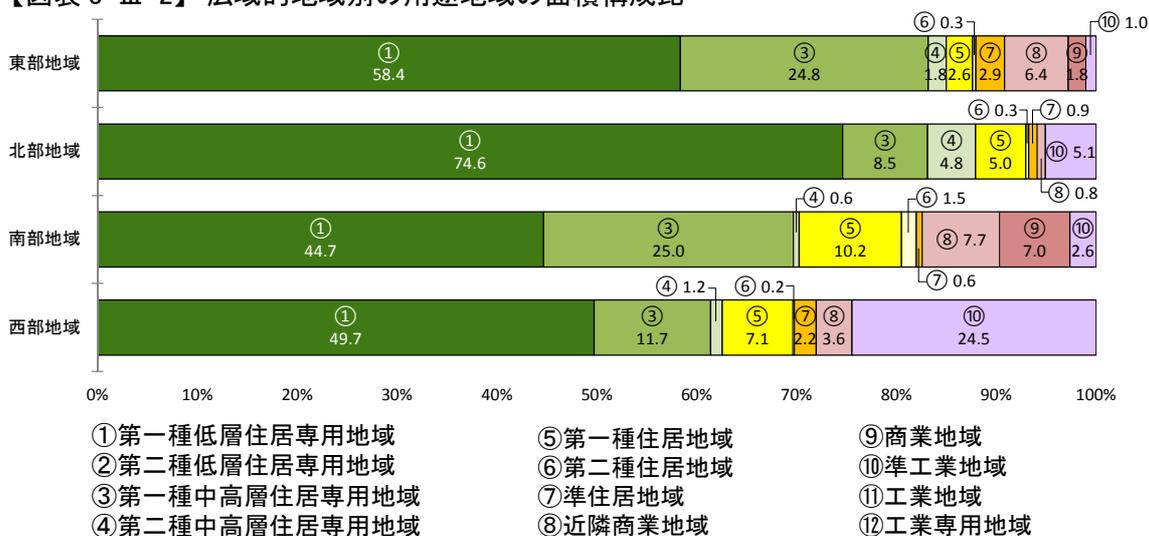
3) 南部地域

商業系の地域が市街化区域の14.7%を占めており、主に京王線調布駅、国領駅、京王多摩川駅の周辺に分布しています。市内の近隣商業地域の43.2%、商業地域の81.8%が南部地域に含まれます。

4) 西部地域

住居系の地域が市街化区域の69.9%を占めています。また、調布飛行場周辺や、鶴川街道の西側など、準工業地域の占める割合が高く、市内の準工業地域の72.2%が西部地域に含まれます。商業系の地域については、近隣商業地域が3.6%を占めています。

【図表 3-Ⅲ-2】 広域的地域別の用途地域の面積構成比



出典：「国土数値情報（用途地域）」（平成23年度データ）国土交通省国土地理院より、用途区分・広域的地域ごとに区域面積を集計して構成比を算出

(2) 土地利用

(都市計画区域における土地利用の面積比)

1) 東部地域

住宅用地が45.1%を占めており、市内4地域で最も住宅用地の割合が高くなっています。

2) 北部地域

市内4地域で最も農業用地の割合が高くなっています。

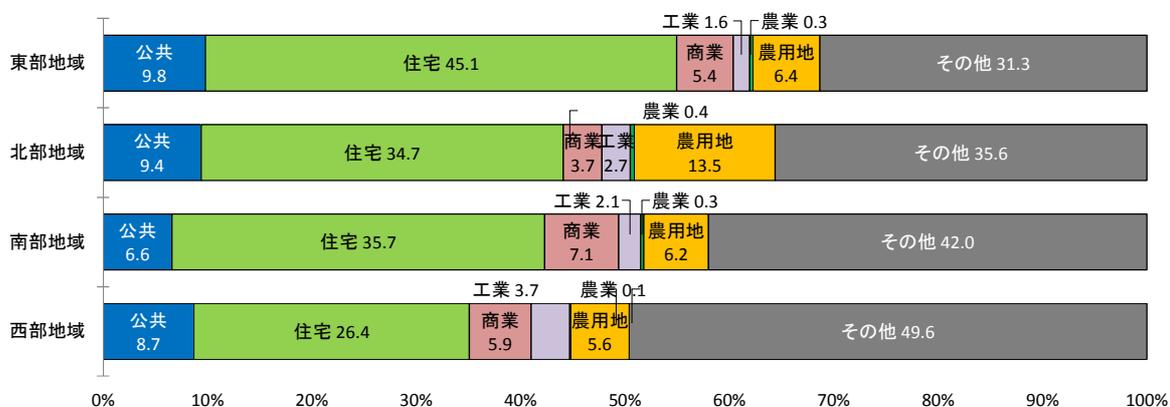
3) 南部地域

京王線調布駅、国領駅の周辺に事業所が集積しており、市内4地域で最も商業用地の割合が高くなっています。住宅用地は35.7%を占めており、東部地域の45.1%に次いで割合が高くなっています。

4) 西部地域

市内4地域で最も住宅用地の割合が低くなっています。

【図表 3-Ⅲ-3】 都市計画区域における土地利用別の面積構成比



出典：「調布市都市計画基礎調査」(平成20年)

3. 人口構造

（平成26年10月1日時点）

(1) 東部地域

総人口は約5万4,700人、人口密度は約120人/haであり、南部地域に次いで人口が集積しています。

(2) 北部地域

総人口は約4万8,800人、人口密度は約90人/haであり、西部地域に次いで人口が少なく、人口密度が低くなっています。

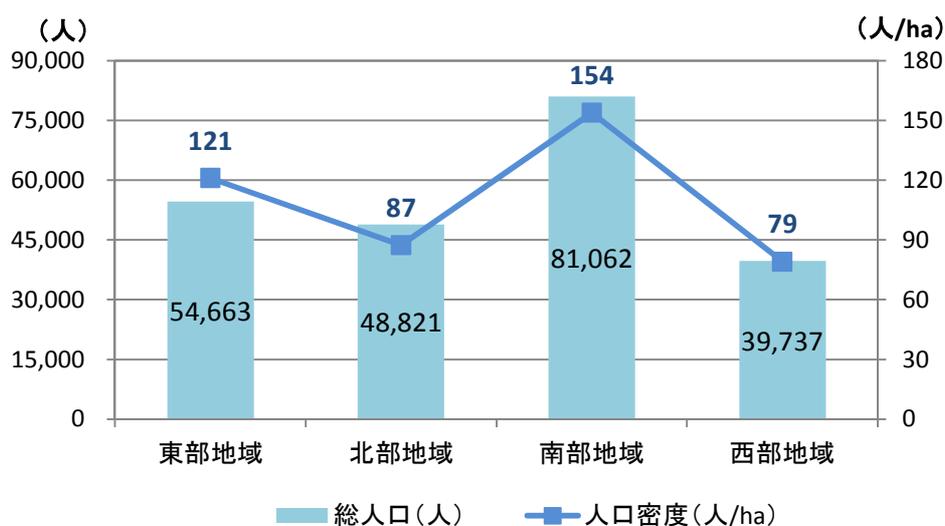
(3) 南部地域

総人口は約8万1,100人、人口密度は約150人/haであり、市内4地域中で最も人口が多く、人口密度が高くなっています。人口分布は特に京王線調布駅、布田駅、国領駅の周辺のほか、第三中学校周辺の地域に集中しています。

(4) 西部地域

総人口は約3万9,700人、人口密度は約80人/haであり、市内4地域中で最も人口が少なく、人口密度が低くなっています。人口分布は京王線沿線から南側の地域に集中しています。

【図表 3-Ⅲ-4】 広域的地域（4区分）の総人口及び人口密度



出典：人口＝「調布市住民基本台帳人口」（平成26年10月1日時点）

区域面積＝「町丁別土地面積」（調布市統計書平成26年版）より、各地域に該当する町丁面積を合計

4. 市民意識調査における市民満足度

(1) 東部地域

日常の買物の便利さに対する満足度が、市全体の平均と比べて高くなっています。

(2) 北部地域

緑の保全や自然環境、公園や遊び場に対する満足度が、市全体の平均と比べて高くなっています。

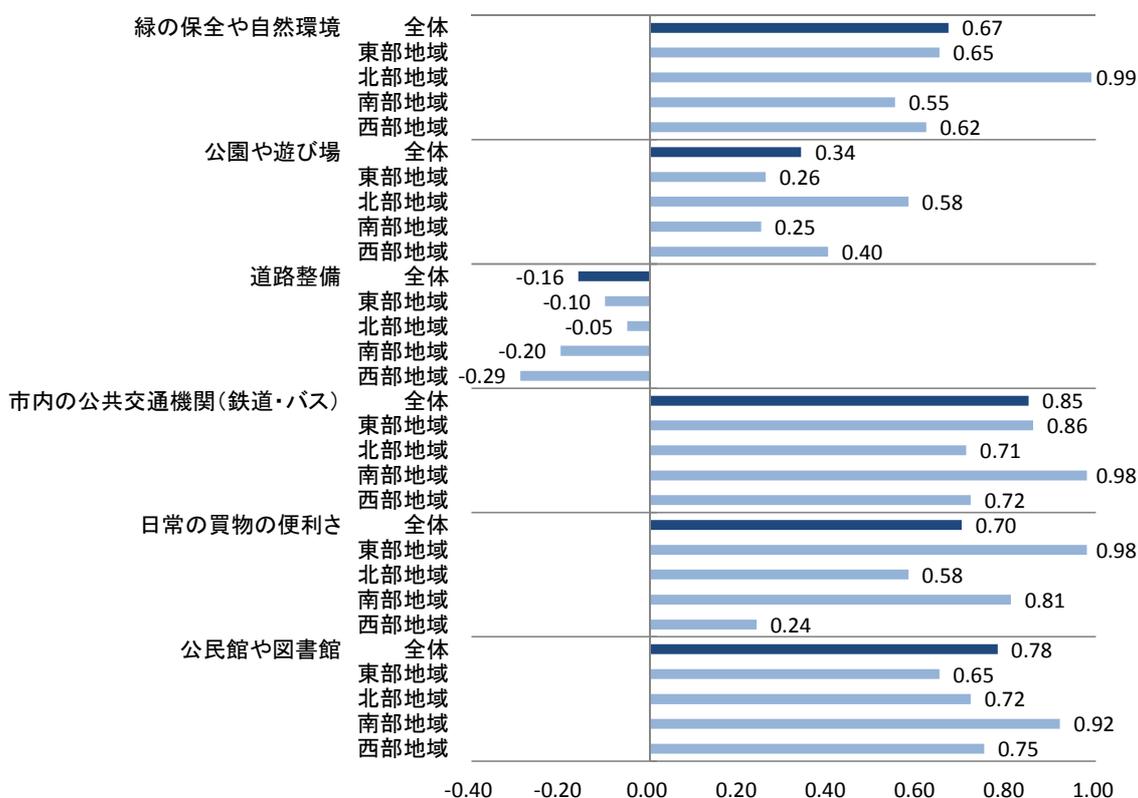
(3) 南部地域

市内の公共交通機関（鉄道・バス）や、日常の買物の便利さ、公民館や図書館の利用に対する満足度が、市全体の平均と比べて高くなっています。

(4) 西部地域

公園や遊び場に対する満足度が、市全体の平均と比べてやや高くなっています。

【図表 3-Ⅲ-5】 市政全般(くらし)に対する市民満足度



出典：「平成 26 年度市民意識調査」 調布市

調査期間：平成 26 年 12 月 5 日～24 日 対象者：市内在住満 16 歳以上の市民約 3,000 人

調査方法：郵送調査 回収率：49.1%

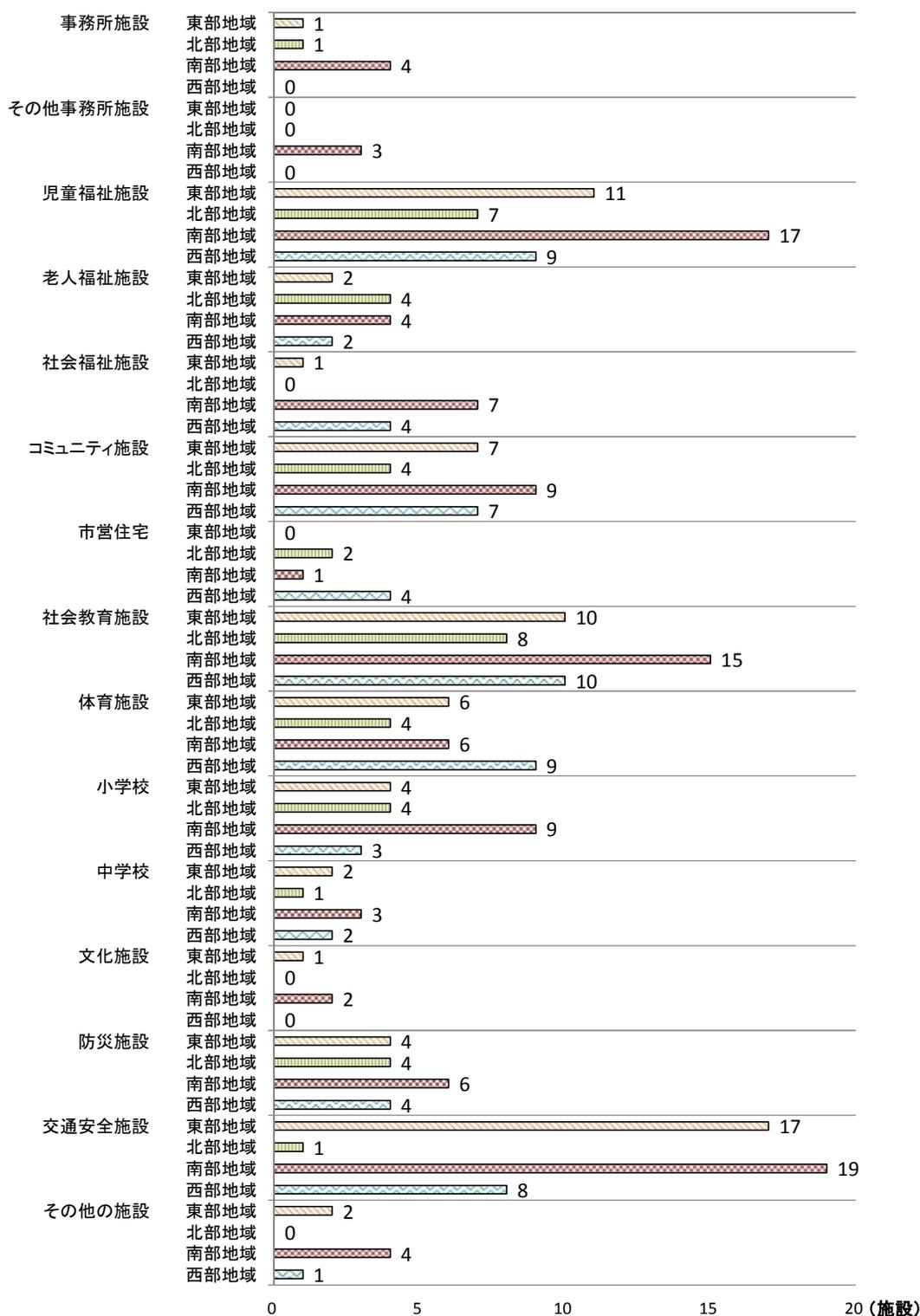
評価点の算出方法：「満足している」を 2 点、「どちらかといえば満足している」を 1 点、「どちらかといえば不満である」を -1 点、「不満である」を -2 点として、合計点数を回答者数で除している。

5. 公共施設の状況

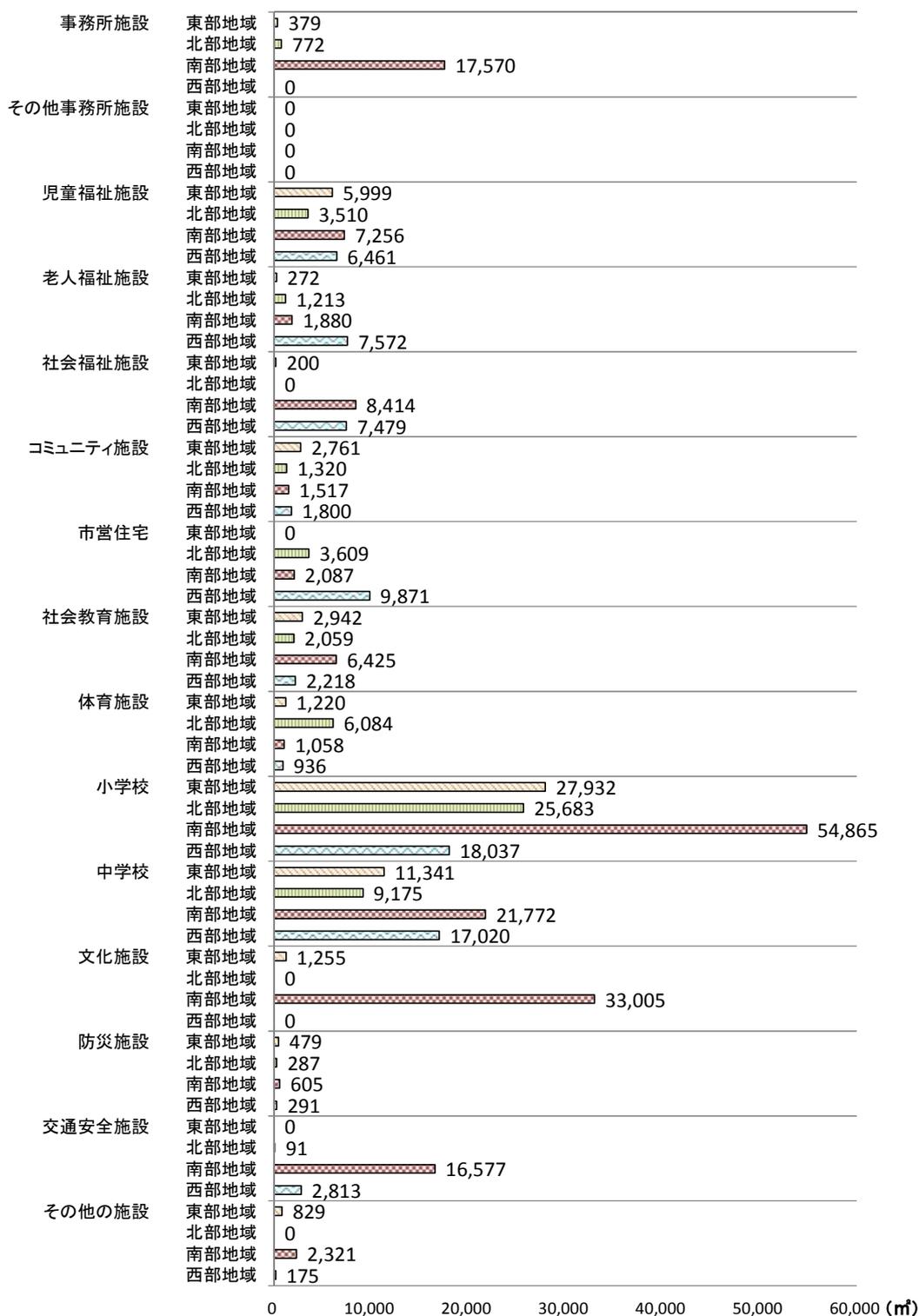
(1) 施設量

各地域における施設分類（中分類）別の施設の数及び延床面積は以下のとおりとなっています。

【図表 3-Ⅲ-6】 広域的な地域別 施設分類(中分類)別 施設数



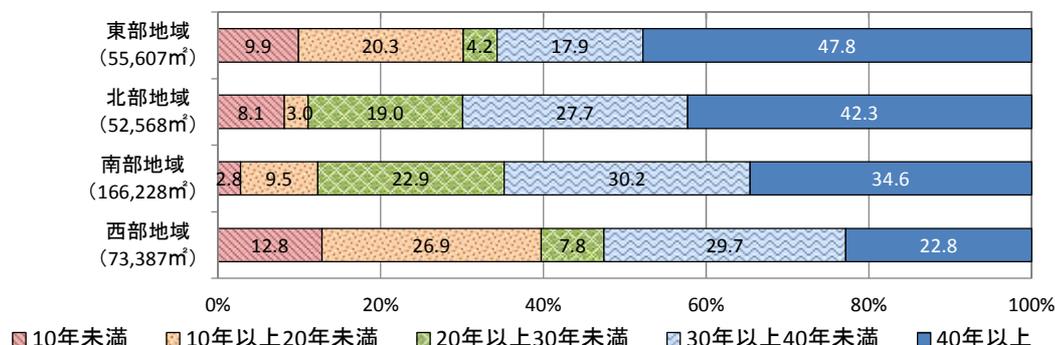
【図表 3-Ⅲ-7】 広域的な地域別 施設分類(中分類)別 延床面積



(2) 老朽化の状況

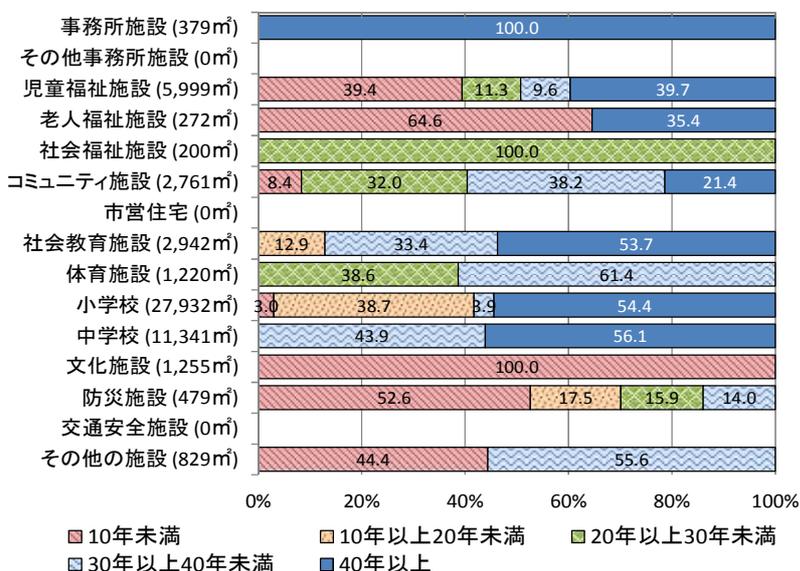
老朽化における市有施設の建設後経過年数は以下のとおりとなっています。

【図表 3-Ⅲ-8】 建設後経過年数別の延床面積の割合※

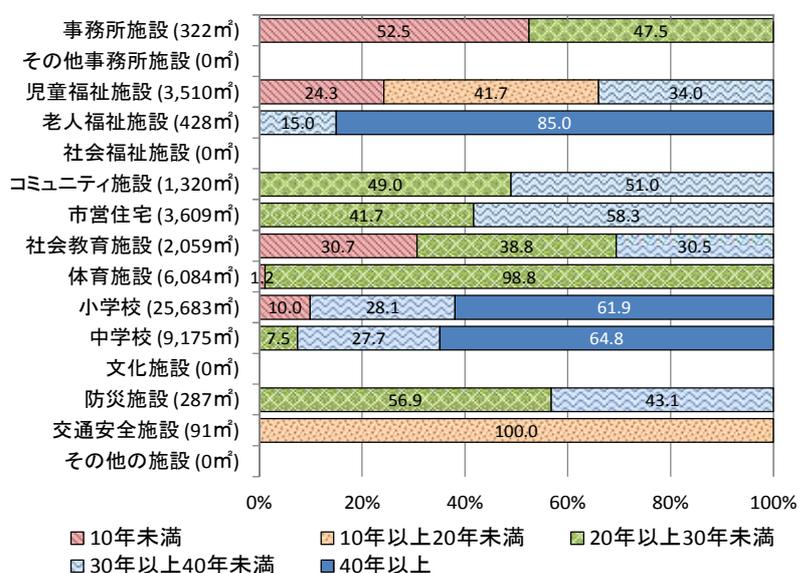


【図表 3-Ⅲ-9】 建設後経過年数別の延床面積の割合（施設分類(中分類)別)※

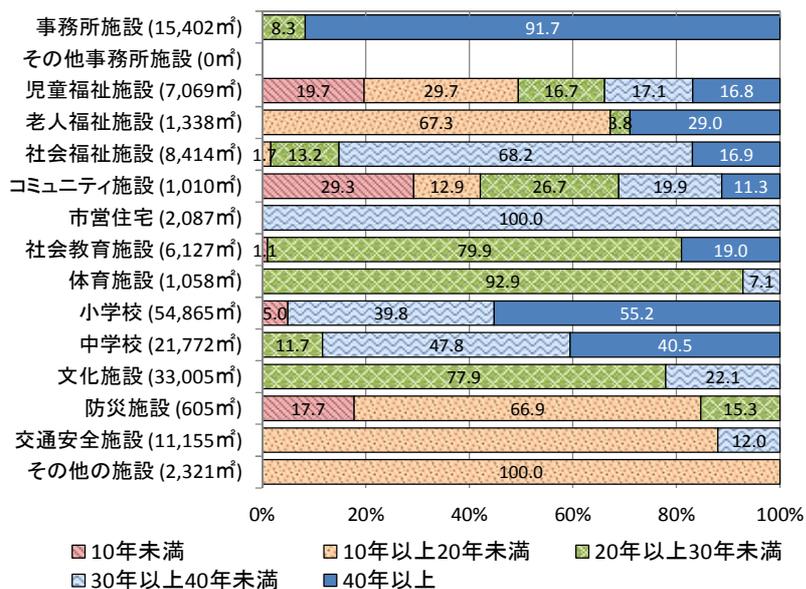
① 東部地域



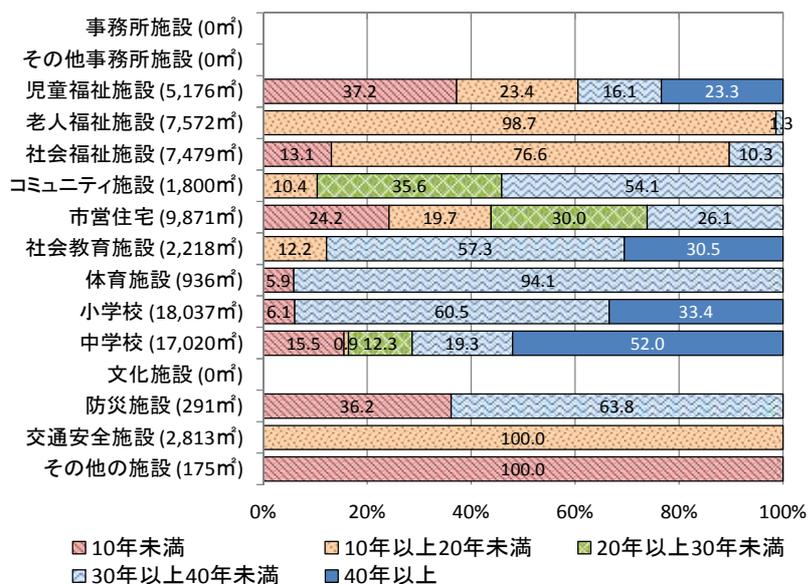
② 北部地域



③ 南部地域



④ 西部地域



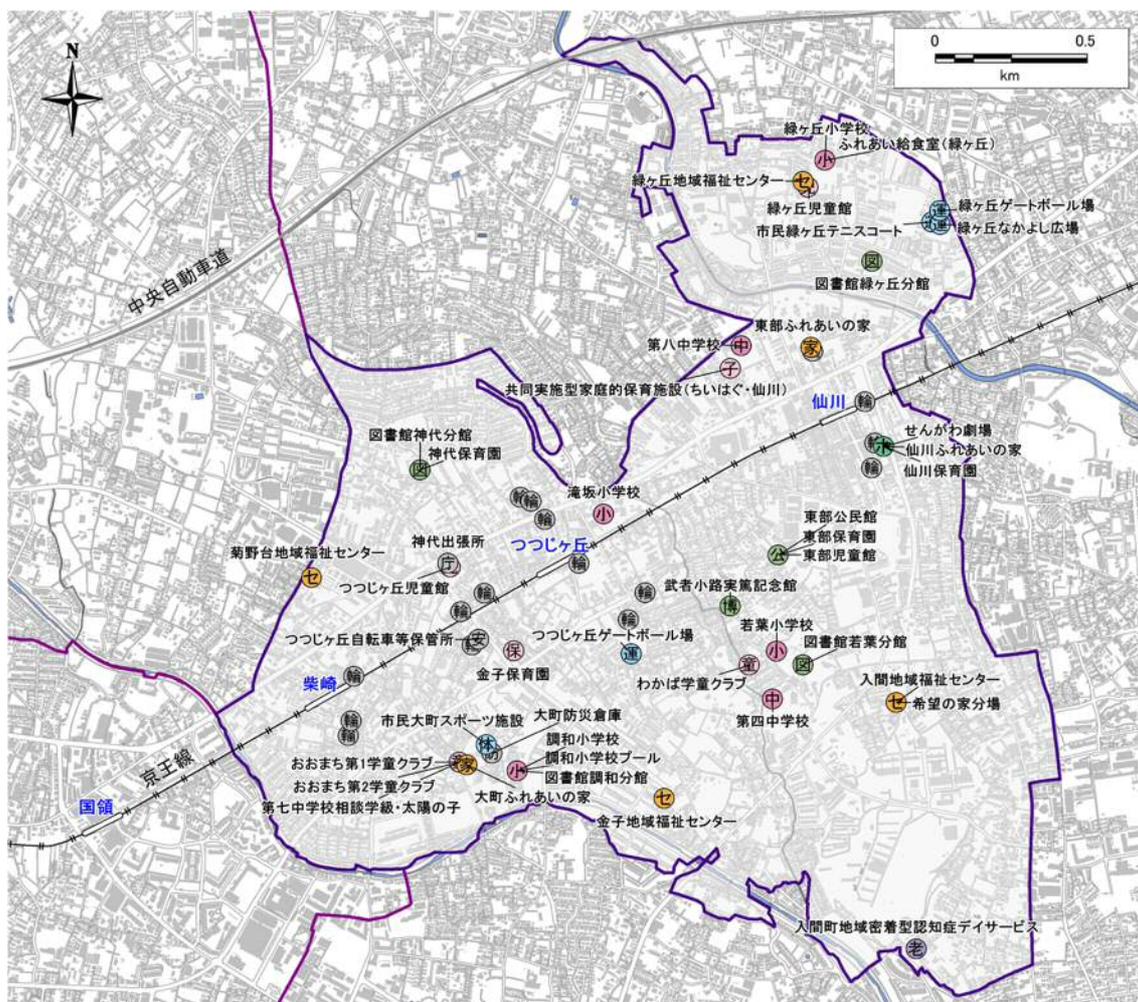
※【図表 3-Ⅲ-8】【図表 3-Ⅲ-9】は市有施設の集計

(3) 主な施設の分布状況

各地域における主な施設の分布状況は以下のとおりとなっています。

1) 東部地域（人口 54,663 人）

【図表 3-Ⅲ-10】 東部地域における公共施設の分布図



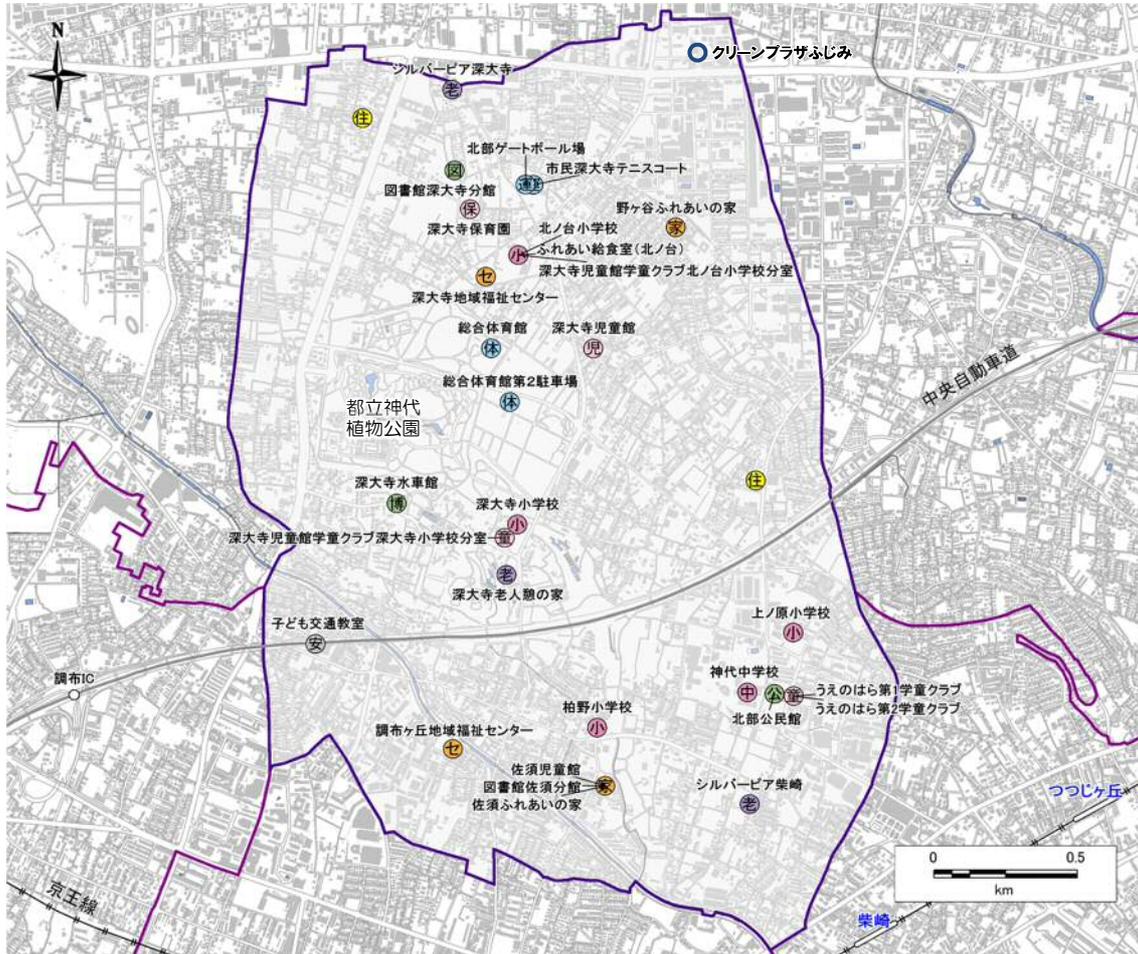
凡例

事務所施設	☒ 事務所施設	文化施設	🎨 文化施設
児童福祉施設	🏠 保育園	社会教育施設	🏛️ 博物館等
	🏫 児童館（学童クラブ併設）		🏛️ 公民館
	🏫 学童クラブ（小学校併設または単独設置）		📖 図書館
	👦 その他の児童福祉施設		🎓 その他の社会教育施設
老人福祉施設	👴 老人福祉施設	体育施設	🏊 体育館
社会福祉施設	🏠 社会福祉施設		🏃 屋外運動施設
コミュニティ施設	🏠 地域福祉センター		🏫 学校の体育施設
	🏠 ふれあいの家	防災施設	🏠 防災備蓄・資機材倉庫
市営住宅	🏠 市営住宅	交通安全施設	🚲 自転車等駐車場
小学校	🏫 小学校		🚚 その他の交通安全施設
中学校	🏫 中学校	その他	🏠 その他の施設

- ・複合施設など表示箇所が同一箇所になる施設については、主たる施設の凡例を表示しています。
- ・ユーフォーブレイルームは全ての小学校に併設しているため、表示を割愛しています。
- ・自転車等駐車場は施設名称の表記を省略しています。
- ・平成 26 年 10 月 1 日より後に新設された施設については、掲載されていません。

2) 北部地域（人口 48,821 人）

【図表 3-Ⅲ-11】 北部地域における公共施設の分布図



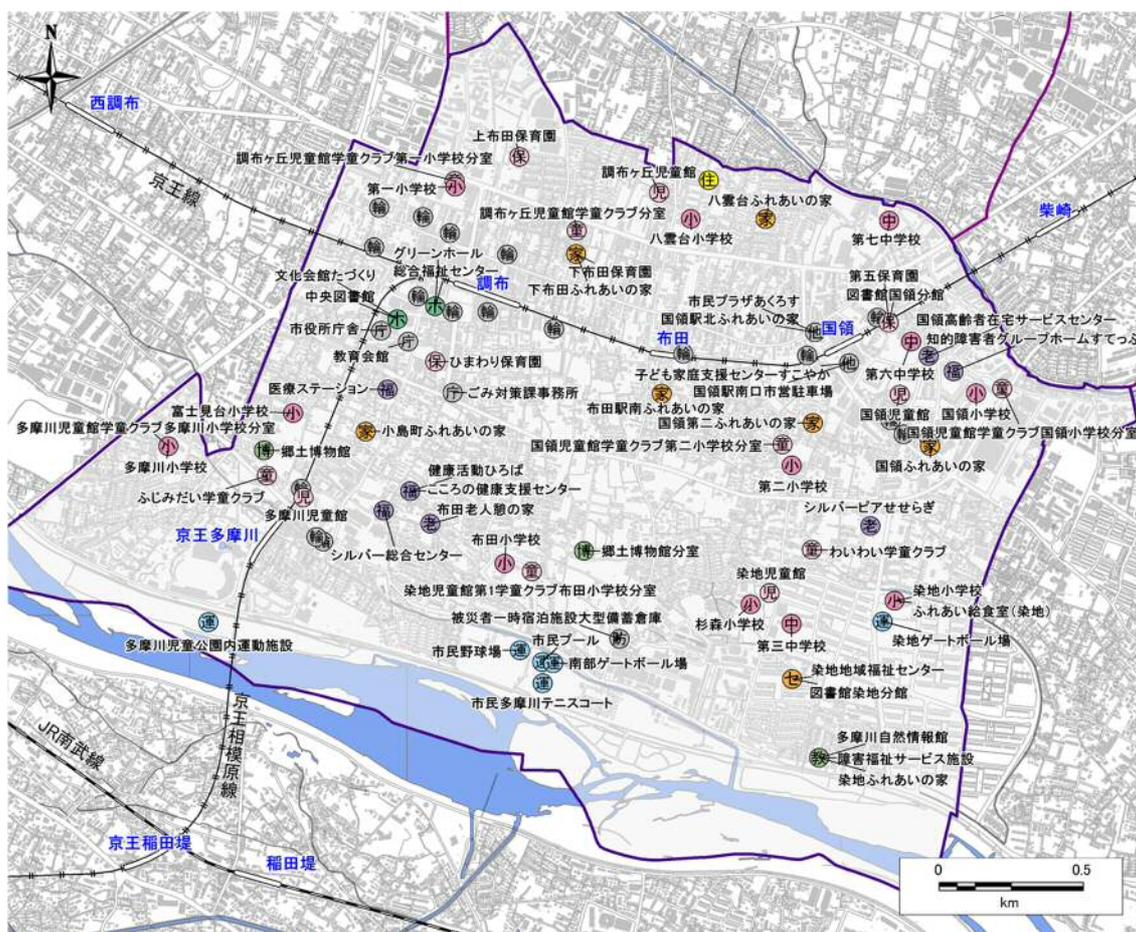
凡例

事務所施設	Ⓜ 事務所施設	文化施設	🏛 文化施設
児童福祉施設	🏠 保育園	社会教育施設	🏛 博物館等
	🏫 児童館（学童クラブ併設）		🏛 公民館
	👦 学童クラブ（小学校併設または単独設置）		📖 図書館
	👦 その他の児童福祉施設		🏫 その他の社会教育施設
老人福祉施設	👴 老人福祉施設	体育施設	🏊 体育館
社会福祉施設	🏠 社会福祉施設		🏟 屋外運動施設
コミュニティ施設	🏠 地域福祉センター		🏫 学校の体育施設
	🏠 ふれあいの家	防災施設	🏠 防災備蓄・資機材倉庫
市営住宅	🏠 市営住宅	交通安全施設	🚲 自転車等駐車場
小学校	🏫 小学校		🚲 その他の交通安全施設
中学校	🏫 中学校	その他	🏠 その他の施設

- ・複合施設など表示箇所が同一箇所になる施設については、主たる施設の凡例を表示しています。
- ・ユーフォープレイルームは全ての小学校に併設しているため、表示を割愛しています。
- ・自転車等駐車場は施設名称の表記を省略しています。
- ・平成 26 年 10 月 1 日より後に新設された施設については、掲載されていません。

3) 南部地域（人口 81,062 人）

【図表 3-Ⅲ-12】 南部地域における公共施設の分布図



凡例

事務所施設	Ⓘ 事務所施設	文化施設	🏛️ 文化施設
児童福祉施設	🏠 保育園	社会教育施設	🏛️ 博物館等
	🏫 児童館（学童クラブ併設）		🏛️ 公民館
	🏫 学童クラブ（小学校併設または単独設置）		📖 図書館
	👦 その他の児童福祉施設		🏫 その他の社会教育施設
老人福祉施設	👴 老人福祉施設	体育施設	🏊 体育館
社会福祉施設	🏠 社会福祉施設		🏃 屋外運動施設
コミュニティ施設	🏠 地域福祉センター		🏫 学校の体育施設
	🏠 ふれあいの家	防災施設	🏠 防災備蓄・資機材倉庫
市営住宅	🏠 市営住宅	交通安全施設	🚲 自転車等駐車場
小学校	🏫 小学校		🚰 その他の交通安全施設
中学校	🏫 中学校	その他	🏠 その他の施設

- ・複合施設など表示箇所が同一箇所になる施設については、主たる施設の凡例を表示しています。
- ・ユーフォープレイルームは全ての小学校に併設しているため、表示を割愛しています。
- ・自転車等駐車場は施設名称の表記を省略しています。
- ・平成 26 年 10 月 1 日より後に新設された施設については、掲載されていません。

6. 公共施設の現状と課題

〔文中で参照図表番号を記載している部分については、関連するデータを別途掲載しています。〕

(1) 東部地域（人口 54,663 人）

武者小路実篤記念館やせんがわ劇場など、地域との関係性が深い社会教育・文化施設があります。

施設全体で見ると、事務所施設、学校施設、社会教育施設の建物で、建設後 40 年以上経過している割合が高くなっています（【図表 3-Ⅲ-16】）。

調布市が設置している保育園の数が市内 4 地域中で最も多くなっています（【図表 3-Ⅲ-20】）。

神代出張所はつつじヶ丘駅南口を視野に機能移転を予定していますが、現状の出張所機能に加え、マイナンバー制度の動向も勘案しながら、市民サービスの向上に向けた付加機能の設置に向け、総合的な観点からの検討が必要です。また、機能移転後の建物や敷地の活用は、隣接するつつじヶ丘児童館・学童クラブ及びつつじヶ丘児童館ホールと一体で検討する必要があります。

(2) 北部地域（人口 48,821 人）

施設全体で見ると、老人福祉施設、小学校、中学校の建物で、建設後 40 年以上経過している割合が高くなっています（【図表 3-Ⅲ-16】）。

体育施設については、総合体育館が立地していることから、市内 4 地域で最も延床面積が大きくなっています（【図表 3-Ⅲ-21】）。

クリーンセンター機能の西部地域（旧二枚橋衛生組合跡地）への移転計画があり、機能移転と連動した跡地利用に向けた取組を進める必要があります。

(3) 南部地域（人口 81,062 人）

調布駅、布田駅、国領駅を中心とした市街地が形成され、公共施設や商業・業務施設が集積しています。市の施設のうち南部に立地する施設は、施設数で 38.8%、延床面積で 48.8%を占めています（【図表 3-Ⅲ-14】、【図表 3-Ⅲ-15】）。

市庁舎、文化会館たづくり、グリーンホール、教育会館などの施設が京王線調布駅周辺に集積しており、事務所施設、文化施設については、市の施設の延床面積の約 90%強を占めています（【図表 3-Ⅲ-15】）。

児童館（学童クラブ併設）、学童クラブ、社会福祉施設、ふれあいの家の設置数が、市内 4 地域で最も多くなっています（【図表 3-Ⅲ-20】）。

建設後経過年数では、施設全体で見た場合に、事務所施設、学校施設、博物館や保育園の建物で、建設後 40 年以上経過している割合が高くなっています（【図表 3-Ⅲ-22】）。

南部地域には、比較的規模の大きい公共施設が複数あり様々な公共サービスを提供していることから、施設の更新に当たっては、市民生活への影響はもとよりその時期や量、在り方が市の財政にも大きく影響することを踏まえ、今後の公共サービスに対する需要の質や量の変化への対応、土地の有効利用や機能配置の最適化、ライフサイクルコストの圧縮など、総合的な視点からの取組が求められます。

(4) 西部地域（人口 39,737 人）

調布基地跡地において、比較的規模の大きな老人福祉施設、社会福祉施設が集積しています。また、運動広場を整備していますが、現在は暫定利用となっています。

中央自動車道高架下を活用した公共施設（体育施設、交通安全施設他）が複数立地しています。

施設全体で見ると、学校施設（小学校、中学校）の建物で、建設後 40 年以上経過している割合が高くなっています（【図表 3-Ⅲ-16】）。

調布基地跡地の留保地（国有地）については、国との調整を図りながら、防災公園・スポーツ施設としての活用に向けた、段階的な整備の検討を進める必要があります。

7. 関連図表

各地域における公共施設の施設数，延床面積，建設後経過年数その他の定量データについて，施設分類別に集計した一覧表を掲載しています（公遊園を除く）。

市民 100 人当たりの公共施設延床面積は，施設分類別の延床面積を施設の種類に応じて各地域の総人口，年少人口または老年人口で除したものです。人口は，調布市住民基本台帳平成 26 年 10 月 1 日時点のものです。

区域面積当たりの公共施設延床面積は，施設分類別の延床面積を各地域の区域面積で除したものです。

関連図表 目次

(1) 施設分類（中分類）別 地域別公共施設データ	
【図表 3-Ⅲ-14】 施設数	265
【図表 3-Ⅲ-15】 延床面積	265
【図表 3-Ⅲ-16】 建設後 40 年以上経過施設の延床面積の割合	265
【図表 3-Ⅲ-17】 建設後 40 年以上経過施設の延床面積	266
【図表 3-Ⅲ-18】 1 施設当たり延床面積	266
【図表 3-Ⅲ-19】 市民 100 人当たり公共施設延床面積	266
(2) 施設分類（細分類）別 地域別公共施設データ	
【図表 3-Ⅲ-20】 施設数	267
【図表 3-Ⅲ-21】 延床面積	267
【図表 3-Ⅲ-22】 建設後 40 年以上経過施設の延床面積の割合	268
【図表 3-Ⅲ-23】 建設後 40 年以上経過施設の延床面積	268
(3) その他	
【図表 3-Ⅲ-24】 貸室状況（公共施設全体）	269

(1) 施設分類（中分類）別 地域別公共施設データ

【図表 3-Ⅲ-14】施設数

単位：施設

中分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
事務所施設	1	1	4	0	0	6
その他事務所施設	0	0	3	0	0	3
児童福祉施設	11	7	17	9	0	44
老人福祉施設	2	4	4	2	0	12
社会福祉施設	1	0	7	4	0	12
コミュニティ施設	7	4	9	7	0	27
市営住宅	0	2	1	4	0	7
社会教育施設	10	8	15	10	1	44
体育施設	6	4	6	9	0	25
小学校	4	4	9	3	0	20
中学校	2	1	3	2	0	8
文化施設	1	0	2	0	0	3
防災施設	4	4	6	4	0	18
交通安全施設	17	1	19	8	0	45
その他	2	0	4	1	0	7
施設全体	68	40	109	63	1	281

【図表 3-Ⅲ-15】延床面積

単位：㎡

中分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
事務所施設	379	772	17,570	0	0	18,721
その他事務所施設	0	0	0	0	0	0
児童福祉施設	5,999	3,510	7,256	6,461	0	23,226
老人福祉施設	272	1,213	1,880	7,572	0	10,936
社会福祉施設	200	0	8,414	7,479	0	16,093
コミュニティ施設	2,761	1,320	1,517	1,800	0	7,399
市営住宅	0	3,609	2,087	9,871	0	15,566
社会教育施設	2,942	2,059	6,425	2,218	3,397	17,041
体育施設	1,220	6,084	1,058	936	0	9,298
小学校	27,932	25,683	54,865	18,037	0	126,517
中学校	11,341	9,175	21,772	17,020	0	59,308
文化施設	1,255	0	33,005	0	0	34,261
防災施設	479	287	605	291	0	1,661
交通安全施設	0	91	16,577	2,813	0	19,481
その他	829	0	2,321	175	0	3,325
施設全体	55,607	53,803	175,353	74,673	3,397	362,833

【図表 3-Ⅲ-16】建設後 40 年以上経過施設の延床面積の割合

中分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
事務所施設	100.0%	0.0%	91.7%	0.0%	0.0%	90.1%
その他事務所施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
児童福祉施設	39.7%	0.0%	16.8%	23.3%	0.0%	22.0%
老人福祉施設	35.4%	85.0%	29.0%	0.0%	0.0%	8.8%
社会福祉施設	0.0%	0.0%	16.9%	0.0%	0.0%	8.8%
コミュニティ施設	21.4%	0.0%	11.3%	0.0%	0.0%	10.2%
市営住宅	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
社会教育施設	53.7%	0.0%	19.0%	30.5%	0.0%	20.4%
体育施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
小学校	54.4%	61.9%	55.2%	33.4%	0.0%	53.3%
中学校	56.1%	64.8%	40.5%	52.0%	0.0%	50.5%
文化施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
防災施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
交通安全施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
その他	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
施設全体	47.8%	42.3%	34.6%	22.8%	0.0%	35.0%

【図表 3-Ⅲ-17】建設後 40 年以上経過施設の延床面積

単位：㎡

中分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
事務所施設	379	0	14,123	0	0	14,501
その他事務所施設	0	0	0	0	0	0
児童福祉施設	2,378	0	1,189	1,208	0	4,775
老人福祉施設	96	364	388	0	0	848
社会福祉施設	0	0	1,423	0	0	1,423
コミュニティ施設	590	0	114	0	0	704
市営住宅	0	0	0	0	0	0
社会教育施設	1,581	0	1,165	676	0	3,422
体育施設	0	0	0	0	0	0
小学校	15,196	15,905	30,278	6,024	0	67,403
中学校	6,361	5,948	8,815	8,852	0	29,976
文化施設	0	0	0	0	0	0
防災施設	0	0	0	0	0	0
交通安全施設	0	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	0
施設全体	26,581	22,217	57,494	16,760	0	123,052

【図表 3-Ⅲ-18】1 施設当たり延床面積

単位：㎡/施設

中分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
事務所施設	379	772	4,393	0	0	3,120
その他事務所施設	0	0	0	0	0	0
児童福祉施設	545	501	427	718	0	528
老人福祉施設	136	303	470	3,786	0	911
社会福祉施設	200	0	1,202	1,870	0	1,341
コミュニティ施設	394	330	169	257	0	274
市営住宅	0	1,804	2,087	2,468	0	2,224
社会教育施設	294	257	428	222	3,397	387
体育施設	203	1,521	176	104	0	372
小学校	6,983	6,421	6,096	6,012	0	6,326
中学校	5,671	9,175	7,257	8,510	0	7,414
文化施設	1,255	0	16,503	0	0	11,420
防災施設	120	72	101	73	0	92
交通安全施設	0	91	872	352	0	433
その他	415	0	580	175	0	475
施設全体	818	1,345	1,609	1,185	3,397	1,291

【図表 3-Ⅲ-19】市民 100 人当たり公共施設延床面積

単位：㎡/100人

中分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市域全体	利用世代区分
事務所施設	0.69	1.58	21.67	0.00	8.35	総人口(人)
その他事務所施設	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	総人口(人)
児童福祉施設	102.17	46.78	75.32	122.71	82.15	年少人口(人)
老人福祉施設	2.35	12.30	10.83	95.58	23.42	老年人口(人)
社会福祉施設	0.37	0.00	10.38	18.82	7.18	総人口(人)
コミュニティ施設	5.05	2.70	1.87	4.53	3.30	総人口(人)
市営住宅	0.00	7.39	2.57	24.84	6.94	総人口(人)
社会教育施設	5.38	4.22	7.93	5.58	7.60	総人口(人)
体育施設	2.23	12.46	1.31	2.36	4.15	総人口(人)
小学校	475.76	342.30	569.49	342.58	447.48	年少人口(人)
中学校	193.17	122.28	225.99	323.27	209.77	年少人口(人)
文化施設	2.30	0.00	40.72	0.00	15.28	総人口(人)
防災施設	0.88	0.59	0.75	0.73	0.74	総人口(人)
交通安全施設	0.00	0.19	20.45	7.08	8.69	総人口(人)
その他	1.52	0.00	2.86	0.44	1.48	総人口(人)
施設全体	101.73	110.20	216.32	187.92	161.77	総人口(人)

(2) 施設分類（細分類）別 地域別公共施設データ

・本項の細分類の「老人福祉施設」には、高齢者施設と老人憩の家を含む

【図表 3-Ⅲ-20】施設数

単位：施設

細分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
事務所施設	1	1	4	0	0	6
その他事務所施設	0	0	3	0	0	3
保育園	4	1	4	3	0	12
児童館(学童クラブ併設)	3	2	4	2	0	11
学童クラブ	3	4	8	2	0	17
その他児童福祉施設	1	0	1	2	0	4
老人福祉施設	1	1	2	1	0	5
シルバーピア	0	2	1	0	0	3
ふれあい給食	1	1	1	1	0	4
社会福祉施設	1	0	7	4	0	12
地域福祉センター	4	2	1	3	0	10
ふれあいの家	3	2	8	4	0	17
市営住宅	0	2	1	4	0	7
博物館	1	1	2	2	0	6
公民館	1	1	0	1	0	3
図書館	4	2	3	3	0	12
ユーフォープレイルーム	4	4	9	3	0	20
その他社会教育施設	0	0	1	1	1	3
体育館	0	2	0	1	0	3
屋外運動施設	5	2	6	6	0	19
体育施設(学校開放)	1	0	0	2	0	3
小学校	4	4	9	3	0	20
中学校	2	1	3	2	0	8
文化施設	1	0	2	0	0	3
消防団機械器具置場	3	4	5	3	0	15
防災備蓄・資機材倉庫	1	0	1	1	0	3
自転車等駐車場	16	0	18	6	0	40
交通安全施設	1	1	1	2	0	5
その他の施設	2	0	4	1	0	7
施設全体	68	40	109	63	1	281

【図表 3-Ⅲ-21】延床面積

単位：㎡

細分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
事務所施設	379	772	17,570	0	0	18,721
その他事務所施設	0	0	0	0	0	0
保育園	3,533	1,465	2,258	2,292	0	9,547
児童館(学童クラブ併設)	1,822	1,193	1,805	833	0	5,654
学童クラブ	512	852	1,645	124	0	3,133
その他児童福祉施設	131	0	1,549	3,211	0	4,891
老人福祉施設	175	364	1,247	7,473	0	9,259
シルバーピア	0	785	542	0	0	1,327
ふれあい給食	96	64	91	99	0	350
社会福祉施設	200	0	8,414	7,479	0	16,093
地域福祉センター	2,460	1,145	508	1,482	0	5,594
ふれあいの家	302	175	1,010	319	0	1,805
市営住宅	0	3,609	2,087	9,871	0	15,566
博物館	982	55	1,118	236	0	2,391
公民館	414	743	0	550	0	1,707
図書館	1,546	1,184	4,989	1,161	0	8,880
ユーフォープレイルーム	0	76	66	57	0	199
その他社会教育施設	0	0	253	214	3,397	3,863
体育館	0	6,014	0	881	0	6,894
屋外運動施設	1,220	70	1,058	55	0	2,403
体育施設(学校開放)	0	0	0	0	0	0
小学校	27,932	25,683	54,865	18,037	0	126,517
中学校	11,341	9,175	21,772	17,020	0	59,308
文化施設	1,255	0	33,005	0	0	34,261
消防団機械器具置場	227	287	451	237	0	1,202
防災備蓄・資機材倉庫	252	0	154	53	0	459
自転車等駐車場	0	0	6,760	2,813	0	9,573
交通安全施設	0	91	9,817	0	0	9,908
その他の施設	829	0	2,321	175	0	3,325
施設全体	55,607	53,803	175,353	74,673	3,397	362,833

【図表 3-Ⅲ-22】建設後40年以上経過施設の延床面積の割合

細分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
事務所施設	100.0%	0.0%	91.7%	0.0%	0.0%	90.1%
その他事務所施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
保育園	32.0%	0.0%	49.8%	52.7%	0.0%	36.3%
児童館(学童クラブ併設)	68.5%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	22.1%
学童クラブ	0.0%	0.0%	4.4%	0.0%	0.0%	2.2%
その他児童福祉施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
老人福祉施設	0.0%	100.0%	23.8%	0.0%	0.0%	7.1%
シルバーピア	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
ふれあい給食	100.0%	0.0%	100.0%	0.0%	0.0%	53.5%
社会福祉施設	0.0%	0.0%	16.9%	0.0%	0.0%	8.8%
地域福祉センター	24.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	11.6%
ふれあいの家	0.0%	0.0%	11.3%	0.0%	0.0%	6.3%
市営住宅	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
博物館	0.0%	0.0%	75.2%	0.0%	0.0%	35.2%
公民館	100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	24.2%
図書館	75.5%	0.0%	6.9%	58.2%	0.0%	25.3%
ユーフォープレイルーム	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
その他社会教育施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
体育館	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
屋外運動施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
体育施設(学校開放)	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
小学校	54.4%	61.9%	55.2%	33.4%	0.0%	53.3%
中学校	56.1%	64.8%	40.5%	52.0%	0.0%	50.5%
文化施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
消防団機械器具置場	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
防災備蓄・資機材倉庫	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
自転車等駐車場	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
交通安全施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
その他の施設	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
施設全体	47.8%	42.3%	34.6%	22.8%	0.0%	35.0%

【図表 3-Ⅲ-23】建設後40年以上経過施設の延床面積

細分類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	単位: m ²
						全体
事務所施設	379	0	14,123	0	0	14,501
その他事務所施設	0	0	0	0	0	0
保育園	1,131	0	1,125	1,208	0	3,464
児童館(学童クラブ併設)	1,247	0	0	0	0	1,247
学童クラブ	0	0	64	0	0	64
その他児童福祉施設	0	0	0	0	0	0
老人福祉施設	0	364	297	0	0	660
シルバーピア	0	0	0	0	0	0
ふれあい給食	96	0	91	0	0	187
社会福祉施設	0	0	1,423	0	0	1,423
地域福祉センター	590	0	0	0	0	590
ふれあいの家	0	0	114	0	0	114
市営住宅	0	0	0	0	0	0
博物館	0	0	841	0	0	841
公民館	414	0	0	0	0	414
図書館	1,167	0	324	676	0	2,167
ユーフォープレイルーム	0	0	0	0	0	0
その他社会教育施設	0	0	0	0	0	0
体育館	0	0	0	0	0	0
屋外運動施設	0	0	0	0	0	0
体育施設(学校開放)	0	0	0	0	0	0
小学校	15,196	15,905	30,278	6,024	0	67,403
中学校	6,361	5,948	8,815	8,852	0	29,976
文化施設	0	0	0	0	0	0
消防団機械器具置場	0	0	0	0	0	0
防災備蓄・資機材倉庫	0	0	0	0	0	0
自転車等駐車場	0	0	0	0	0	0
交通安全施設	0	0	0	0	0	0
その他の施設	0	0	0	0	0	0
施設全体	26,581	22,217	57,494	16,760	0	123,052

(3) その他

【図表 3-Ⅲ-24】貸室状況(公共施設全体)

①室数						単位:室
貸室種類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
ホール(固定席)	1	0	3	0	0	4
ホール(可動席)	1	0	5	1	0	7
会議室(汎用・洋室)	21	15	58	16	0	110
和室	11	8	15	11	0	45
実習室(特定用途)	5	5	13	7	0	30
スポーツ施設	6	8	14	8	0	36
その他	2	0	10	0	32	44
合計	47	36	118	43	32	276

②年間利用件数						単位:件/年
貸室種類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
ホール(固定席)	589	0	2,156	0	0	2,745
ホール(可動席)	407	0	3,656	60	0	4,123
会議室(汎用・洋室)	8,805	7,325	20,668	5,105	0	41,903
和室	4,163	2,203	3,830	3,805	0	14,001
実習室(特定用途)	884	1,788	6,764	3,673	0	13,109
スポーツ施設	22,073	35,036	3,881	1,303	0	62,293
その他	525	0	18,107	0	0	18,632
合計	37,446	46,352	59,062	13,946	0	156,806

③1室当たり年間利用件数						単位:件/室・年
貸室種類	東部地域	北部地域	南部地域	西部地域	市外	全体
ホール(固定席)	589	0	719	0	0	686
ホール(可動席)	407	0	731	60	0	589
会議室(汎用・洋室)	419	488	356	319	0	381
和室	378	275	255	346	0	311
実習室(特定用途)	177	358	520	525	0	437
スポーツ施設	3,679	4,380	277	163	0	1,730
その他	263	0	1,811	0	0	423
合計	797	1,288	501	324	0	568